Contents

# 1. Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээ, Нэйшнал газ ойл энержи ХХК

﻿ АШИГТ МАЛТМАЛ, ГАЗРЫН ТОСНЫ ГАЗАР

 БОЛОН

 “НЭЙШНАЛ ГАЗ ОЙЛ ЭНЕРЖИ” ХХК-ИЙИ

 ХООРОНД БАЙГУУЛСАН

 ЭРЛИЙН АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ ГЭРЭЭ

 ﻿ ЭРЛИЙН АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ ГЭРЭЭ

2018 оны 01 дүгээр Дугаар 18/12 Улаанбаатар

сарын 20-ны өдөр хот

Нэг талаас Монгол Улсын Засгийн газрын хэрэгжүүлэгч агентлаг - Ашигт малтмал,

газрын тосны газар (цаашид АМГТГ гэнэ)-ыг төлөөлж дарга Х.Хэрлэн, нөгөө

талаас “Нэйшнал Газ Ойл Энержи” ХХК (цаашид Компани гэнэ) -ийг төлөөлж

захирал Создателев Александр Леонидович нар (хамтад нь “Талууд” гэнэ) дараах

нөхцөлөөр харилцан тохиролцож Монгол Улсын Газрын тосны тухай хуулийн 15

дугаар зүйлийг үндэслэн энэхүү гэрээг байгуулав.

 Нэг. НИЙТЛЭГ ЗҮЙЛ

1.1Талууд Дархан-Уул аймгийн Хонгор, Шарын гол сумд, Сэлэнгэ аймгийн

Баянгол, Ерөө, Мандал сумд, Төв аймгийн Батсүмбэр, Баянчандмань, Борнуур,

Эрдэнэ сумд, Улаанбаатар хотын Баянзүрх, Сонгинохайрхан, Сүхбаатар,

Чингэлтэй дүүргийн нутаг дэвсгэрт хавсралт “Б”-д заасан талбайд Тазрын тос”-

ны эрлийн ажлыг гүйцэтгэнэ.

1.2 Энэхүү гэрээ нь Газрын тосны тухай хууль болон бусад хууль тогтоомжид

нийцсэн байна.

 Хоёр НЭР ТОМЪЁО

2.1 “Эрэл” гэж тодорхой нутаг дэвсгэрт газрын тос, уламжлалт бус газрын тосны

хэтийн төлвийг тогтоох зорилгоор гүйцэтгэх геологи, геохими, геофизикийн тойм

судалгааны ажлыг;

2.2 Газрын тос" гэж газрын хэвлийд болон агаарын хэвийн даралт, хэмд хатуу,

шингэн, хийн төлөвт орших нүүрс-устөрөгчийн нэгдэл /түүхий тос, байгалийн хий/-

ийг;

2.3 "Байгалийн хий" гэж газрын хэвлийд болон агаарын хэвийн даралт, хэмд хийн

төлөвт дангаар орших нүүрс-устөрөгчийн нэгдлийг;

2.4 “Уламжлалт бус газрын тос” гэж байгалийн битум, шатдаг занар, тослог элс,

хийтэй элс, хийтэй занар, нүүрсний давхаргын метан хийг;

2.5 Нүүрсний давхаргын метан хий” гэж нүүрсжих явцад нүүрсэнд хуримтлагдсан

хийг;

2.6 “Хүчин төгөлдөр болсон огноо" гэж гэрээг байгуулсан он, cap, өдрийг;

 1

 ﻿ АШИГТ МАЛТМАЛ, ГАЗРЫН ТОСНЫ ГАЗАР,

 “НЭЙШНАЛ ГАЗ ОЙЛ ЭНЕРЖИ” ХХК-ИЙН

 ХООРОНД БАЙГУУЛСАН ТАЗРЫН ТОС”-НЫ

 ЭРЛИЙН АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ ГЭРЭЭНИЙ ХАВСРАЛТ “Б”

Энэхүү хавсралт “Б” нь Ашигт малтмал, газрын тосны газар болон “Нэйшнал Газ

Ойл Энержи” ХХК-ийн хооронд 2019 оны 12-р сарын 20-ны өдөр байгуулсан Эрлийн

ажил гүйцэтгэх гэрээний бүрэлдэхүүн хэсэг нь болно.

Эрлийн ажил нь Дархан-Уул аймгийн Хонгор, Шарын гол сумд, Сэлэнгэ аймгийн

Баянгол, Ерөө, Мандал сумд, Төв аймгийн Батсүмбэр, Баянчандмань, Борнуур,

Эрдэнэ сумд, Улаанбаатар хотын Баянзүрх, Сонгинохайрхан, Сүхбаатар,

ЧингэлтэЙ дүүргийн нутаг дэвсгэрийг хамарна.

Талбайн хэмжээ: 9425.23 км2

Талбайн солбицол:

Na Уртраг Өргөрөг

 град мин сек град мин сек

1 106 9 5.26 48 38 52.77

2 106 25 29.11 48 38 58.25

3 106 33 18.8 48 38 54.34

4 106 33 18.8 48 39 16.27

5 106 33 38.38 48 39 16.27

6 106 33 39.16 48 39 30.37

7 106 34 51.23 48 39 28.8

8 106 34 52.01 48 38 48.07

9 106 40 27.27 48 38 48.07

10 106 38 31.55 48 43 30.2

11 106 32 6.94 48 43 35.12

12 106 31 14.24 48 42 2.04

13 106 25 17.01 48 40 40.57

14 106 8 46.34 48 40 21.6

15 106 0 4.47 49 16 23.87

16 106 43 11.47 49 27 7.87

17 106 59 57.97 49 11 44.61

18 107 8 0.84 49 4 17.87

19 107 4 10.8 48 57 49.07

20 107 6 33.22 48 48 41.07

21 107 4 35.24 48 42 18.87

22 107 9 16.21 48 36 46.16

23 107 16 9.28 48 27 51.26

24 107 17 2.72 48 23 52.56

25 107 13 36.19 48 21 33.06

26 107 11 15.78 48 20 26.48

27 107 7 50.61 48 17 . 3.12

28 107 6 53.09 48 16 13.3

 9

 ﻿ АШИГТ МАЛТМАЛ, ГАЗРЫН ТОСНЫ ГАЗАР,

 “НЭЙШНАЛ ГАЗ ОЙЛ ЭНЕРЖИ” ХХК-ИЙН

 ХООРОНД БАЙГУУЛСАН ТАЗРЫН ТОС”-НЫ

 ЭРЛИЙН АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ ГЭРЭЭНИЙ ХАВСРАЛТ “Б”

Энэхүү хавсралт “Б” нь Ашигт малтмал, газрын тосны газар болон “Нэйшнал Газ

Ойл Энержи” ХХК-ийн хооронд 2019 оны 12-р сарын 20-ны өдөр байгуулсан Эрлийн

ажил гүйцэтгэх гэрээний бүрэлдэхүүн хэсэг нь болно.

Эрлийн ажил нь Дархан-Уул аймгийн Хонгор, Шарын гол сумд, Сэлэнгэ аймгийн

Баянгол, Ерөө, Мандал сумд, Төв аймгийн Батсүмбэр, Баянчандмань, Борнуур,

Эрдэнэ сумд, Улаанбаатар хотын Баянзүрх, Сонгинохайрхан, Сүхбаатар,

ЧингэлтэЙ дүүргийн нутаг дэвсгэрийг хамарна.

Талбайн хэмжээ: 9425.23 км2

Талбайн солбицол:

Na Уртраг Өргөрөг

 град мин сек град мин сек

1 106 9 5.26 48 38 52.77

2 106 25 29.11 48 38 58.25

3 106 33 18.8 48 38 54.34

4 106 33 18.8 48 39 16.27

5 106 33 38.38 48 39 16.27

6 106 33 39.16 48 39 30.37

7 106 34 51.23 48 39 28.8

8 106 34 52.01 48 38 48.07

9 106 40 27.27 48 38 48.07

10 106 38 31.55 48 43 30.2

11 106 32 6.94 48 43 35.12

12 106 31 14.24 48 42 2.04

13 106 25 17.01 48 40 40.57

14 106 8 46.34 48 40 21.6

15 106 0 4.47 49 16 23.87

16 106 43 11.47 49 27 7.87

17 106 59 57.97 49 11 44.61

18 107 8 0.84 49 4 17.87

19 107 4 10.8 48 57 49.07

20 107 6 33.22 48 48 41.07

21 107 4 35.24 48 42 18.87

22 107 9 16.21 48 36 46.16

23 107 16 9.28 48 27 51.26

24 107 17 2.72 48 23 52.56

25 107 13 36.19 48 21 33.06

26 107 11 15.78 48 20 26.48

27 107 7 50.61 48 17 . 3.12

28 107 6 53.09 48 16 13.3

 9

 ﻿ 7 Геофизикийн ажлын байгаль 10000 км2 5000 5000 2020-2021 орчны нөхөн сэргээлт 8 Эрлийн ажлын үр дүнгийн 1 боть 20000 20000 2020-2021 тайлан боловсруулах 9 Байгаль орчны төлөв Нийт эрлийн талбайн хэмжээнд 50000 2020-2021 байдлын үнэлгээ 10 Байгаль орчны нарийвчилсан үнэлгээ НИЙТ ДҮН 1533100

 11

 ﻿ АШИГТ МАЛТМАЛ, ГАЗРЫН ТОСНЫ ГАЗАР, "НЭЙШНАЛ ГАЗ ОЙЛ ЭНЕРЖИ” ХХК-ИЙН

 ХООРОНД БАЙГУУЛСАН ТАЗРЫН ТОС”-НЫ

 ЭРЛИЙН АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ ГЭРЭЭНИЙ ХАВСРАЛТ “В”

Энэхүү хавсралт “В” нь Ашигт малтмал, газрын тосны газар болон “Нэйшнал Газ

 Ойл Энержи” ХХК-ийн хооронд 2018 оны 12-р сарын 20-ны өдөр байгуулсан Эрлийн

 ажил гүйцэтгэх гэрээний бүрэлдэхүүн хэсэг нь болно.

ЭРЛИЙН АЖЛЫН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

Эрлийн ажлын төлөвлөгөө, төсөв, гүйцэтгэх хугацаа Хүснэгт

Д/д Эрлийн ажлын төрөл, Ажлын Нэгжийн Нийт Гүйцэтгэх

 аргачлал хэмжээ өртөг, өртөг, хугацаа /сар/

 /ам.дол / /ам.дол/

1 Төлөвлөгөө зохиох, Фондын Багц Багц 39100 2018-2019 материал судлах, Тайлангаас

 текст, зураг хувилж авах,

 скайнердаж хэвлэх, Сансарын зургийн тайлал

 хийх, SRTM өгөгдөл

 боловсруулах, Хээрийн анги

 зохион байгуулах

2 Зураглалын маршрут, Багц Багц 59000 2018-2019 Нарийвчилсан зураглал, зүсэлт, дээжний сорьцлолт,

 лабораторийн шинжилгээ

3 1:200000 масштабын зураг Багц Багц 35000 2019-2020 боловсруулах, тойм зүсэлт,

 давхарга зүйн корреляци

 /нийт талбайн хэмжээнд/

 Талбайн нарийвчилсан зураг зүсэлт зохиох, Материал

 нэгтгэх, боловсруулалт хийх,

 тайлан бичих, Бичиг хэргийн

 материалын зардал

4 Соронзон хайгуулын 5500 тууш.км 20 110000 2019-2020 судалгаа, боловсруулалт хийх,зураг зохиох

5 Хүндийн хүчний судалгаа, 3000 ф.ц 55 165000 2019-2020 боловсруулалт хийх, зураг зохиох

6 Чичирхийллийн 2 хэмжээст 300 тууш.км 3500 1050000 2020-2021 судалгаа, боловсруулалт,

 өрмийн цэгийн байршил тогтоох /судалгааны арга, аргачилал, нарийвчлалаас хамааран үнэ өөрчлөгдөнө.

 11

 ﻿2.7 "Эрэл хийх нутаг дэвсгэр” гэж энэхүү гэрээний 1.1, хаасралт ‘Б’-д заасан

талбайг;

2.8 "Эрлийн ажлын хөтөлбөр” (цаашид хөтөлбөр гэнэ) гэж гэрээний хугацаанд

хийж гуйцэтгэх, энэхүү гэрээний В хавсралтад дурьдсан геологийн судалгааны

ажлыг;

2.9 “Эрлийн ажлын төсөв” гэж эрлийн үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэхэд шаардагдах

мөнгөн хөрөнгийг;

2.10 “Оператор компани” гэж гэрээлэгчийн газрын тос, уламжлалт бус газрын

тосны хайгуул, ашиглалтын үйл ажиллагаа эрхлэх Монгол Улсад бүртгэлтэй,

татвар төлөгч компанийг;

2.11 "Туслан гүйцэтгэгч" гэж газрын тостой холбогдсон үйл ажиллагааны

тодорхой хэсгийг гүйцэтгэхээр гэрээлэгчтэй, эсхүл оператор компанитай гэрээ

байгуулсан, Монгол Улсад бүртгэлтэй, татвар төлөгч хуулийн этгээдийг;

2.12 ‘Эрлийн ажлын тайлан, материал" гэж тухайн талбайд газрын тос,

уламжлалт бус газрын тосны хэтийн төлвийг тогтоох зорилгоор гэрээг хэрэгжүүлэх

явцад хийж гүйцэтгэсэн эрэл, судалгааны ажлын бүхий л мэдээлэл, тайлан

материалыг;

2.13 Гэрээ дуусгавар болсон огноо” гэж эрлийн ажил дуусгавар болж, Талууд

гэрээг дүгнэн, энэхүү гэрээний 2.12 -д заасан материалыг Ашигт малтмал, газрын

тосны газарт хүлээлгзн өгсөн он, cap, өдрийг хэлнэ.

 Гурав. ТАЛУУДЫН ЭРХ, ҮҮРЭГ

3.1 Ашигт малтмал, газрын тосны газрын эрх

3.1.1 Тухайн жилд хийх эрлийн ажлын төлөвлөгөө, төсвийг баталж, хэрэгжилтэд

хяналт тавина.

3.1.2 Эрлийн үйл ажиллагаатай холбогдсон хууль эрх зүйн актын хэрэгжилтэнд

хяналт тавина.

3.1.3 Эрлийн ажилд Ашигт малтмал, газрын тосны газраас холбогдох

мэргэжилтнийг томилж ажиллуулна.

3.1.4 Ашигт малтмал, газрын тосны газраас томилогдсон мэргэжилтэн нь эрлийн

үйл ажиллагаатай танилцах, оролцох, эрлийн ажлын төлөвлөгөөний хэрэгжилтэнд

хяналт тавина.

3.1.5 Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээг хэрэгжүүлэх явцад олж авсан эрлийн ажил,

судалгааны бүхий л мэдээлэл, тайлан материал, баримт бичгийн нэг хувийг

өмчилнө.

3.2 Ашигт малтмал, газрын тосны газрын үүрэг

3.2.1 Эрлийн гэрээ байгуулсан талбайг эрлийн ажлын гэрээг дүгнэж албан ёсны

шийдвэр гартал газрын тосны хайгуулын талбайгаар зарлахгүй.

 2

 ﻿3.2.2 Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээ байгуулсан талбайн байршлын талаар орон

нутгийн захиргаанд мэдэгдэнэ. Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээг хэрэгжүүлэхтэй

холбогдуулан орон нутгийн засаг захиргаа, холбогдох мэргэжлийн байгууллагатай

хамтарч ажиллах, уулзалт зохион байгуулах, шаардлагатай зөвшөөрөл авах болон

бусад тулгамдсан асуудлыг шийдвэрлэхэд дэмжлэг үзүүлнэ.

3.2.3 Ашигт малтмал, газрын тосны газрын өмчлөлд байгаа эрлийн ажил

гүйцэтгэх талбайд хамаарах тайлан мэдээллээр хангаж, шаардлагатай бол

холбогдох журмын дагуу бэлтгэж өгнө.

3.2.4 Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээний хэрэгжилтийн талаар УУХҮЯ-нд жил бүр

тайлан гаргаж өгнө.

3.2.5 Компанийн эрлийн ажилд зарцуулсан зардлыг нөхөж олгохгүй.

3.2.6 Тухайн талбайд БХГ байгуулах сонгон шалгаруулалт явуулах тохиолдолд

тухайн талбайд хийгдсэн судалгааны ажлын үр дүнгийн тайлан материалыг

захиалга өгсөн компаниудад худалдах багц материал болгон бэлтгэнэ.

3.2.7 Тухайн талбайн багц материалын үнийг АМГТГ-ын даргын тушаалаар

тогтоож, захиалга өгсөн компани бүрт сонгон шалгаруулалтын нэг үзүүлэлт болгон

худалдана.

3.2.8 Энэхүү гэрээний 3.2.7-д заасан багц материал борлуулсан тохиолдолд

орлогыг АМГГГ-т төвлөрүүлж, Талууд 50%, 50%-иар хуваан авна. Компанид ногдох

хувийг нэхэмжлэлийн дагуу шилжүүлнэ.

3.2.9 Эрлийн ажилтай холбогдсон аливаа мэдээллийн нууцлалыг хадгална.

3.3 Компанийн эрх

3.3.1 Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээг хэрэгжүүлэхдээ Монгол улсын холбогдох

хууль, эрх зүйн актыг дагаж мөрдөнө.

3.3.2 Энэхүү гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлэхийн тулд туслан гүйцэтгэгч

ажиллуулж болно.

3.3.3 Ашигт малтмал, газрын тосны газрын өмчлөлд байгаа эрлийн ажил

гүйцэтгэх талбайд хамаарах тайлан мэдээллийг үзэж судлах, шаардлагатай бол

худалдан авч болно.

3.3.4 Эрэл хийсэн этгээд нь эрлийн ажлын үр дүнгийн тайланг төрийн захиргааны

байгууллагаар дүгнэлт гаргуулснаас хойш 60 хоногийн хугацаанд газрын тосны

эрлийн талбайд бүтээгдэхүүн хуваах гэрээ байгуулах саналаа Газрын тосны тухай

хуулийн 17.3-т заасны дагуу ирүүлнэ.

3.3.5 Энэхүү гэрээний 3.2.7-д заасан багц материал худалдагдсан тохиолдолд

үнийг АМГТГ-аас нэхэмжлэх эрхтэй.

3.4 Компанийн үүрэг

3.4.1 Газрын тосны эрэл хийсэн этгээд нь эрлийн ажлын анхдагч материал, үр

дүнгийн тайлан мэдээг төрийн захиргааны байгууллагад өгч дүгнэлт гаргуулах

үүрэгтэй.

3.4.2 Эрлийн гэрээний эрх, үүргийг өөр этгээдийн нэр дээр шилжүүлэхийг

хориглоно.

 3

 ﻿3.4.3 Гэрээний хавсралт В-д заасан ажлыг гэрээний хугацаанд гүйцэтгэнэ. Эрлийн

ажлыг олон улсын газрын тосны аж үйлдвэрлэлд хэвшсэн нийтлэг горимын дагуу

мэргэжлийн түвшинд, цаг хугацаанд нь зохион байгуулж хэрэгжүулнэ.

3.4.4 Энэхүү гэрээг хэрэгжүүлэхтэй холбогдон гарах бүх зардлыг хариуцна. 3.4.5 Эрлийн ажлын төлөвлөгөөний хэрэгжилтийн явцыг Ашигт малтмал, газрын

тосны газарт тухай бүр танилцуулж байна.

3.4.6 Эрлийн ажилтай холбогдсон үйл ажиллагаанаас холбогдон гарах

хариуцлагыг хүлээх бөгөөд аливаа хууль, дүрэм, журам стандарт зөрчсөний

улмаас гарах бүх хохирлыг хариуцна.

3.4.7 Эрлийн ажилтай холбогдсон үйл ажиллагаанд байгаль орчинд халгүй,

орчин үеийн дэвшилтэт техник, технологи хэрэглэж, газрын гадаргууд нөлөөлөх

ажил хийх тохиолдолд байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын үнэлгээ хийлгэнэ.

Хэрвээ гэрээг хзрэгжүүлэх явцад байгаль орчинд хор хохирол учруулбал хохирлыг

барагдуулж, зохих нөхөн төлбөрийг төлнө.

3.4.8 Эрлийн ажил, арга аргачлал, техник, тоног төхөөрөмж, мэдээлэл,

мэдээллийн боловсруулалт, үр дүнгийн тайлалтай танилцах, судлах зэрэгт Ашигт

малтмал, газрын тосны газрын холбогдох мэргэжилтнүүдийг биечлэн оролцуулна.

3.4.9 Эрлийн ажилд оролцох Ашигт малтмал, газрын тосны газраас томилогдсон

мэргэжилтний бүх зардал (орон байр, хоол хүнс, тээврийн зардал) -ыг хариуцна.

3.4.10 Компани энэхүү гэрээний 3.1.3-т заасан АМГТГ-аас томилогдсон

мэргэжилтний ажил үүргээ гүйцэтгэхэд шаардагдах 1 ширхэг автомашин (жийп

ангиллын туулах чадвар сайтай, шинэ, дизель хөдөлгүүртэй)-ыг худалдан авч

АМГТГ-т буцалтгүйгээр өгнө.

3.4.11 Эрлийн ажилд холбогдсон үйл ажиллагаанд орон нутгийн иргэдийг нэн

тэргүүнд авч ажиллуулна.

3.4.12 Эрлийн ажлуудын мэдээллийг боловсруулж, тайлал хийж үр дүнгийн

тайлан бичнэ. Хээрийн ажил дууссанаас хойш зургаан сарын хугацаанд

судалгааны бүхий л мэдээлэл, баримт материал, үр дүнгийн тайлангийн нэг хувийг

Ашигт малтмал, газрын тосны газарт үнэ төлбөргүй хүлээлгэн өгнө.

3.4.13 Энэхүү гэрээний 3.2.6-д заасан багц материалыг АМГТГ-ын шаардлагад

нийцүүлэн бэлтгэж өгнө.

3.4.14 Ашигт малтмал, газрын тосны газрын 1-ээс доошгүй мэргэжилтнийг 2

хүртэл сарын хугацаагаар сургалт, семинар, үзэсгэлэнд хамруулах бөгөөд

холбогдон гарах бүх зардлыг хариуцна.

 Дөрөв. ОРЛОГО ХУВААХ

 4.1 Талууд Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээг хэрэгжүүлэх явцад олж авсан анхдагч

материал, мэдээлэл, тайлан материал /боловсруулаагүй, боловсруулсан, тайлал

хийсэн/ -ыг бүхэлд нь эсвэл хэсэгчилэн гуравдагч этгээдэд борлуулж болно.

4.2 Талууд эрлийн ажлын мэдээлэл, тайлан материалыг борлуулах талаар

харилцан бичгээр мэдэгдэнэ.

 4

 ﻿ Найм. МАРГААНЫГ ХЯНАН ШИЙДВЭРЛЭХ, ХҮЛЭЭЛГЭХ ХАРИУЦЛАГА

8.1 Гэрээнд оролцогч талуудын хооронд энэхүү гэрээг хэрэгжүүлэхтэй холбогдон

гарах аливаа маргааныг хэлэлцээрийн журмаар шийдвэрлэж чадаагүй тохиолдолд

гомдлыг шүүхэд гаргаж болно.

8.2 Талууд нь энэхүү гэрээ болон Монгол Улсын холбогдох бусад хуулийг зөрчсөн

үйл ажиллагаа явуулсаны улмаас байгууллага, хувьд хүнд хохирол учруулсан бол

Монгол Улсын хууль тогтоомжийн дагуу хариуцлага хүлээнэ.

8.3 Талууд гэрээний үүргийг зөрчсөнөөс учирсан хохирлыг гэрээнд болон Монгол

улсын хууль тогтоомжид заасны дагуу гэм буруутай тал нь нөхөн төлнө.

8.4 Эрлийн ажилтай холбогдсон үйл ажиллагааны тодорхой хэсгийг

гүйцэтгүүлэхээр сонгосон туслан гүйцэтгэгчийн үйл ажиллагааны улмаас учирсан

бүх хохирлыг Компани хариуцна.

 Ес. БУСАД

9.1 Энэхүү гэрээг монгол хэлээр хоёр хувь үйлдэж, Талууд нэг, нэг хувийг

хадгалах ба хувь тус бүр хууль зүйн адил хүчинтэй болно.

9.2 Хавсралт А, Б, В нь энэхүү гэрээний салшгүй бүрэлдэхүүн хэсэг болно.

9.3 Талуудын бичгээр өгөх мэдэгдэл нь факсаар явуулсан, шуудангаар

дамжуулсан болон биечлэн хүргүүлсэн мэдэгдлийг хүлээн авсан тухай

нотолгоотой тохиолдолд хүчин төгөлдөр гэж үзнэ.

9.4 Талууд харилцан тохиролцсоны үндсэн дээр гэрээнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулж

болох ба нэмэлт, өөрчлөлтийг бичгээр үйлдэж гэрээнд хавсаргаснаар хүчин

төгөлдөр болно.

9.5 Гэрээнд Талууд гарын үсэг зурснаар хүчин төгөлдөр болно.

9.6 Талууд бичгээр өгөх мэдэгдлийг дараах хаягаар илгээнэ. Үүнд:

Засгийн газрын хэрэгжүүлэгч агентлаг - Ашигт малтмал, газрын тосны газар

Монгол улс, Улаанбаатар хот -15170,

Чингэлтэй дүүрэг, Барилгачдын талбай-3,

Засгийн газрын XII байр, баруун жигүүр

утас: (976) -51-263741

факс: (976) -11-310370

Цахим шуудан: info@mrpam.gov.mn

“Нэйшнал Газ Ойл Энержи” ХХК

Монгол улс, Улаанбаатар хот,

Сүхбаатар дүүрэг

Ихтойруу, 1-42

утас: (976) -7706-0397

Эмайл: postmaster@natgasoileng.com

 6

 ﻿ ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН:

АШИГТ МАЛТМАЛ, ГАЗРЫН “НЭЙШНАЛ ГАЗ ОЙЛ ЭНЕРЖИ" ХХК -ИЙН

ТОСНЫ ГАЗРЫНДАРГА: ЗАХИРАЛ: Х.ХЭРЛЭН СОЗДАТЕЛЕВ АЛЕКСАНДР ЛЕОНИДОВИЧ

 7

 ﻿ АШИГТ МАЛТМАЛ, ГАЗРЫН ТОСНЫ ГАЗАР,

 “НЭЙШНАЛ ГАЗ ОЙЛ ЭНЕРЖИ” ХХК-ИЙН

 ХООРОНД БАЙГУУЛСАН ТАЗРЫН ТОС”-НЫ ЭРЛИЙН АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ

 ГЭРЭЭНИЙ ХАВСРАЛТ “А”

Энэхүү хавсралт “А” нь Ашигт малтмал, газрын тосны газар болон “Нэйшнал Газ

Ойл Энержи” ХХК-ийн хооронд 2018 оны 12-р сарын 20-ны өдөр байгуулсан Эрлийн

ажил гүйцэтгэх гэрээний бүрэлдэхүүн хэсэг нь болно.

Эрлийн ажил нь Дархан-Уул аймгийн Хонгор, Шарын гол сумд, Сэлэнгэ аймгийн

Баянгол, Ерөө, Мандал сумд, Төв аймгийн Батсүмбэр, Баянчандмань, Борнуур,

Эрдэнэ сумд, Улаанбаатар хотын Баянзүрх, Сонгинохайрхан, Сүхбаатар,

Чингэлтэй дүүргийн нутаг дэвсгэрийг хамарна.

Талбайн зураг:

 8

 ﻿4.3 Талууд худалдан авагчийн талаарх мэдээлэл болон үнийн саналыг харилцан

бие биендээ хүргүүлнэ.

4.4 Эрлийн ажлын мэдээлэл, тайлан материалыг борлуулсан орлогоос тайлан

материалыг зарж борлуулахтай холбогдон гарсан зардал болон орлогын татварын

суутгалыг хийсний дараа үлдэх орлогыг талууд тавь (50%), тавин (50%) хувиар

хувааж авна.

 Тав. ГЭРЭЭНИЙ ХУГАЦАА

5.1 Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээг 3 жилийн хугацаагаар байгуулав.

5.2 Гэрээний хугацаа: 2018 оны 12-р сарын 20 өдрөөс эхлэн 2021 оны 12-р

сарын 19-ны өдөр хүртэл хүчин төгөлдөр байна.

5.2 Талууд харилцан тохиролцож энэхүү гэрээнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулж болно.

5.3 Гэрээг дараах үндэслэлээр дуусгавар болно:

а/ Гэрээний хугацаа дууссан;

б/ Хууль буюу энэхүү гэрээнд заасан үндэслэлээр гэрээг цуцалсан.

5.4 Гзрээг дараах үндэслэлээр цуцална.

5.4.1 Компани нь гэрээ хүчин төгөлдөр болсон өдрөөс хойш 180 хоногийн дотор

төлөвлөгөөт ажлаа эхлээгүй, хавсралт “В”-д заасан хугацаанд гүйцэтгээгүй бол

Ашигт малтмал, газрын тосны газар гэрээг цуцална. Энэ тухай албан бичгээр

мэдэгдэнэ.

 Зургаа. ДАВАГДАШГҮЙ ХҮЧИН ЗҮЙЛ

6.1 Давагдашгүй хүчин зүйл, орон нутгийн эсэргүүцлийн улмаас Компани нь

гэрээний үүргаэ биелүүлээгүй бол үйл ажиллагаагаа үргэлжлүүлэхэд шаардагдах

хугацааг нэмж тооцож болно.

6.2 Давагдашгүй хүчин зүйл, орон нутгийн эсэргүүцэл нь Талуудаас авч

хэрэгжүүлсэн арга хэмжээний үр дүнд арилаагүй тохиолдолд энэхүү Гэрээг

биелүүлээгүй гэж үзэхгүй.

6.3 Давагдашгүй хүчин зүйл тохиолдсон тухай Талууд харилцан бичгээр

мэдэгдэнэ.

 Долоо. ҮЙЛ АЖИЛЛАГААГ ТҮР ЗОГСООХ

7.1 Компани эрлийн ажилтай холбогдсон үйл ажиллагаандаа Монгол Улсын хууль,

тогтоомжийг ноцтойгоор зөрчвөл Ашигт малтмал, газрын тосны газар зөрчлийг

арилгах хүртэлх хугацаанд судалгааны ажлыг түр зогсооно.

7.2 Эрлийн ажил зогссон үед ажлын талбар дахь тоног төхөөрөмжүүдийг зохих

ёсоор хамгаалж аюулгүй байдлыг хангах үүргийг компани хүлээнэ.

 5

# 2. Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээ, Эрдэнэс метан ХХК

﻿ АШИГТ МАЛТМАЛ, ГАЗРЫН ТОСНЫ ГАЗАР

 БОЛОН

 “ЭРДЭНЭС МЕТАН” ХХК-ИЙН

 ХООРОНД БАЙГУУЛСАН

 ЭРЛИЙН АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ ГЭРЭЭ

 УЛААНБААТАР ХОТ, 2017 ОН

 ﻿3.2.1 Эрлийн гэрээ байгуулсан талбайг эрлийн ажлын гэрээг дүгнэж албан ёсны

шийдвэр гартал нүүрсний давхаргын метан хийн хайгуулын талбайгаар зарлахгүй.

3.2.2 Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээ байгуулсан талбайн байршлын талаар орон

нуттийн захиргаанд мэдэгдэнэ. Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрэзг хэрэгжүүлзхтэй

холбогдуулан орон нутгийн засаг захиргаа, холбогдох мэргэжлийн байгууллагатай

хамтарч ажиллах, уулзалт зохион байгуулах, шаардлагатай зөвшөөрөл авах болон

бусад тулгамдсан асуудлыг шийдвэрлэхэд дэмжлэг үзүүлнэ.

3.2.3 Ашигт малтмал, газрын тосны газрын өмчлөлд байгаа эрлийн ажил

гүйцэтгэх талбайд хамаарах тайлан мэдээллээр хангаж, шаардлагатай бол

холбогдох журмын дагуу бэлтгэж өгнө.

3.2.4 Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээний хэрэгжилтийн талаар УУХҮЯ-нд жил бүр

тайлан гаргаж өгнө.

3.2.5 Компанийн эрлийн ажилд зарцуулсан зардлыг нөхөж олгохгүй.

3.2.6 Тухайн талбайд БХГ байгуулах сонгон шалгаруулалт явуулах тохиолдолд

тухайн талбайд хийгдсэн судалгааны ажлын үр дүнгийн тайлан материалыг

захиалга өгсөн компаниудад худалдах багц материал болгон бэлтгэнэ.

3.2.7 Тухайн талбайн багц материалын үнийг АМГТГ-ын даргын тушаалаар

тогтоож, захиалга өгсөн компани бүрт сонгон шалгаруулалтын нэг үзүүлэлт болгон

худалдана.

3.2.8 Энэхүү гэрээний 3.2.7-д заасан багц материал борлуулсан тохиолдолд

орлогыг АМГТГ-т төвлөрүүлж, Талууд 50%, 50%-иар хуваан авна. Компанид ногдох

хувииг нэхзмжлэлиин дагуу шилжүүлнэ.

3.2.9 Эрлийн ажилтай холбогдсон аливаа мэдээллийн нууцлалыг хадгална.

3.3 “Эрдэнэс Метан” ХХК-ийн эрх

3.3.1 Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээг хэрэгжүулэхдээ Монгол улсын холбогдох

хууль, зрх зүйн актыг дагаж мөрдөнө.

3.3.2 Энэхүү гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлэхийн тулд туслан гүйцэтгэгч

ажиллуулж болно.

3.3.3 Ашигт малтмал, газрын тосны газрын өмчлөлд байгаа эрлийн ажил

гүйцэтгэх талбайд хамаарах тайлан мэдээллийг үзэж судлах, шаардлагатай бол

худалдан авч болно.

3.3.4 Эрэл хийсэн этгээд нь эрлийн ажлын үр дүнгийн тайланг төрийн захиргааны

байгууллагаар дүгнэлт гаргуулснаас хойш 60 хоногийн хугацаанд нүүрсний

давхаргын метан хийн эрлийн талбайд бүтээгдэхүүн хуваах гэрээ байгуулах

саналаа 'Газрын тосны тухай хуулийн-17.3-т заасны дагуу ирүүлнэ.

3.3.5 Энэхүү гэрээний 3.2.7-д заасан багц материал худалдагдсан тохиолдолд

үнийг ГТГ-аас нэхэзмжлэх эрхтэй.

 ﻿ АШИГТ МАЛТМАЛ. ГАЗРЫН ТОСНЫ ГАЗАР БОЛОН “ЭРДЭНЭС МЕТАН” ХХК-ИЙН

 ХООРОНД БАЙГУУЛСАН “НҮҮРСНИЙ ДАВХАРГЫН МЕТАН ХИЙ”-Н ЭРЛИЙН

 АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ ГЭРЭЭНИЙ ХАВСРАЛТ “Б”

Энэхүү хавсралт “Б” нь Ашигт, малтмал, газрын тосны газар болон “Эрдэнэс

 метан" ХХК-ийн хооронд 2017 оны 02-р сарын ...-ны өдөр байгуулсан Эрлийн ажил

гүйцэтгэх гэрээний бүрэлдэхүүн хэсэг мөн болно.

Эрлийн ажил нь Өмнөговь аймгийн Ханхонгор, Цогт-Цэций сумдын нутаг

 дэвсгэрийг хамарна.

Талбайн хэмжээ: 684,815 км2

 Талбайн солбицол:

 MV-016881\_\_\_\_\_\_\_\_I\_\_\_\_\_\_\_\_MV-011943\_\_\_\_\_\_\_\_| MV-011954

105’26’51.25’ 43’40’2 105’27'55.24’ 43’38’46.41’ 105’21’1.25’ 43’38’7.42’ |

105’26’51.25’ 43’39’19.42’ 105’30’51.32’ 43’38’46.4’ 105’21’1.24’ 43’35’36,41’ i

105’26’55.24’ 43’39’19.42’ 105’30’51.32’ 43’35’36.39’ 105’27’55.23’ 43’35’36.42’

105’26’55.24’ 43’38’46.42’ 105’27’55.23’ 43’35’36.42’ 105’27'55.23’ 43’33’1.42’

105’26’41.25’ 43’38’46.42’ 105’27’55.24’ 43’38’46.41’ 105’16’1.23’ 43’33’1.4’ ;

105’26’41.25’ 43’39’29.41’ 105’28’41.24’ 43’38’46.41’ 105’16'1.26’ 43’43’1.41’

 '5Г ('4 43'38'46.41 ’ 105'27'55.26' 43’43’1.41’

 &lt;3&gt; i?

Чг (\| (О

(XI (О (Ч

io (9 ю

о '•ЗГ о

105’24’2’ 43’40’2’ 105’27’55.24’ 43’38’46.41’ 105’27’55.26’ 43’41’25.42’

MV-0' 6882 105’28’43.24’ 43’37’29.42’ 105’26’51.25’ 43’40’2’

105’26’41.25’ 43’39’27.41’ 105’28’43.24’ 43’37’57.42’ 105’24’2’ 43’40’2’

105’26’41.25’ 43’38’46.42’ 105’27’55.24’ 43’37’57.42’ 105’24’2’ 43’39’29.41’ ■

105’27’55.24’ 43’38’46.42’ MV-011953 105’23’31.24’ 43’39’29.41’ ;

105’27’55.24’ 43’36’44’ 105’45’1.33’ 43’41’1.41’ 105’23’31.24’ 43’38’7.42’

105’24’2’ 43’36’44’ 105’45’1.33’ 43’39’19.42 MV-011955

105’24’2’ 43’39’29’.41’ 105’32’31.33’ 43’41’25.4 105’45’1.33’ 43’39’19.42’

MV-0- 6883 105’27’55.26’ 43’41’25.42’ 105’27’55.23’ 43’33’1.42’

105’31’00’ 43’39’19.42 105’27’55.26’ 43’43’1.41’ 105’27’55.23’ 43’35’23.5’

о 4 ЛС:О 9

сп

co

---J

о

о 43'35'23.5’ 1 Ob Зо.ЗЗ 43’43'1.41' 1 ч? 1 V 43'3523.5'

105’27’55.23’ 43’35’23.5’ 105’32’38.33 43’42’31.42 105’31’0’ 43’39’19.42’

105’27’55.23’ 43’35’36.42’ 105’36’23.33’ 43’42’31.42’ MV-011956

105’30’51.33’ 43’35’36.39’ 105’36’23.33’ 43’43’1.41’ 105’24’2’ 43’39’29’41’

105’30'51.33’ 43 38 46 4’ I 43’36’44’

 см

 см

 ю

 о

105’27’55.24’ 43’38’46.42’ 105’27’55.23’ 43’36’44’

105’27’55.24’ 43’39’19.42’ 105’27’55.23’ 43’35’36.42’

 105’21’1.24’ 43’35’36.41’

 105’21’1.25 43’38’7.42’

 : 105'23’31.24’ 43’38’7.42’

 105’23’31.24’ 43’39’29’41’

 ﻿9.2 Хавсралт А, Б, В нь энэхүү гэрээний салшгүй бүрэлдэхүүн хэсэг болно.

9.3 Талуудын бичгээр өгөх мэдэгдэл нь факсаар явуулсан, шуудангаар

дамжуулсан болон биечлэн хүргүүлсэн мэдэгдлийг хүлээн авсан тухай

нотолгоотой тохиолдолд хүчин төгөлдөр гэж үзнэ.

9.4 Талууд харилцан тохиролцсоны үндсэн дээр гэрээнд нэмэлт, өөрчлелт

оруулж болох ба нэмэлт, өөрчлөлтийг бичгээр үйлдэж гэрээнд хавсаргаснаар

хүчин төгөлдөр болно.

9.5 Гэрээнд Талууд гарын үсэг зурснаар хүчин төгөлдөр болно.

9.6 Талууд бичгээр өгөх мэдэгдлийг дараах ха,чгаар илгээнэ. Үүнд:

Засгийн газрын хзрэгжүүлэгч агентлаг - Ашигт малтмал, газрын тосны газар

Монгол Улс, Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, Барилгачдын талбай-3, Засгийн

Газрын 12-р байр баруун жигүүр, утас: 976-51-263678, факс: 976-51-263741;

“Эрдэнэс Метан” Хязгаарлагдмал Хариуцлагатай Компани

Монгол Улс, Улаанбаатар хот -14240, Сүхбаатар дүүрэг, 1-р хороо, Чингисийн

өргөн чөлөө -15, 15 давхар, утас: 976-75553399, Эмайл: info@erdenesmethane.mn;

 ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН:

АШИГТ МАЛТМАЛ, ГАЗРЫН ТОСНЫ “ЭРДЭНЭС МЕТАН" ХХК-ИЙН

ГАЗРЫН ДАРГА: ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ: Б.БААТАРЦОГТ С.АМГАЛАНОгноо: 2017.02.24 Огноо: 2017.02.24

 7

 ﻿ АШИГТ МАЛТМАЛ, ГАЗРЫН ТОСНЫ ГАЗАР БОЛОН “ЭРДЭНЭС МЕТАН” ХХК-ИЙН

 ХООРОНД БАЙГУУЛСАН ,:НҮҮРСНИЙ ДАВХАРГЫН МЕТАН ХИЙ”-Н ЭРЛИЙН

 АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ ГЭРЭЭНИЙ ХАВСРАЛТ “А”

Энэхүү хавсралт "А” нь Ашигт малтмал, газрын тосны газар болон “Эрдэнэс

Метан” ХХК-ийн хооронд 2017 оны 02-р сарын ...-ны едөр байгуулсан Эрлийн ажил

гүйцэтгэх гэрээний бүрэлдэхүүн хэсэг мөн болно.

Эрлиин ажлын талбай нь Өмнөговь аймгийн Ханхонгор, Цогт-цэций сумдын

нутаг дэвсгэрийг хамарна.

Талбайн зураг:

 8

 ﻿2.7 "Эрэл хийх нутаг дзвсгэр" гэж энэхүү гэрэзний 1.1, хавсралт “Б"-д заасан

талбайг;

2.8 “Эрлийн ажлын хөтөлбөр” (цаашид хөтөлбөр гэнэ) гэж гэрээний хугацаанд

хийж гүйцэтгэх, энэхүү гэрээний В хавсралтад дурьдсан геологийн судалгааны

ажлыг;

2.9 “Эрлийн ажлын төсев” гэж зрлийн үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэхэд

шаардагдах мөнгөн хөрөнгийг;

2.10 "Оператор компани” гэж гэрээлэгчийн газрын тос, уламжлалт бус газрын

тосны хайгуул, ашиглалтын үйл ажиллагаа эрхлэх Монгол Улсад бүртгэлтэй.

татвар төлөгч компанийг;

2.11 “Туслан гүйцэтгэгч" гэж газрын тостой холбогдсон үйл ажиллагааны

тодорхой хэсгийг гүйцэтгэхээр гэрээлэгчтзй, эсхүл оператор компанитай гэрээ

байгуулсан, Монгол Улсад бүртгэлтэй, татвар төлөгч хуулийн этгээдийг;

2.12 “Эрлийн ажлын тайлан, материал” гэж тухайн талбайд газрын тос,

уламжлалт бус газрын тосны хэтийн төлвийг тогтоох зорилгоор гэрээг хэрзгжүүлэх

явцад хийж гүйцэтгэсэн эрэл, судалгааны ажлын бүхий л мэдээлэл, тайлан

материалыг;

2.13 ‘Гэрээ дуусгавар болсон огноо” гэж эрлийн ажил дуусгавар болж, Талууд

гэрээг дүгнэн, энэхүү гэрээний 2.12 -д заасан материалыг Газрын тосны газарт

хүлээлгэн өгсөн он, cap, өдрийг хэлнэ.

 Гурав. ТАЛУУДЫН ЭРХ, ҮҮРЭГ

3.1 Ашигт малтмал, газоын тосны газрын эрх

3.1.1 Тухайн жилд хийх эрлийн ажлын төлөвлөгөө, төсвийг баталж, хэрэгжилтэд

хяналт тавина.

3.1.2 Эрлийн үйл ажиллагаатай холбогдсон хууль эрх зүйн актын хэрэгжилтэд

хяналт тавина.

3.1.3 Эрлийн ажилд Ашигт малтмал, газрын тосны газраас холбогдох

мэргэжилтнийг томилж ажиллуулна.

3.1.4 Ашигт малтмал, газрын тосны газраас томилогдсон мэргэжилтэн нь эрлийн

үйл ажиллагаатай танилцах, оролцох, эрлийн ажлын төлөвлөгөөний хэрэгжилтэнд

хяналт тавина.

3.1.5 Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээг хзрэгжүүлэх явцад олж авсан эрлийн ажил,

судалгааны бүхий мэдээлэл, тайлан материал, баримт-бичгийн нэг хувийг

өмчилнө.

 3.2 Ашигт малтмал, газрын тосны газрын үүрэг

 2

 ﻿ АШИГТ МАЛТМАЛ, ГАЗРЫН ТОСНЫ ГАЗАР БОЛОН ;‘ЭРДЭНЭС МЕТАН” ХХК-ИЙН

 ХООРОНД БАЙГУУЛСАН “НҮҮРСНИЙ ДАВХАРГЫН МЕТАН ХИЙН ЭРЛИЙН

 АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ ГЭРЭЭНИЙ ХАВСРАЛТ “В'

 Энэхүү хавсралт “В” нь Ашигт, малтмал, газрын тосны газар болон “Эрдэнэс

 метак ХХК-ийн хооронд 2017 оны 02-р сарын ...-ны өдөр байгуулсан Эрлийн ажил

 гүйцэтгэх"гэрээний бүрэлдэхүүнхэсэгмөн болно.

 ЭРЛИЙН АЖЛЫН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

 Эрлийн ажлын төлөвлөгөө, төсөв, гүйцэтгэх хугацаа

д/д Эрлийн ажлын төрөл, аргачлал Ажлын Нэгжийн Нийт Гүйцэтгэх хугацаа

 хэмжээ өртөг өртөг /сар/ /ам.дол/ /ам.дол/ 1 Ордын хэмжээнд хийгдэж байсан 800 км.кв 10 000 10 000 6 cap судалгаа хайгуулын ажлуудын тайланг нэгтгэж төлөвлөгөө

 боловсруулах

2 Хээрийн ажил хийх, зураг авах, 685 км.кв 5 000 5 000 4 сар гадаргын судалгаа явуулах3 Эрлийн талбайд метан хийн 5 цооног 156 000 780 000 16 cap нөөцийг тодорхойлох цооног /5000 өрөмдөх т.метр/

4 Дараагийн шатны хайгуулын 685 км.кв 10 000 10 000 6 cap

 төлөвлөгөө боловсруулах

5 Эрлийн гэрээ дүгнүүлж, талбайн 50-100% 5 000 5 000 4 cap тодорхой хэсэгт бүтээгдэхүүн хуваах гэрээ байгуулах хүсэлт

 гаргах

 Нийт 810 000 36 cap

 10

 ﻿3.4 “Эрдэнэс Метан" ХХК-ийн үүрэг

3.4.1 Нүүрсний давхаргын метан хийн эрэл хийсэн этгээд нь эрлийн ажлын

анхдагч материал, үр дүнгийн тайлан мэдээг төрийн захиргааны байгууллагад өгч

дүгнэлт гаргуулах үүрэгтэй.

3.4.2 Эрлийн гэрээний эрх, үүргийг өөр этгээдийн нэр дээр шилжүүлэхийг

хориглоно.

3.4.3 Гэрээний хавсралт В"-д заасан ажлыг гэрээний хугацаанд гуйцэтгэнэ.

Эрлийн ажлыг олон улсын газрын тосны аж үйлдвзрлэлд хэвшсэн нийтлэг

горимын дагуу мэргэжлиин түвшинд, цаг хугацаанд нь зохион байгуулж

хэрэгжүүлнэ.

3.4.4 Энэхүү гэрээг хэрэгжүүлэхтэй холбогдон гарах бүх зардлыг хариуцна.

3.4.5 Эрлийн ажлын төлөвлөгөөний хэрэгжилтийн явцыг Ашигт малтмал, газрын

тосны газарт тухай бүр танилцуулж байна.

3.4.6 Эрлийн ажилтай холбогдсон үйл ажиллагаанаас холбогдон гарах

хариуцлагыг хүлээх бөгөөд аливаа хууль, дүрэм, журам, стандарт зөрчсөний

улмаас гарах бүх хохирлыг хариуцна.

3.4.7 Эрлийн ажилтай холбогдсон үйл ажиллагаанд байгаль орчинд халгүй,

орчин үеийн дэвшилтэт техник, технологи хэрэглэж, газрын гадаргууд нөлөөлөх

ажил хийх тохиолдолд байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын үнэлгээ хийлгэнэ. Хэрвээ гэрээг хэрэгжүүлэх явцад байгаль орчинд хор хохирол учруулбал хохирлыг

барагдуулж, зохих нөхөн төлбөрийг телнө.

3.4.8 Эрлиин ажил, арга аргачлал, төхник, тоног төхөөрөмж, мэдээлэл,

мэдээллийн боловсруулалт, үр дүнгийн тайлалтай танилцах, судлах зэрэгт Ашигт

малтмал, газрын тосны газрын холбогдох мэргэжилтнүүдийг биечлэн оролцуулна.

3.4.9 Эрлийн ажилд оролцох Газрын тосны газраас томилогдсон мэргэжилтний

хоол хүнс тээврийн зардлыг хариуцна.3.4.10 Компани энэхүү гэрээний 3.1.3-т заасан АМГТГ-аас томилогдсон

мэргэжилтний ажил үүргээ гүйцэтгэхэд шаардагдах нэг /1/ ширхэг автомашин

(жийп ангиллын туулах чадвар сайтай. шинэ)-ыг худалдан авч АМГТГ-т

буцалтгүйгээр өгнө.

3 4.11 Эрлийн ажилд холбогдсон үйл ажиллагаанд орон нутгийн иргэдийг нэн

тэргүүнд авч ажиллуулна.

3.4.12 Эрлийн ажлуудын мэдээллийг боловсруулж, тайлал хийж үр дүнгийн тайлан

бичнэ. Хээрийн ажил дууссанаас хойш зургаан сарын хугаиаанд судалгааны бүхий

л мэдээлэл, баримт материал, үр дүнгийн тайлангийн нэг хувийг Ашигг малтмал,

газрын тосны газарт үнэ төлбөргүй хүлээлгэн өгнө.

3.4.13 Энэхүү гэрээний 3.2.6-д’заасан багц материалыг АМГТГ-ын шаардлагад

нийцүүлэн бэлтгэж өгнө.

 ﻿ Зургаа. ДАВАГДАШГҮЙ ХҮЧИН ЗҮЙЛ

6.1 Давагдашгүй хүчин зүйл, орон нуттийн эсэргүүцлийн улмаас Компани нь

гзрээний үүргээ биелүүлээгүй бол үйл ажиллагаагаа үргэлжлүүлэхэд шаардагдах

хугацааг нэмж тооцож болно.

6.2 Давагдашгүй хүчин зүйл, орон нутгийн эсэргүүцэл нь Талуудаас авч

хэрэгжүүлсэн арга хэмжээний үр дүнд арилаагүй тохиолдолд энэхүү Гэрээг

биелүүлээгүй гэж үзэхгүй.

6.3 Давагдашгүй хүчин зүйл тохиолдсон тухай Талууд харилцан бичгээр

мэдэгдэнэ.

 Долоо. ҮЙЛ АЖИЛЛАГААГ ТҮР ЗОГСООХ.

7.1 Компани эрлийн ажилтай холбогдсон үйл ажиллагаандаа Монгол Улсын

хууль, тогтоомжийг ноцтойгоор зөрчвөл Газрын тосны газар зөрчлийг арилгах

хүртэлх хугацаанд судалгааны ажлыг түр зогсооно.

7.2 Эрлийн ажил зогссон үед ажлын талбар дахь тоног төхөөремжүүдийг зохих

ёсоор хамгаалж аюулгүй байдлыг хангах үүргийг компани хүлээнэ.

Найм. МАРГААНЫГХЯНАН ШИЙДВЭРЛЭХ, ХҮЛЭЭЛГЭХ ХАРИУЦЛАГА

8.1 Гэрээнд оролцогч талуудын хооронд энэхүү гэрээг хэрэгжүүлэхтэй

холбогдон гарах аливаа маргааныг хэлэлцээрийн журмаар шийдвэрлэж чадаагүй

тохиолдолд гомдлыг шүүхэд гаргаж болно.

8.2 Талууд нь энзхүү гэрээ болон Монгол Улсын холбогдох бусад хуулийг

зөрчсөн үйл ажиллагаа явуулсаны улмаас байгууллага, хувьд хүнд хохирол

учруулсан оол монгол улсын хууль тоггоомжиин дагуу хариуцлага хүлээнэ.

8.3 Талууд гэрээний үүргийг зөрчсөнөөс учирсан хохирлыг гэрээнд болон

Монгол улсын хууль тогтоомжид заасны дагуу гэм буруутай тал нь нөхөн төлнө.

8.4 Эрэлийн ажилтай холбогдсон үйл ажиллагааны тодорхой хэсгийг

гүйцэтгүүлэхээр сонгосон туслан гүйцэтгэгчийн үйл ажиллагааны улмаас учирсан

бүх хохирлыг Компани хариуцна.

Ес. БУСАД

9.1 Энэхүү гэрээг монгол хэлээр хоёр хувь үйлдэж,талууд нэг, нэг хувийг

хадгалах ба хувь тус бүр хууль зүйн адил хүчинтэй болно.

 ﻿ ЭРЛИЙН АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ ГЭРЗЭ

 2017 оны 02 дугаар Дугаар 17/01 Улаанбаатар

 сарын 24-ны өдөр хот

 Нэг талаас Монгол Улсын Засгийн газрын хэрэгжүүлэгч агентлаг - Ашигт

 малтмал, газрын тосны газар (цаашид АМГТГ гэнэ)-ыг төлөөлж дарга

Б.Баатарцогт, нөгөө талаас Эрдэнэс метан ХХК цаашид компани гэнэ)-ийг

 төлөөлж гүйцэтгэх захирал С.Амгалан нар (хамтад ль "Талууд” гэнэ) дараах

 нөхцлөөр харилцан тохиролцож Монгол Улсын Газрын тосны тухай хуулийн 15

 дугаар зүйлийг үндэслэн энэхүү гэрээг байгуулав.

 Нэг. НИЙТЛЭГ ЗҮЙЛ

1.1 Талууд Өмнөговь аймгийн Цогтцэций сумын нутаг дэвсгэрт орших хавсралт

 “Б”-д заасан талбайд "Нүүрсний давхаргын метан хий” /НДМ/-н эрлийн ажлыг

 гүйцэтгэнэ.

 1.2 Энэхүү гэрээ нь Газрын тосны тухай хууль болон бусад хууль тогтоомжид

 нийцсэн байна.

 Хоёр. НЭР ТОМЪЁО 2.1 “Эрэл” гэж тодорхой нутаг дэвсгэрт газрын тос, уламжлалт бус газрын тосны

 хэтийн төлөвийг тогтоох зорилгоор гүйцэтгэх геологи, геохими, геофизикийн тойм

 судалгааны ажлыг:

 2.2 "Газрын тос' гэж газрын хэвлийд болон агаарын хэвийн даралт, хэмд хатуу,

 шингэн, хийн төлөвт орших нүүрс-устөрөгчийн нэгдэл /түүхий тос, байгалийн хий/-

 ийг;

2.3. Байгалийн хий гэж газрын хэвлийд болон агаарын хэвийн даралт, хэмд

 хийн төлөвт дангаар орших нүурс-устөрөгчийн нэгдлийг;

 2.4 “Уламжлалт бус газрын тос” гэж байгалийн битум, шатдаг занар, тослог

 элс, хийтэй элс, хийтэи занар, нүүрсний давхаргын метан хийг;

2.5 "Нүүрсний давхаргын метан хий" гэж нүүрсжих явцад нүүрсэнд

 хуримтлагдсан хийг;

 2.6 “Хүчин төгөлдөр болсон огноо” гэж гэрээг байгуулсан он, cap, өдрийг;

 1

 ﻿ 3.4.14 Ашигт малтмал, газрын тосны газрын нэг /1/-ээс доошгүй мэргэжилтнийг

 хоёр /2/ хүртэл сарын хугацаагаар сургалт, семинарт хамруулах бөгөөд холбогдон

 гарах бүх зардлыг хариуцна.

Дөрөв. ОРЛОГО ХУВААХ

 4.1 Талууд Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээг хэрэгжүүлзх явцад олж авсан анхдагч

материал, мэдээлэл, тайлан материал. /боловсруулаагүй, боловсруулсан, тайлал

 хийсэн/ -ыг бүхэлд нь эсвэл хэсэгчилэн гуравдагч этгээдэд борлуулж болно.

4.2 Талууд эрлийн ажлын мэдээлэл, тайлан материалыг борлуулах талаар

 харилцан бичгээр мэдэгдэнэ.

4.3 Талууд худалдан авагчийн талаарх мэдээлэл болон үнийн саналыг

 харилцан бие биендээ хүргүүлнэ.

4.4 Эрлийн ажлын мэдээлэл, тайлан материалыг борлуулсан орлогоос тайлан

 материалыг зарж борлуулахтай холбогдон гарсан зардал болон орлогын татварын

 суутгалыг хийсний дараа үлдэх орлогыг талууд тавь (50%), тавин (50%) хувиар

 хувааж авна.

Тав. ГЭРЭЭНИЙ ХУГАЦАА

5.1 Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээг гурван 3 жилийн хугацаагаар байгуулав.

5.2 Гзрээний хугацаа: 2017 оны 02-р сарын 24-ны өдрөөс эхлэн 2020 оны 02-р

сарын ...-ны өдөр хүртэл хүчин төгөлдөр байна.

5.3 Талууд харилцан тохиролцож энэхүү гэрээнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулж

болно.

5.4 Гэрээг дараахь үндэслэлээр дуусгавар болно:

а/ Гэрээний хугацаа дууссан;

 б/ Хууль буюу энэхүү гэрээнд заасан үндэслзлээр гэрээг цуцалсан.

5.4 Гэрээг дараахь үндэслэлээр цуцална.

5.4.1 Компани нь гэрээ хүчин төгөлдөр болсон өдрөөс хойш 180 хоногийн дотор

төлөвлөгөөт ажлаа эхлээгүй, хавсралт “В”-д заасан хугацаанд гүйцэтгээгүй бол

Ашигт малтмал, газрын тосны газар гэрээг цуцална. Энэ тухай албан бичгээрмэдэгдэнэ.

# 3. Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээ, Зэ честнат фанд Монголиа ХХК

﻿8.4 Эрлийн ажилтай холбогдсон үйл ажиллагааны тодорхой хэсгийг

гүйцэтгүүлэхээр сонгосон туслан гүйцэтгэгчийн үйл ажиллагааны улмаас учирсан

бүх хохирлыг Компани хариуцна.

 Ес. БУСАД

9.1 Энэхүү гэрээг монгол хэлээр хоёр хувь үйлдэж, Талууд нэг, нэг хувийг

хадгалах ба хувь тус бүр хууль зүйн адил хүчинтэй болно.

9.2 Хавсралт А, Б, В нь энэхүү гэрээний салшгүй бүрэлдэхүүн хэсэг болно.

9.3 Талуудын бичгээр өгөх мэдэгдэл нь факсаар явуулсан, шуудангаар

дамжуулсан болон биечлэн хүргүүлсэн мэдэгдлийг хүлээн авсан тухай

нотолгоотой тохиолдолд хүчин төгөлдөр гэж үзнэ.

9.4 Талууд харилцан тохиролцсоны үндсэн дээр гэрээнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулж

болох ба нэмэлт, өөрчлөлтийг бичгээр үйлдэж гэрээнд хавсаргаснаар хүчин

төгөлдөр болно.

9.5 Гэрээнд Талууд гарын үсэг зурснаар хүчин төгөлдөр болно.

9.6 Талууд бичгээр өгөх мэдэгдлийг дараах хаягаар илгээнэ. Үүнд:

Засгийн газрын хэрэгжүүлэгч агентлаг - Ашигт малтмал, газрын тосны газар

Монгол улс, Улаанбаатар хот -15170,

Чингэлтэй дүүрэг, Барилгачдын талбай'-3,

Засгийн газрын XII байр, баруун жигүүр

утас: (976) -51-263741

факс: (976) -11-310370

Цахим шуудан: info@mrpam.gov.mn

“Зэ Честнат Фанд Монголиа” ХХК

Монгол улс, Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг,

Цагдаагийн гудамж, 100 айл, 48 тоот

утас: (976) -89895179, 77300700

Эмайл: Dengi789@mail.ru

 ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН:

АШИГТ МАЛТМАЛ, ГАЗРЫН “ЗЭ ЧЕСТНАТ ФАНД МОНГОЛИА” ХХК -ИЙН

ТОСНЫ ГАЗРЫН ДАРГА: ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ: 6

 ﻿ АШИГТ МАЛТМАЛ, ГАЗРЫН ТОСНЫ ГАЗАР,

 “33 ЧЕСТНАТ ФАНД МОНГОЛИА” ХХК-ИЙН ХООРОНД

 БАЙГУУЛСАН “НҮҮРСНИЙ ДАВХАРГЫН МЕТАН ХИЙ”-Н

 ЭРЛИЙН АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ ГЭРЭЭНИЙ ХАВСРАЛТ “В”

Энэхүү хавсралт “В” нь Ашигт малтмал, газрын тосны газар болон “Зэ Честнат

 Фанд Монголиа” ХХК-ийн хооронд 2019 оны 01-р сарын 18-ны өдөр байгуулсан

 Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээний бүрэлдэхүүн хэсэг нь болно.

 ЭРЛИЙН АЖЛЫН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

 Эрлийн ажлын төлөвлөгөө, төсөв, гүйцэтгэх хугацаа Хүснэгт

д/д Эрлийн ажлын төрөл, Ажлын Нэгжийн Нийт Гүйцэтгэх

 аргачлал хэмжээ өртөг өртөг хугацаа /сар/ /ам.дол/ /ам.дол/ 1 Өмнөх судалгааны материалыг цуглуулж, 60 хоног 100 6000 2018-2021 боловсруулалт хийх

2 Эрлийн ажлын төлөвлөгөө 10 хоног 100 1000 2018-2021

 бэлтгэх

3 Геохимийн дээжлэлт (чулуун 10 100 1000 2018-2021

 дээж)

4 Нарийвчилсан геологийн 300 км2 30 9000 2018-2021

 зураглал (1:10 000)

5 Гравихайгуул (1:250 000) 3200 ф.ц 42 134400 2018-2021

6 Сейсмохайгуул 25 тууш.км 300 7500 2018-2021 7 Цооногийн каротажийн 200 тууш.км 50 10000 2018-2021 судалгаа

8 Өрөмдлөгийн ажил 2000 тууш.м 100 200000 2018-2021 9 Битүүмжилсэн чөмгөн 150 тууш.м 10 1500 2018-2021 дээжлэлт

10 Палентлоги, Археологийн 770 км2 4 3080 2018-2021

 судалгаа

11 Чулуун дээж (органик

 нүүрстөрөгчийн хэмжээг 8 2018-2021

 тодорхойлох) 12 Чөмгөн дээж (хураагуур 5 5000 2018-2021 хурдасын хэтийн төлөв тодорхойлох)

13 Чөмгөн дээж 15 2018-2021 (Нүүрсустөрөгчийн агуулга тодорхойлох)

14 Петрографийн бичиглэл 5 2018-2021

15 Жил бүрийн эрлийн ажлын 20000 2018-2021 ﻿ тайлан төлөвлөгөө

10

 ﻿АШИГГ МАЛТМАЛ, ГАЗРЫН ТОСНЫ ГАЗАР

 БОЛОН

“ЗЭ ЧЕСТНАТ ФАНД МОНГОЛИА” ХХК-ИЙН

 ХООРОНД БАЙГУУЛСАН

 ЭРЛИЙН АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ ГЭРЭЭ

 /Баянтүмэн/

 ﻿ АШИГТ МАЛТМАЛ, ГАЗРЫН ТОСНЫ ГАЗАР,

 “ЗЭ ЧЕСТНАТ ФАНД МОНГОЛИА” ХХК-ИЙН ХООРОНД

 БАЙГУУЛСАН “НҮҮРСНИЙ ДАВХАРГЫН МЕТАН ХИЙ”-Н

 ЭРЛИЙН АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ ГЭРЭЭНИЙ ХАВСРАЛТ “Б”

 Энэхүү хавсралт “Б” нь Ашигт малтмал, газрын тосны газар болон “Зэ Честнат

 Фанд Монголиа” ХХК-ийн хооронд 2019 оны 01-р сарын 18-ны өдөр байгуулсан

 Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээний бүрэлдэхүүн хэсэг нь болно.

 Эрлийн ажил нь Дорнод аймгийн Баянтүмэн сумын нутаг дэвсгэрийг хамарна.

 ТалбаЙн хэмжээ:

 Талбайн солбицол:

Д/д Уртраг Өргөрөг

 град мин сек град мин Сек

1 115 29 18.13 48 18 3. 45

 2 115 19 1.89 48 13 0.64

 3 115 12 0 48 13 1

 4 115 11 57 48 30 2

 5 115 31 29 48 30 0

 6 115 31 30.96 48 18 54.6

 8

 ﻿2.8 “Эрлийн ажлын хөтөлбөр" (цаашид хөтөлбөр гэнэ) гэж гэрээний хугацаанд

хийж гүйцэтгэх, энэхүү гэрээний В хавсралтад дурьдсан геологийн судалгааны

ажлыг;

2.9 “Эрлийн ажлын төсөв” гэж эрлийн үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэхэд шаардагдах

мөнгөн хөрөнгийг;

2.10 "Опөратор компани” гэж гэрээлэгчийн газрын тос, уламжлалт бус газрын

тосны хайгуул, ашиглалтын үйл ажиллагаа эрхлэх Монгол Улсад бүртгэлтэй,

татвар төлөгч компанийг;

2.11 “Туслан гүйцэтгэгч" гэж газрын тостой холбогдсон үйл ажиллагааны

тодорхой хэсгийг гүйцэтгэхээр гэрээлэгчтэй, эсхүл оператор компанитай гэрээ

байгуулсан, Монгол Улсад бүртгэлтэй, татвар төлөгч хуулийн этгээдийг;

2.12 “Эрлийн ажлын тайлан, материал" гэж тухайн талбайд газрын тос,

уламжлалт бус газрын тосны хэтийн төлвийг тогтоох зорилгоор гэрээг хэрэгжүүлэх

явцад хийж гүйцэтгэсэн эрэл, судалгааны ажлын бүхий л мэдээлэл, тайлан

материалыг;

 Гурав. ТАЛУУДЫН ЭРХ, ҮҮРЭГ

3.1 Ашигг малтмал, газрын тосны газрын эрх

3.1.1 Тухайн жилд хийх эрлийн ажлын төлөвлөгөө, төсвийг баталж, хэрэгжилтэд

хяналт тавина.

3.1.2 Эрлийн үйл ажиллагаатай хрл6ргдсрн хууль эрх зүйн актын хэрэгжилтэнд

хяналт тавина.

3.1.3 Эрлийн ажилд Ашигт малтмал, газрын тосны газраас хрлбргдох

мэргэжилтнийг трмилж ажиллуулна.

3.1.4 Ашигт малтмал, газрын трсны газраас томилогдсрн мэргэжилтэн нь эрлийн

үйл ажиллагаатай танилцах, рррлцрх, эрлийн ажлын төлөвлөгөөний хэрэгжилтэнд

хяналт тавина.

3.1.5 Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээг хэрэгжүүлэх явцад рлж авсан эрлийн ажил,

судалгааны бүхий л мэдээлэл, тайлан материал, баримт бичгийн нэг хувийг

өмчилнө.

3.2 Ашигт малтмал, газрын тосны газрын үурэг

3.2.1 Эрлийн гэрээ байгуулсан талбайг эрлийн ажлын гэрээг дүгнэж албан ёсны

шийдвэр гартал нүүрсний давхаргын метан хийн хайгуулын талбайгаар зарлахгүй.

3.2.2 Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээ байгуулсан талбайн байршлын талаар рррн

нутгийн захиргаанд мэдэгдэнэ. Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээг хэрэгжүүлэхтэй

холбогдуулан ррон нутгийн засаг захиргаа, хрлбогдох мэргэжлийн байгууллагатай

 2

 16 Эх чулуулгийн хэтийн 2018-2021 төлвийн судалгаа

17 Хураагуур хурдасын судалгаа 2018-2021

18 Эрлийн гэрээний үр дүнгийн 2018-2021

 тайлан

19 БОХНС ажлын төлөвлөгөө 1 5000 2018-2021 Нийт 398480

 11

 ﻿хамтарч ажиллах, уулзалт зохион байгуулах, шаардлагатай зөвшөөрөл авах болон

бусад тулгамдсан асуудлыг шийдвэрлэхэд дэмжлэг үзуүлнэ.

3.2.3 Ашигт малтмал, газрын тосны газрын өмчлөлд байгаа эрлийн ажил

гүйцэтгэх талбайд хамаарах тайлан мэдээллээр хангаж, шаардлагатай бол

холбогдох журмын дагуу бэлтгэж өгнө.

3.2.4 Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээний хэрэгжилтийн талаар УУХҮЯ-нд жил бүр

тайлан гаргаж өгнө.

3.2.5 Компанийн эрлийн ажилд зарцуулсан зардлыг нөхөж олгохгүй.

3.2.6 Тухайн талбайд БХГ байгуулах сонгон шалгаруулалт явуулах тохиолдолд

тухайн талбайд хийгдсэн судалгааны ажлын үр дүнгийн тайлан материалыг

захиалга өгсөн компаниудад худалдах багц материал болгон бэлтгэнэ.

3.2.7 Тухайн талбайн багц материалын үнийг АМГТГ-ын даргын тушаалаар

тогтоож, захиалга өгсөн компани бүрт сонгон шалгаруулалтын нэг үзүүлэлт болгон

худалдана.

3.2.8 Энэхүү гэрээний 3.2.7-д заасан багц материал борлуулсан тохиолдолд

орлогыг АМГТГ-т төвлөрүүлж, Талууд 50%, 50%-иар хуваан авна. Компанид ногдох

хувийг нэхэмжлэлийн дагуу шилжүүлнэ.

3.2.9 Эрлийн ажилтай холбогдсон аливаа мэдээллийн нууцлалыг хадгална.

3.3 Компанийн эрх

3.3.1 Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээг хэрэгжүүлэхдээ Монгол улсын холбогдох

хууль, эрх зүйн актыг дагаж мөрдөнө.

3.3.2 Энэхүү гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлэхийн тулд туслан гүйцэтгэгч

ажиллуулж болно.

3.3.3 Ашигг малтмал, газрын тосны газрын өмчлөлд байгаа эрлийн ажил

гүйцэтгэх талбайд хамаарах тайлан мэдээллийг үзэж судлах, шаардлагатай бол

худалдан авч болно.

3.3.4 Эрэл хийсэн этгээд нь эрлийн ажлын үр дүнгийн тайланг төрийн захиргааны

байгууллагаар дүгнэлт гаргуулснаас хойш 60 хоногийн хугацаанд нүүрсний

давхаргын метан хийн эрлийн талбайд бүтээгдэхүүн хуваах гэрээ байгуулах

саналаа Газрын тосны тухай хуулийн 17.3-т заасны дагуу ирүүлнэ.

3.3.5 Энэхүү гэрээний 3.2.7-д заасан багц материал худалдагдсан тохиолдолд

үнийг АМГТГ-аас нэхэмжлэх зрхтэй.

3.4 Компанийн үүрэг

3.4.1 Нүүрсний давхаргын метан хийн эрэл хийсэн этгээд нь эрлийн ажлын

анхдагч материал, үр дүнгийн тайлан мэдээг төрийн захиргааны байгууллагад өгч

дүгнэлт гаргуулах үүрэгтэй.

3.4.2 Эрлийн гэрээний эрх, үүргийг өөр этгээдийн нэр дээр шилжүүлэхийг

хориглоно.

3.4.3 Гэрээний хавсралт В-д заасан ажлыг гэрээний хугацаанд гүйцэтгэнэ. Эрлийн

ажлыг олон улсын газрын тосны аж үйлдвэрлэлд хэвшсэн нийтлэг горимын дагуу

мэргэжлийн түвшинд, цаг хугацаанд нь зохион байгуулж хэрэгжүүлнэ. 3

 ﻿

3.4.4 Энэхүү гэрээг хэрэгжүүлэхтэй холбогдон гарах бүх зардлыг хариуцна.

3.4.5 Эрлийн ажлын төлөвлөгөөний хэрэгжилтийн явцыг Ашигт малтмал, газрын

тосны газарт тухай бүр танилцуулж байна.

3.4.6 Эрлийн ажилтай холбогдсон үйл ажиллагаанаас холбогдон гарах

хариуцлагыг хүлээх бөгөөд аливаа хууль, дүрэм, журам стандарт зөрчсөний

улмаас гарах бүх хохирлыг хариуцна.

3.4.7 Эрлийн ажилтай холбогдсон үйл ажиллагаанд байгаль орчинд халгүй,

орчин үеийн дэвшилтэт техник, технологи хэрэглэж, газрын гадаргууд нөлөөлөх

ажил хийх тохиолдолд байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын үнэлгээ хийлгэнэ.

Хэрвээ гэрээг хэрэгжүүлэх явцад байгаль орчинд хор хохирол учруулбал хохирлыг

барагдуулж, зохих нөхөн төлбөрийг төлнө.

3.4.8 Эрлийн ажил, арга аргачлал, техник, тоног төхөөрөмж, мэдээлэл,

мэдээллийн боловсруулалт, үр дүнгийн тайлалтай танилцах, судлах зэрэгт Ашигт

малтмал, газрын тосны газрын холбогдох мэргэжилтнүүдийг биечлэн оролцуулна.

3.4.9 Эрлийн ажилд оролцох Ашигт малтмал, газрын тосны газраас томилогдсон

мэргэжилтний бүх зардал (орон байр, хоол хүнс, тээврийн зардал) -ыг хариуцна.

3.4.10 Компани энэхүү гэрээний 3.1.3-т заасан АМГТГ-аас томилогдсон

мэргэжилтний ажил үүргээ гүйцэтгэхэд шаардагдах 1 ширхэг автомашин (жийп

ангиллын туулах чадвар сайтай, шинэ, дизель хөдөлгүүртэй)-ыг худалдан авч

АМГТГ-т буцалтгүйгээр өгнө.

3.4.11 Эрлийн ажилд холбогдсон үйл ажиллагаанд орон нутгийн иргэдийг нэн

тэргүүнд авч ажиллуулна

3.4.12 Эрлийн ажлуудын мэдээллийг боловсруулж, тайлал хийж үр дүнгийн

тайлан бичнэ. Хээрийн ажил дууссанаас хойш зургаан сарын хугацаанд

судалгааны бүхий л мэдээлэл, баримт материал, үр дүнгийн тайлангийн нэг хувийг

Ашигт малтмал, газрын тосны газарт үнэ төлбөргүй хүлээлгэн өгнө.

3.4.13 Энэхүү гэрээний 3.2.6-д заасан багц материалыг АМГТГ-ын шаардлагад

нийцүүлэн бэлтгэж өгнө.

3.4.14 Ашигт малтмал, газрын тосны газрын 1-ээс доошгүй мэргэжилтнийг 2

хүртэл сарын хугацаагаар сургалт, семинар, үзэсгэлэнд хамруулах бөгөөд

холбогдон гарах бүх зардлыг хариуцна.

 Дөрөв. ОРЛОГО ХУВААХ

4.1 Талууд Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээг хэрэгжүүлэх явцад олж авсан анхдагч

материал, мэдээлэл, тайлан материал /боловсруулаагүй, боловсруулсан, тайлал

хийсэн/ -ыг бүхэлд нь эсвэл хэсэгчилэн гуравдагч этгээдэд борлуулж болно.

4.2 Талууд эрлийн ажлын мэдээлэл, тайлан материалыг борлуулах талаар

харилцан бичгээр мэдэгдэнэ.

4.3 Талууд худалдан авагчийн талаарх мэдээлэл болон үнийн саналыг харилцан

бие биендээ хүргүүлнэ.

4.4 Эрлийн ажлын мэдээлэл, тайлан материалыг борлуулсан орлогоос тайлан

материалыг зарж борлуулахтай холбогдон гарсан зардал болон орлогын татварын

суутгалыг хийсний дараа үлдэх орлогыг талууд тавь (50%), тавин (50%) хувиар

хувааж авна. 4

 ﻿ АШИГТ МАЛТМАЛ, ГАЗРЫН ТОСНЫ ГАЗАР,

 “ЗЭ ЧЕСТНАТ ФАНД МОНГОЛИА” ХХК-ИЙНХООРОНД

 БАЙГУУЛСАН “НҮҮРСНИЙ ДАВХАРГЫН МЕТАН ХИЙ"-Н

 ЭРЛИЙН АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ ГЭРЭЭНИЙ ХАВСРАЛТ “А”

Энэхүү хавсралт “А” нь Ашигт малтмал, газрын тосны газар болон “Зэ Честнат

Фанд Монголиа” ХХК-ийн хооронд 2019 оны 01-p сарын 18-ны өдөр байгуулсан

Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээний бүрэлдэхүүн хэсэг нь болно.

Эрлийн ажил нь Дорнод аймгийн Баянтүмэн сумын нутаг дэвсгэрийг хамарна.

Талбайн зураг:

 ﻿ ЭРЛИЙН АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ ГЭРЭЭ

2019 оны 01 дүгээр Дугаар 19/02 Улаанбаатар

сарын 18-ны өдөр хот

Нэг талаас Монгол Улсын Засгийн газрын хэрэгжүүлэгч агентлаг - Ашигт малтмал,

газрын тосны газар (цаашид АМГТГ гэнэ)-ыг төлөөлж дарга Х.Хэрлэн, нөгөө

талаас “Зэ Честнат Фанд Монголиа” ХХК (цаашид Компани гэнэ) -ийг төлөөлж

гүйцэтгэх захирал Г.Мөнгөншагай нар (хамтад нь “Талууд” гэнэ) дараах нөхцөлөөр

харилцан тохиролцож Монгол Улсын Газрын тосны тухай хуулийн 15 дугаар

зүйлийг үндэслэн энэхүү гэрээг байгуулав.

 Нэг. НИЙТЛЭГ ЗҮЙЛ

1.1Талууд Дорнод аймгийн Баянтүмэн сумдын нутаг дэвсгэрт хавсралт “Б”-д

заасан талбайд “Нүүрсний давхаргын метан хий”-н эрлийн ажлыг гүйцэтгэнэ.

1.2Энэхүү гэрээ нь Газрын тосны тухай хууль болон бусад хууль тогтоомжид

нийцсэн байна.

 Хоёр. НЭР ТОМЪЁО

2.1 “Эрэл” гэж тодорхой нутаг дэвсгэрт газрын тос, уламжлалт бус газрын тосны

хэтийн төлвийг тогтоох зорилгоор гүйцэтгэх геологи, геохими, геофизикийн тойм

судалгааны ажлыг;

2.2 “Газрын тос” гэж газрын хэвлийд болон агаарын хэвийн даралт, хэмд хатуу,

шингэн, хийн төлөвт орших нүүрс-устөрөгчийн нэгдэл /түухий тос, байгалийн хий/-

ийг;

2.3 “Байгалийн хий" гэж газрын хэвлийд болон агаарын хэвийн даралт, хэмд хийн

төлөвт дангаар орших нүүрс-устөрөгчийн нэгдлийг;

2.4 “Уламжлалт бус газрын тос" гэж байгалийн битум, шатдаг занар, тослог элс,

хийтэй элс, хийтэй занар, нүүрсний давхаргын метан хийг;

2.5 “Нүүрсний давхаргын метан хий” гэж нүүрсжих явцад нүүрсэнд хуримтлагдсан

хийг;

2.6 "Хүчин төгөлдөр болсон огноо” гэж гэрээг байгуулсан он, cap, өдрийг;

2.7 “Эрэл хийх нутаг дэвсгэр" гэж энэхүү гэрээний 1.1, хавсралт “Б”-д заасан

талбайг;

 ﻿ Тав. ГЭРЭЭНИЙ ХУГАЦАА

5.1 Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээг жилийн хугацаагаар байгуулав.

5.2 Гэрээний хугацаа: 2019 оны 01-р сарын 18-ны өдрөөс эхлэн 2022 оны 01-р

сарын 18-ны өдөр хүртэл хүчин төгөлдөр байна.

5.2 Талууд харилцан тохиролцож энэхүү гэрээнд нэмэлт, өөрчлөлт оруудж болно.

5.3 Гэрээг дараах үндэслэлээр дуусгавар болно:

а/ Гэрээний хугацаа дууссан;

б/ Хууль буюу энэхүү гэрээнд заасан үндэслэлээр гэрээг цуцалсан.

5.4 Гэрээг дараах үндэслэлээр цуцална.

5.4.1 Компани нь гэрээ хүчин төгөлдөр болсон өдрөөс хойш 180 хоногийн дотор

төлөвлөгөөт ажлаа эхлээгүй, хавсралт “В”-д заасан хугацаанд гүйцэтгээгүй бол

Ашигг малтмал, газрын тосны газар гэрээг цуцална. Энэ тухай албан бичгээр

мэдэгдэнэ. Зургаа ДАВАГДАШГҮЙ ХҮЧИН ЗҮЙЛ

6.1 Давагдашгүй хүчин зүйл, орон нутгийн эсэргүүцлийн улмаас Компани нь

гэрээний үүргээ биелүүлээгүй бол үйл ажиллагаагаа үргэлжлүүлэхэд шаардагдах

хугацааг нэмж тооцож болно.

6.2 Давагдашгүй хүчин зүйл, орон нутгийн эсэргүүцэл нь Талуудаас авч

хэрэгжүүлсэн арга хэмжээний үр дүнд арилаагүй тохиолдолд энэхүү Гэрээг

биелүүлээгүй гэж үзэхгүй.

6.3 Давагдашгүй хүчин зүйл тохиолдсон тухай Талууд харилцан бичгээр

мэдэгдэнэ.

 Долоо. ҮЙЛ АЖИЛЛАГААГ ТҮР ЗОГСООХ

7.1 Компани эрлийн ажилтай холбогдсон үйл ажиллагаандаа Монгол Улсын хууль,

тогтоомжийг ноцтойгоор зөрчвөл Ашигт малтмал, газрын тосны газар зөрчлийг

арилгах хүртэлх хугацаанд судалгааны ажлыгтүр зогсооно.

7.2 Эрлийн ажил зогссон үед ажлын талбар дахь тоног төхөөрөмжүүдийг зохих

ёсоор хамгаалж аюулгүй байдлыг хангах үүргийг компани хүлээнэ.

 Найм. МАРГААНЫГ ХЯНАН ШИЙДВЭРЛЭХ, ХҮЛЭЭЛГЭХ ХАРИУЦЛАГА

8.1 Гэрээнд оролцогч талуудын хооронд энэхүү гэрээг хэрэпжүүлэхтэй холбогдон

гарах аливаа маргааныг хэлэлцээрийн журмаар шийдвэрлэж чадаагүй тохиолдолд

гомдлыг шүүхэд гаргаж болно.

8.2 Талууд нь энэхүү гэрээ болон Монгол Улсын холбогдох бусад хуулийг зөрчсөн

үйл ажиллагаа явуулсаны улмаас байгууллага, хувьд хүнд хохирол учруулсан бол

Монгол Улсын хууль тогтоомжийн дагуу хариуцлага хүлээнэ.

8.3 Талууд гэрээний үүргийг зөрчсөнөөс учирсан хохирлыг гэрээнд болон Монгол

улсын хууль тогтоомжид заасны дагуу гэм буруутай тал нь нөхөн төлнө.

5

# 4. Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээ, Юу Жи Эс ХХК

 ﻿ ЭРЛИЙН АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ ГЭРЭЭ

2018 оны 08 дүгээр Дугаар 18/07 Улаанбаатар

сарын 16-ны өдөр хот

Нэг талаас Монгол Улсын Засгийн газрын хэрэгжүүлэгч агентлаг - Ашигт малтмал,

газрын тосны газар (цаашид АМГТГ гэнэ)-ыг төлөөлж дарга Х.Хэрлэн, нөгөө

талаас “Юу Жи Эс" ХХК (цаашид Компани гэнэ) -ийг төлөөлж ерөнхий захирал

Ё.Байгал нар (хамтад нь “Талууд” гэнэ) дараах нөхцөлөөр харилцан тохиролцож

Монгол Улсын Газрын тосны тухай хуулийн 15 дугаар зүйлийг үндэслэн энэхүү

гэрээг байгуулав.

 Нэг. НИЙТЛЭГ ЗҮЙЛ

1.1Талууд Улаанбаатар хотын Налайх, Багахангай дүүрэг, Төв аймгийн

Баяндэлгэр, Эрдэнэ, Баян, Баянжаргалан, Баяндэлгэр, Сэргэлэн, Баянцагаан,

Архуст сумд, Хэнтий аймгийн Цэнхэрмандал, Хэрлэн Баянулаан сумдын нутаг

дэвсгэрт хавсралт “Б”-д заасан талбайд “Шатдаг занар”-ын эрлийн ажлыг

гүйцэтгэнэ.

1.2 Энэхүү гэрээ нь Газрын тосны тухай хууль болон бусад хууль тогтоомжид

нийцсэн байна.

 Хоёр. НЭР ТОМЪЁО

2.1 “Эрэл" гэж тодорхой нутаг дэвсгэрт газрын тос, уламжлалт бус газрын тосны

хэтийн төлвийг тогтоох зорилгоор гүйцэтгэх геологи, геохими, геофизикийн тойм

судалгааны ажлыг;

2.2 “Газрын тос” гэж газрын хэвлийд болон агаарын хэвийн даралт, хэмд хатуу,

шингэн, хийн төлөвт орших нүүрс-устөрөгчийн нэгдэл /түүхий тос, байгалийн хий/-

ийг;

2.3 “Байгалийн хий" гэж газрын хэвлийд болон агаарын хэвийн даралт, хэмд хийн

төлөвт дангаар орших нүүрс-устөрөгчийн нэгдлийг;

2.4 “Уламжлалт бус газрын тос” гэж байгалийн битум, шатдаг занар, тослог элс,

хийтэй элс, хийтэй занар, нүүрсний давхаргын метан.хийг;

2.5 “Нүүрсний давхаргын метан хий” гэж нүүрсжих явцад нүүрсэнд хуримтлагдсан

хийг;

2 6 “Хүчин төгөлдөр болсон огноо” гэж гэрээг байгуулсан он, cap, өдрийг;

 1

 ﻿3.4.3 Гэрээний хавсралт В-д заасан ажлыг гэрээний хугацаанд гүйцэтгэнэ. Эрлийн

ажлыг олон улсын газрын тосны аж үйлдвэрлэлд хэвшсэн нийтлэг горимын дагуу

мэргэжлийн түвшинд, цаг хугацаанд нь зохион байгуулж хэрэгжүүлнэ.

3.4.4 Энэхүү гэрээг хэрэгжүүлэхтэй холбогдон гарах бүх зардлыг хариуцна.

3.4.5 Эрлийн ажлын төлөвлөгөөний хэрэгжилтийн явцыг Ашигт малтмал, газрын

тосны газарт тухай бүр танилцуулж байна.

3.4.6 Эрлийн ажилтай холбогдсон үйл ажиллагаанаас холбогдон гарах

хариуцлагыг хүлээх бөгөөд аливаа хууль, дүрэм, журам стандарт зөрчсөний

улмаас гарах бүх хохирлыг хариуцна.

3.4.7 Эрлийн ажилтай холбогдсон үйл ажиллагаанд байгаль орчинд халгүй,

орчин үеийн дэвшилтэт техник, технологи хэрэглэж, газрын гадаргууд нөлөөлөх

ажил хийх тохиолдолд байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын үнэлгээ хийлгэнэ.

Хэрвээ гэрээг хэрэгжүүлэх явцад байгаль орчинд хор хохирол учруулбал хохирлыг

барагдуулж, зохих нөхөн төлбөрийг төлнө.

3.4.8 Эрлийн ажил, арга аргачлал, техник, тоног төхөөрөмж, мэдээлэл,

мэдээллийн боловсруулалт, үр дүнгийн тайлалтай танилцах, судлах зэрэгт Ашигт

малтмал, газрын тосны газрын холбогдох мэргэжилтнүүдийг биечлэн оролцуулна.

3.4.9 Эрлийн ажилд оролцох Ашигт малтмал, газрын тосны газраас томилогдсон

мэргэжилтний бүх зардал (орон байр, хоол хүнс, тээврийн зардал) -ыг хариуцна.

3.4.10 Компани энэхүү гэрээний 3.1.3-т заасан АМГТГ-аас томилогдсон

мэргэжилтний ажил үүргээ гүйцэтгэхэд шаардагдах 1 ширхэг автомашин (жийп

ангиллын туулах чадвар сайтай, шинэ, дизель хөдөлгүүртэй)-ыг худалдан авч

АМГТГ-т буцалтгүйгээр өгнө.

3.4.11 Эрлийн ажилд холбогдсон үйл ажиллагаанд орон нутгийн иргэдийг нэн

тэргүүнд авч ажиллуулна.

3.4.12 Эрлийн ажлуудын мэдээллийг боловсруулж, тайлал хийж үр дүнгийн

тайлан бичнэ. Хээрийн ажил дууссанаас хойш зургаан сарын хугацаанд

судалгааны бүхий л мэдээлэл, баримт материал, үр дүнгийн тайлангийн нэг хувийг

Ашигг малтмал, газрын тосны газарт үнэ төлбөргүй хүлээлгэн өгнө.

3.4.13 Энэхүү гэрээний 3.2.6-д заасан багц материалыг АМГТГ-ын шаардлагад

нийцүүлэн бэлтгэж өгнө.

3.4.14 Ашигт малтмал, газрын тосны газрын 1-ээс доошгүй мэргэжилтнийг 2

хүртэл сарын хугацаагаар сургалт, семинар, үзэсгэлэнд хамруулах бөгөөд

холбогдон гарах бүх зардлыг хариуцна.

 Дөрөв. ОРЛОГО ХУВААХ

4.1 Талууд Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээг хэрэгжүүлэх явцад олж авсан анхдагч

материал, мэдээлэл, тайлан материал /боловсруулаагүй, боловсруулсан, тайлал

хийсэн/ -ыг бүхэлд нь эсвэл хэсэгчилэн гуравдагч этгээдэд борлуулж болно.

4.2 Талууд эрлийн ажлын мэдээлэл, тайлан материалыг борлуулах талаар

харилцан бичгээр мэдэгдэнэ.

 4

 ﻿ АШИГТ МАЛТМАЛ, ГАЗРЫН ТОСНЫ ГАЗАР

 БОЛОН

 “ЮУЖИ ЭС”ХХК-ИЙН

 ХООРОНД БАЙГУУЛСАН

 ЭРЛИЙН АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ ГЭРЭЭ

 ﻿

 АШИГТ МАЛТМАЛ, ГАЗРЫН ТОСНЫ ГАЗАР, “ЮУ ЖИ ЭС” ХХК-ИЙН

 ХООРОНД БАЙГУУЛСАН “ШАТДАГ ЗАНАР”-ЫН ЭРЛИЙН АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ

 ГЭРЭЭНИЙ ХАВСРАЛТ “Б”

 Энэхүү хавсралт “Б” нь Ашигт малтмал, газрын тосны газар болон “Юу Жи Эс”

 ХХК-ийн хооронд 2018 оны 08-р сарын 16-ны өдөр байгуулсан Эрлийн ажил

 гүйцэтгэх гэрээний бүрэлдэхүүн хэсэг нь болно.

 Эрлийн ажил нь Улаанбаатар хотын Налайх, Багахангай дүүрэг, Төв аймгийн

 Баяндэлгэр, Эрдэнэ, Баян, Баянжаргалан, Сэргэлэн, Баянцагаан, Архуст сумдын

 нутаг болон Хэнтий аймгийн Цэнхэрмандал, Хэрлэн Баянулаан сумдын нутаг

 дэвсгэрийг хамарна.

 Талбайн хэмжээ: 7302,37 км2

 Талбайн солбицол:

 Д/д Уртраг Өргөрөг Град Мин Сек Град Мин Сек

1 107 14 27 47 44 3.74

 2 107 18 23.18 47 44 3.74

3 107 18 23.21 47 47 12.34

 4 108 28 9.29 47 45 26.91

5 108 25 51.04 47 10 16.3

6 108 0 2.22 47 10 59.82

7 107 59 21.67 46 58 57

 8 107 12 35.37 47 0 0.35

 9

 ﻿

 АШИГТ МАЛТМАЛ, ГАЗРЫН ТОСНЫ ГАЗАР, “ЮУ ЖИ ЭС” ХХК-ИЙН

 ХООРОНД БАЙГУУЛСАН “ШАТДАГ ЗАНАР”-ЫН ЭРЛИЙН АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ

 ГЭРЭЭНИЙ ХАВСРАЛТ “В”

Энэхүү хавсралт “В” нь Ашигт малтмал, газрын тосны газар болон “Юу Жи Эс”

ХХК-ийн хооронд 2018 оны 08-р сарын 16-ны өдөр байгуулсан Эрлийн ажил

гүйцэтгэх гэрээний бүрэлдэхүүн хэсэг нь болно.

ЭРЛИЙН АЖЛЫН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

Эрлийн ажлын төлөвлөгөө, төсөв, гүйцэтгэх хугацаа Хүснэгт

 д/д Эрлийн ажлын төрөл, Ажлын Нэгжийн Нийт өртөг, Гүйцэтгэх

 аргачлал хэмжээ өртөг, /ам.дол/ хугацаа

 /ам.дол / /сар/

 1 Хотгорын зураглал 4381 кмг 50 219,050.00 1-3 дахь

 жил

 2 Чичирхийллийн судалгаа 200 т.км 3100 420,000.00 1-2 дахь

 жил

 3 Стратиграфийн өрөмдлөг 1200 150 180,000.00 1-3 дахь

 т.км жил

 4 Гидрологийн цооног 500 т.км 240 120,000.00 1-3 дахь

 жил 5 Нийт органик нүүрстөрөгчийн 1000 ш 300 300,000.00 1-3 дахь шинжилгээ, занар дэх хийн жил

 агууламж тодорхойлох

 6 Чулуулгийн шинжилгээ 200 ш 30 6,000.00 1-3 дахь

 /петрографи, минераграфи/ жил

7 Байгаль орчны нөхөн 80,000.00 1-3 дахь сэргээлт жил

 Нийт \_\_ \_\_\_\_\_\_\_ 1,325,050.00

 10

 ﻿ АШИГТ МАЛТМАЛ, ГАЗРЫНТОСНЫ ГАЗАР, “ЮУЖИ ЭС” ХХК-ИЙН

 ХООРОНД БАЙГУУЛСАН “ШАТДАГ ЗАНАР”-ЫН ЭРЛИЙН АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ

 ГЭРЭЭНИЙ ХАВСРАЛТ “А”

Энэхүү хавсралт “А” нь Ашигт малтмал, газрын тосны газар болон “Юу Жи Эс”

ХХК-ийн хооронд 2018 оны 08-р сарын 16-ны өдөр байгуулсан Эрлийн ажил

гүйцэтгэх гэрээний бүрэлдэхүүн хэсэг нь болно.

Эрлийн ажил нь Улаанбаатар хотын Налайх, Багахангай дүүрэг, Төв аймгийн

Баяндэлгэр, Эрдэнэ, Баян, Баянжаргалан, Сэргэлэн, Баянцагаан, Архуст сумдын

нутаг болон Хэнтий аймгийн Цэнхэрмандал, Хэрлэн Баянулаан сумдын нутаг

дэвсгэрийг хамарна.

Талбайн зураг:

 8

 ﻿3.2.2 Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээ байгуулсан талбайн байршлын талаар орон

нутгийн захиргаанд мэдэгдэнэ. Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээг хэрэгжүүлэхтэй

холбогдуулан орон нутгийн засаг захиргаа, холбогдох мэргэжлийн байгууллагатай

хамтарч ажиллах, уулзалт зохион байгуулах, шаардлагатай зөвшөөрөл авах болон

бусад тулгамдсан асуудлыг шийдвэрлэхэд дэмжлэг үзүүлнэ.

3.2.3 Ашигт малтмал, газрын тосны газрын өмчлөлд байгаа эрлийн ажил

гүйцэтгэх талбайд хамаарах тайлан мэдээллээр хангаж, шаардлагатай бол

холбогдох журмын дагуу бэлтгэж өгнө.

3.2.4 Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээний хэрэгжилтийн талаар УУХҮЯ-нд жил бүр

тайлан гаргаж өгнө.

3.2.5 Компанийн эрлийн ажилд зарцуулсан зардлыг нөхөж олгохгүй.

3.2.6 Тухайн талбайд БХГ байгуулах сонгон шалгаруулалт явуулах тохиолдолд

тухайн талбайд хийгдсэн судалгааны ажлын үр дүнгийн тайлан материалыг

захиалга өгсөн компаниудад худалдах багц материал болгон бэлтгэнэ.

3.2.7 Тухайн талбайн багц материалын үнийг АМПТ-ын даргын тушаалаар

тогтоож, захиалга өгсөн компани бүрт сонгон шалгаруулалтын нэг үзүүлэлт болгон

худалдана.

3.2.8 Энэхүү гэрээний 3.2.7-д заасан багц материал борлуулсан тохиолдолд

орлогыг АМГТГ-т төвлөрүүлж, Талууд 50%, 50%-иар хуваан авна. Компанид ногдох

хувийг нэхэмжлэлийн дагуу шилжүүлнэ.

3.2.9 Эрлийн ажилтай холбогдсон аливаа мэдээллийн нууцлалыг хадгална.

3.3 Компанийн эрх

3.3.1 Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээг хэрэгжүүлэхдээ Монгол улсын холбогдох

хууль, эрх зүйн актыг дагаж мөрдөнө.

3.3.2 Энэхүү гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлэхийн тулд туслан гүйцэтгэгч

ажиллуулж болно.

3.3.3 Ашигт малтмал, газрын тосны газрын өмчлөлд байгаа эрлийн ажил

гүйцэтгэх талбайд хамаарах тайлан мэдээллийг үзэж судлах, шаардлагатай бол

худалдан авч болно.

3.3.4 Эрэл хийсэн этгээд нь эрлийн ажлын үр дүнгийн тайланг төрийн захиргааны

байгууллагаар дүгнэлт гаргуулснаас хойш 60 хоногийн хугацаанд шатдаг занарын

эрлийн талбайд бүтээгдэхүүн хуваах гэрээ байгуулах саналаа Газрын тосны тухай

хуулийн 17.3-т заасны дагуу ирүүлнэ.

3.3.5 Энэхүү гэрээний 3.2.7-д заасан багц материал худалдагдсан тохиолдслд

үнийг АМГТГ-аас нэхэмжлэх эрхтэй.

3.4 Компанийн үүрэг

3.4.1 Шатдаг занарын эрэл хийсэн этгээд нь эрлийн ажлын анхдагч материал, үр

дүнгийн тайлан мэдээг төрийн захиргааны байгууллагад өгч дүгнэлт гаргуулах

үүрэгтэй.

3.4.2 Эрлийн гэрээний эрх, үүргийг өөр этгээдийн нэр дээр шилжүүлэхийг хориглоно.

 3

 ﻿3.4.3 Гэрээний хавсралт В-д заасан ажлыг гэрээний хугацаанд гүйцэтгэнэ. Эрлийн

ажлыг олон улсын газрын тосны аж үйлдвэрлэлд хэвшсэн нийтлэг горимын дагуу

мэргэжлийн түвшинд, цаг хугацаанд нь зохион байгуулж хэрэгжүүлнэ.

3.4.4 Энэхүү гэрээг хэрэгжүүлэхтэй холбогдон гарах бүх зардлыг хариуцна.

3.4.5 Эрлийн ажлын төлөвлөгөөний хэрэгжилтийн явцыг Ашигт малтмал, газрын

тосны газарт тухай бүр танилцуулж байна.

3.4.6 Эрлийн ажилтай холбогдсон үйл ажиллагаанаас холбогдон гарах

хариуцлагыг хүлээх бөгөөд аливаа хууль, дүрэм, журам стандарт зөрчсөний

улмаас гарах бүх хохирлыг хариуцна.

3.4.7 Эрлийн ажилтай холбогдсон үйл ажиллагаанд байгаль орчинд халгүй,

орчин үеийн дэвшилтэт техник, технологи хэрэглэж, газрын гадаргууд нөлөөлөх

ажил хийх тохиолдолд байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын үнэлгээ хийлгэнэ.

Хэрвээ гэрээг хэрэгжүүлэх явцад байгаль орчинд хор хохирол учруулбал хохирлыг

барагдуулж, зохих нөхөн төлбөрийг төлнө.

3.4.8 Эрлийн ажил, арга аргачлал, техник, тоног төхөөрөмж, мэдээлэл,

мэдээллийн боловсруулалт, үр дүнгийн тайлалтай танилцах, судлах зэрэгт Ашигт

малтмал, газрын тосны газрын холбогдох мэргэжилтнүүдийг биечлэн оролцуулна.

3.4.9 Эрлийн ажилд оролцох Ашигт малтмал, газрын тосны газраас томилогдсон

мэргэжилтний бүх зардал (орон байр, хоол хүнс, тээврийн зардал) -ыг хариуцна.

3.4.10 Компани энэхүү гэрээний 3.1.3-т заасан АМГТГ-аас томилогдсон

мэргэжилтний ажил үүргээ гүйцэтгэхэд шаардагдах 1 ширхэг автомашин (жийп

ангиллын туулах чадвар сайтай, шинэ, дизель хөдөлгүүртэй)-ыг худалдан авч

АМГТГ-т буцалтгүйгээр өгнө.

3.4.11 Эрлийн ажилд холбогдсон үйл ажиллагаанд орон нутгийн иргэдийг нэн

тэргүүнд авч ажиллуулна.

3.4.12 Эрлийн ажлуудын мэдээллийг боловсруулж, тайлал хийж үр дүнгийн

тайлан бичнэ. Хээрийн ажил дууссанаас хойш зургаан сарын хугацаанд

судалгааны бүхий л мэдээлэл, баримт материал, үр дүнгийн тайлангийн нэг хувийг

Ашигг малтмал, газрын тосны газарт үнэ төлбөргүй хүлээлгэн өгнө.

3.4.13 Энэхүү гэрээний 3.2.6-д заасан багц материалыг АМГТГ-ын шаардлагад

нийцүүлэн бэлтгэж өгнө.

3.4.14 Ашигт малтмал, газрын тосны газрын 1-ээс доошгүй мэргэжилтнийг 2

хүртэл сарын хугацаагаар сургалт, семинар, үзэсгэлэнд хамруулах бөгөөд

холбогдон гарах бүх зардлыг хариуцна.

 Дөрөв. ОРЛОГО ХУВААХ

4.1 Талууд Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээг хэрэгжүүлэх явцад олж авсан анхдагч

материал, мэдээлэл, тайлан материал /боловсруулаагүй, боловсруулсан, тайлал

хийсэн/ -ыг бүхэлд нь эсвэл хэсэгчилэн гуравдагч этгээдэд борлуулж болно.

4.2 Талууд эрлийн ажлын мэдээлэл, тайлан материалыг борлуулах талаар

харилцан бичгээр мэдэгдэнэ.

 4

 ﻿2.7 “Эрэл хийх нутаг дэвсгэр” гэж энэхүү гэрээний 1.1, хавсралт “Б”-д заасан

талбайг;

2.8 “Эрлийн ажлын хөтөлбөр” (цаашид хөтөлбөр гэнэ) гэж гэрээний хугацаанд

хийж гүйцэтгэх, энэхүү гэрээний В хавсралтад дурьдсан геологийн судалгааны

ажлыг;

2.9 “Эрлийн ажлын төсөв” гэж эрлийн үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэхэд шаардагдах

мөнгөн хөрөнгийг;

2.10 “Оператор компани” гэж гэрээлэгчийн газрын тос, уламжлалт бус газрын

тосны хайгуул, ашиглалтын үйл ажиллагаа эрхлэх Монгол Улсад бүртгэлтэй,

татвар төлөгч компанийг;

2.11 “Туслан гүйцэтгэгч" гэж газрын тостой холбогдсон үйл ажиллагааны

тодорхой хэсгийг гүйцэтгэхээр гэрээлэгчтэй, эсхүл оператор компанитай гэрээ

байгуулсан, Монгол Улсад бүртгэлтэй, татвар төлөгч хуулийн этгээдийг;

2.12 “Эрлийн ажлын тайлан, материал” гэж тухайн талбайд газрын тос,

уламжлалт бус газрын тосны хэтийн төлвийг тогтоох зорилгоор гэрээг хэрэгжүүлэх

явцад хийж гүйцэтгэсэн эрэл, судалгааны ажлын бүхий л мэдээлэл, тайлан

материалыг;

2.13 "Гэрээ дуусгавар болсон огноо” гэж эрлийн ажил дуусгавар болж, Талууд

гэрээг дүгнэн, энэхүү гэрээний 2.12 -д заасан материалыг Ашигт малтмал, газрын

тосны газарт хүлээлгэн өгсөн он, cap, өдрийг хэлнэ.

Гурав. ТАЛУУДЫН ЭРХ, ҮҮРЭГ

3.1 Ашигт малтмал, газрын тосны газрын эрх

3.1.1 Тухайн жилд хийх эрлийн ажлын төлөвлөгөө, төсвийг баталж, хэрэгжилтэд

хяналт тавина.

3.1.2 Эрлийн үйл ажиллагаатай холбогдсон хууль эрх зүйн актын хэрэгжилтэнд

хяналт тавина.

3.1.3 Эрлийн ажилд Ашигт малтмал, газрын тосны газраас холбогдох

мэргэжилтнийг томилж ажиллуулна.

3.1.4 Ашигт малтмал, газрын тосны газраас томилогдсон мэргэжилтэн нь эрлийн

үйл ажиллагаатай танилцах, оролцох, эрлийн ажлын төлөвлөгөөний хэрэгжилтэнд

хяналт тавина.

3.1.5 Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээг хэрэгжүүлэх явцад олж авсан эрлийн ажил,

судалгааны бүхий л мэдээлэл, тайлан материал, баримт бичгийн нэг хувийг

өмчилнө.

3.2 Ашигт малтмал, газрын тосны газрын үүрэг

3.2.1 Эрлийн гэрээ байгуулсан талбайг эрлийн ажлын гэрээг дүгнэж албан ёсны

шийдвэр гартал шатдаг занарын хайгуулын талбайгаар зарлахгүй.

 2

 ﻿ Найм. МАРГААНЫГ ХЯНАН ШИЙДВЭРЛЭХ, ХҮЛЭЭЛГЭХ ХАРИУЦЛАГА

8.1 Гэрээнд оролцогч талуудын хооронд энэхүү гэрээг хэрэгжүүлэхтэй холбогдон

гарах аливаа маргааныг хэлэлцээрийн журмаар шийдвэрлэж чадаагүй тохиолдолд

гомдлыг шүүхэд гаргаж болно.

8.2 Талууд нь энэхүү гэрээ болон Монгол Улсын холбогдох бусад хуулийг зөрчсөн

үйл ажиллагаа явуулсаны улмаас байгууллага, хувьд хүнд хохирол учруулсан бол

Монгол Улсын хууль тогтоомжийн дагуу хариуцлага хүлээнэ.

8.3 Талууд гэрээний үүргийг зөрчсөнөөс учирсан хохирлыг гэрээнд болон Монгол

улсын хууль тогтоомжид заасны дагуу гэм буруутай тал нь нөхөн төлнө.

8.4 Эрэлийн ажилтай холбогдсон үйл ажиллагааны тодорхой хэсгийг

гүйцэтгүүлэхээр сонгосон туслан гүйцэтгэгчийн үйл ажиллагааны улмаас учирсан

бүх хохирлыг Компани хариуцна.

 Ес. БУСАД

9.1 Энэхүү гэрээг монгол хэлээр хоёр хувь үйлдэж, Талууд нэг, нэг хувийг

хадгалах ба хувь тус бүр хууль зүйн адил хүчинтэй болно.

9.2 Хавсралт А, Б, В нь энэхүү гэрээний салшгүй бүрэлдэхүүн хэсэг болно.

9.3 Талуудын бичгээр өгөх мэдэгдэл нь факсаар явуулсан, шуудангаар

дамжуулсан болон биечлэн хүргүүлсэн мэдэгдлийг хүлээн авсан тухай

нотолгоотой тохиолдолд хүчин төгөлдөр гэж үзнэ.

9.4 Талууд харилцан тохиролцсоны үндсэн дээр гэрээнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулж

болох ба нэмэлт, өөрчлөлтийг бичгээр үйлдэж гэрээнд хавсаргаснаар хүчин

төгөлдөр болно.

9.5 Гэрээнд Талууд гарын үсэг зурснаар хүчин төгөлдөр болно.

9.6 Талууд бичгээр өгөх мэдэгдлийг дараах хаягаар илгээнэ. Үүнд:

Засгийн газрын хэрэгжүүлэгч агентлаг - Ашигт малтмал, газрын тосны газар

Монгол улс, Улаанбаатар хот -15170,

Чингэлтэй дүүрэг, Барилгачдын талбай-3,

Засгийн газрын XII байр, баруун жигүүр

утас: (976) -51-263741

факс: (976)-11-310370

Цахим шуудан: info@mrpam.gov.mn

“Юу Жи Эс” ХХК

Монгол улс, Улаанбаатар хот

Хан-Уул дүүрэг, 11-р хороо, 7-р хэсэг, 62-25

утас: (976) -77052255

факс: (976) -77052255 1 - Г.кч;г/

Эмайл: info@ugs.mn

 6

 ﻿ ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН;

АШИГТ МАЛТМАЛ, ГАЗРЫН “ЮУЖИ ЭС” ХХК-ИЙН

ТОСНЫ ГАЗРЫН ДАРГА: ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ:

 Х.ХЭРЛЭН Ё.БАЙГАЛ

 7

# 5. Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээ, Зэ честнат фанд Монголиа ХХК, Матад

﻿2.8 “Эрлийн ажлын хөтөлбөр” (цаашид хөтөлбөр

гэнэ) гэж гэрээний хугацаанд

хийж гүйцэтгэх, энэхүү гэрээний В хавсралтад дурьдсан

геологийн судалгааны

ажлыг;

2.9 “Эрлийн ажлын төсөв”

гэж эрлийн үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэхэд шаардагдах

мөнгөн хөрөнгийг;

2.10 “Оператор компани” гэж гэрээлэгчийн газрын

тос, уламжлалт бус газрын

тосны хайгуул, ашиглалтын үйл ажиллагаа эрхлэх

Монгол Улсад бүртгэлтэй,

татвар төлөгч компанийг;

2.11 "Туслан гүйцэтгэгч" гэж газрын

тостой холбогдсон үйл ажиллагааны

тодорхой хэсгийг гүйцэтгэхээр гэрээлэгчтэй,

эсхүл оператор компанитай гэрээ

байгуулсан, Монгол Улсад бүртгэлтэй,

татвартөлөгч хуулийн этгээдийг;

2.12 “Эрлийн ажлын тайлан, материал" гэж

тухайн талбайд газрын тос,

уламжлалт бус газрын тосны хэтийн төлвийг

тогтоох зорилгоор гэрээг хэрэгжүүлэх

явцад хийж гүйцэтгэсэн эрэл, судалгааны ажлын

бүхий л мэдээлэл, тайлан

материалыг;

 Гурав. ТАЛУУДЫН ЭРХ, ҮҮРЭГ

3.1 Ашигт малтмал, газрын тосны газрын эрх

3.1.1 Тухайн жилд хийх эрлийн ажлын төлөвлөгөө, төсвийг баталж,

хэрэгжилтэд

хяналт тавина.

3.1.2 Эрлийн үйл ажиллагаатай холбогдсон хууль эрх зүйн актын

хэрэгжилтэнд

хяналт тавина.

3.1.3 Эрлийн ажилд Ашигт малтмал, газрын тосны газраас холбогдох

мэргэжилтнийг томилж ажиллуулна.

3.1.4 Ашигт малтмал, газрын тосны газраас томилргдсон мэргэжилтэн нь

эрлийн

үйл ажиллагаатай танилцах, оролцох, эрлийн ажлын төлөвлөгөөний

хэрэгжилтэнд

хяналт тавина.

3.1.5 Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээг хэрэгжүүлэх явцад олж авсан эрлийн

ажил,

судалгааны бүхий л мэдээлэл, тайлан материал, баримт бичгийн нэг хувийг

өмчилнө.

3.2 Ашигт малтмал, газрын тосны газрын үүрэг

3.2.1 Эрлийн гэрээ байгуулсан талбайг эрлийн ажлын гэрээг дүгнэж албан

ёсны

шийдвэр гартал газрын тосны хайгуулын талбайгаар зарлахгүй.

3.2.2 Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээ байгуулсан талбайн байршлын талаар орон

нутгийн захиргаанд мэдэгдэнэ. Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээг хэрэгжүүлэхтэй

холбогдуулан орон нутгийн засаг захиргаа, холбогдох мэргэжлийн

байгууллагатай 2 ﻿3.4.4 Энэхүү гэрээг хэрэгжүүлэхтэй холбогдон гарах бүх зардлыг хариуцна.

3.4.5 Эрлийн ажлын төлөвлөгөөний хэрэгжилтийн явцыг Ашигт малтмал, газрын

тосны газарт тухай бүр танилцуулж байна.

3.4.6 Эрлийн ажилтай холбогдсон үйл ажиллагаанаас холбогдон гарах

хариуцлагыг хүлээх бөгөөд аливаа хууль, дүрэм, журам стандарт зөрчсөний

улмаас гарах бүх хохирлыг хариуцна.

3.4.7 Эрлийн ажилтай холбогдсон үйл ажиллагаанд байгаль орчинд халгүй,

орчин үеийн дэвшилтэт техник, технологи хэрэглэж, газрын гадаргууд нөлөөлөх

ажил хийх тохиолдолд байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын үнэлгээ хийлгэнз

Хэрвээ гэрээг хэрэгжүүлэх явцад байгаль орчинд хор хохирол учруулбал хохирлыг

барагдуулж, зохих нөхөн төлбөрийг төлнө.

3.4.8 Эрлийн ажил, арга аргачлал, техник, тоног төхөөрөмж, мэдээлэл,

мэдээллийн боловсруулалт, үр дүнгийн тайлалтай танилцах, судлах зэрэгт Ашигт

малтмал, газрын тосны газрын холбогдох мэргэжилтнүүдийг биечлэн оролцуулна.

3.4.9 Эрлийн ажилд оролцох Ашигт малтмал, газрын тосны газраас томилогдсон

мэргэжилтний бүх зардал (орон байр, хоол хүнс, тээврийн зардал) -ыг хариуцна,

3.4.10 Компани энэхүү гэрээний 3.1.3-т заасан АМГТГ-аас томилогдсон

мэргэжилтний ажил үүргээ гүйцэтгэхэд шаардагдах 1 ширхэг автомашин (жийп

ангиллын туулах чадвар сайтай, шинэ, дизель хөдөлгүүртэй)-ыг худалдан авч

АМГТГ-т буцалтгүйгээр өгнө.

3.4.11 Эрлийн ажилд холбогдсон үйл ажиллагаанд орон нутгийн иргэдийг нэн

тэргүүнд авч ажиллуулна.

3.4.12 Эрлийн ажлуудын мэдээллийг боловсруулж, тайлал хийж үр дүнгийн

тайлан бичнэ. Хээрийн ажил дууссанаас хойш зургаан сарын хугацаанд

судалгааны бүхий л мэдээлэл, баримт материал, үр дүнгийн тайлангийн нэг хувийг

Ашигт малтмал, газрын тосны газарт үнэ төлбөргүй хүлээлгэн өгнө.

3.4.13 Энэхүү гэрээний 3.2.6-д заасан багц материалыг АМГТГ-ын шаардлагад

нийцүүлэн бэлтгэж өгнө.

3.4.14 Ашигт малтмал, газрын тосны газрын 1-ээс доошгүй мэргэжилтнийг 2

хүртэл сарын хугацаагаар сургалт, семинар, үзэсгэлэнд хамруулах бөгөөд

холбогдон гарах бүх зардлыг хариуцна.

Дөрөв. ОРЛОГО ХУВААХ

4.1 Талууд Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээг хэрэгжүүлэх явцад олж авсан анхдагч

материал, мэдээлэл, тайлан материал /боловсруулаагүй, боловсруулсан, тайлал

хийсэн/ -ыг бүхэлд нь эсвэл хэсэгчилэн гуравдагч этгээдэд борлуулж болно.

4.2 Талууд эрлийн ажлын мэдээлэл, тайлан материалыг борлуулах талаар

харилцан бичгээр мэдэгдэнэ.

4.3 Талууд худалдан авагчийн талаарх мэдээлэл болон үнийн саналыг харилцан

бие биендээ хүргүүлнэ.

4.4 Эрлийн ажлын мэдээлэл, тайлан материалыг борлуулсан орлогоос тайлан

материалыг зарж борлуулахтай холбогдон гарсан зардал болон орлогын татварын

 4

 ﻿ 8.3 Талууд гэрээний үүргийг зөрчсөнөөс учирсан хохирлыг гэрээнд болон Монгол

 улсын хууль тогтоомжид заасны дагуу гэм буруутай тал нь нөхөн төлнө.

8.4 Эрлийн ажилтай холбогдсон үйл ажиллагааны тодорхой хэсгийг

 гүйцэтгүүлэхээр сонгосон туслан гүйцэтгэгчийн үйл ажиллагааны улмаас учирсан

 бүх хохирлыг Компани хариуцна

 Ес. БУСАД

 9.1 Энэхүү гэрээг монгол хэлээр хоёр хувь үйлдэж, Талууд нэг, нэг хувийг

 хадгалах ба хувь тус бүр хууль зүйн адил хүчинтэй болно.

 9.2 Хавсралт А, Б, В нь энэхүү гэрээний салшгүй бүрэлдэхүүн хэсэг болно.

 9.3 Талуудын бичгээр өгөх мэдэгдэл нь факсаар явуулсан, шуудангаар

 дамжуулсан болон биечлэн хүргүүлсэн мэдэгдлийг хүлээн авсан тухай

 нотолгоотой тохиолдолд хүчин төгөлдөр гэж үзнэ.

 9.4 Талууд харилцан тохиролцсоны үндсэн дээр гэрээнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулж

 болох ба нэмэлт, өөрчлөлтийг бичгээр үйлдэж гэрээнд хавсаргаснаар хүчин

 төгөлдөр болно.

 9.5 Гэрээнд Талууд гарын үсэг зурснаар хүчин төгөлдөр болно.

 9.6 Талууд бичгээр өгөх мэдэгдлийг дараах хаягаар илгээнэ. Үүнд:

 Засгийн газрын хэрэгжүүлэгч агентлаг - Ашигт малтмал, газрын тосны газар

Монгол улс, Улаанбаатар хот -15170,

 Чингэлтэй дүүрэг, Барилгачдын талбай-3,

 Засгийн газрын XII байр, баруун жигүүр

 утас: (976) -51-263741

 факс: (976) -11-310370

 Цахим шуудан: info@mrpam.gov.mn

“Зэ Честнат Фанд Монголиа” ХХК

 Монгол улс, Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг,

 Цагдаагийн гудамж, 100 айл, 48 тоот

 утас: (976) -89895179, 77300700

 Эмайл: Dengi789@mail.ru

 ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН: АШИГТ МАЛТМАЛ ГАЗРЫН "ЗЭ ЧЕСТНАТ ФАНД МОНГОЛИЯ" ХХК-ИЙНТОСНЫ ГАЗРЫН ДАРГА: ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ:Х.ХЭРЛЭН Г.МӨНГӨНШАГАЙ 6

 ﻿АШИГТ МАЛТМАЛ, ГАЗРЫН ТОСНЫ ГАЗАР

 БОЛОН

 “ЗЭ ЧЕСТНАТ ФАНД МОНГОЛИА” ХХК-ИЙН

 ХООРОНД БАЙГУУЛСАН

 ЭРЛИЙН АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ ГЭРЭЭ

 / Матад /

 ﻿ 16 Эх чулуулгийн хэтийн 2018-2021 төлвийн судалгаа

17 Хураагуур хурдасын судалгаа 2018-2021

18 Эрлийн гэрээний үр дүнгийн 2018-2021

 тайлан

19 БОХНС ажлын төлөвлөгөө 1 10000 2018-2021 Нийт 423482

 ﻿хамтарч ажиллах, уулзалт зохион байгуулах, шаардлагатай зөвшөөрөл авах болон

бусад тулгамдсан асуудлыг шийдвэрлэхэд дэмжлэг үзүүлнэ.

3.2.3 Ашигт малтмал, газрын тосны газрын өмчлөлд байгаа эрлийн ажил

гуйцэтгэх талбайд хамаарах тайлан мэдээллээр хангаж, шаардлагатай бол

холбогдох журмын дагуу бэлтгэж өгнө.

3.2.4 Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээний хэрэгжилтийн талаар УУХҮЯ-нд жил бүр

тайлан гаргаж өгнө.

3.2.5 Компанийн эрлийн ажилд зарцуулсан зардлыг нөхөж олгохгүй.

3.2.6 Тухайн талбайд БХГ байгуулах сонгон шалгаруулалт явуулах тохиолдолд

тухайн талбайд хийгдсэн судалгааны ажлын үр дүнгийн тайлан материалыг

захиалга өгсөн компаниудад худалдах багц материал болгон бэлтгэнэ.

3.2.7 Тухайн талбайн багц материалын үнийг АМГТГ-ын даргын тушаалаар

тогтоож, захиалга өгсөн компани бүрт сонгон шалгаруулалтын нэг үзүүлэлт болгон

худалдана.

3.2.8 Энэхүү гэрээний 3.2.7-д заасан багц материал борлуулсан тохиолдолд

орлогыг АМПТ-т төвлөрүүлж, Талууд 50%, 50%-иар хуваан авна. Компанид ногдох

хувийг нэхэмжлэлийн дагуу шилжүүлнэ.

3.2.9 Эрлийн ажилтай холбогдсон аливаа мэдээллийн нууцлалыг хадгална.

3.3 Компанийн эрх

3.3.1 Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээг хэрэгжүүлэхдээ Монгол улсын холбогдох

хууль, эрх зүйн актыг дагаж мөрдөнө.

3.3.2 Энэхүү гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлэхийн тулд туслан гүйцэтгэгч

ажиллуулж болно.

3.3.3 Ашигт малтмал, газрын тосны газрын өмчлөлд байгаа эрлийн ажил

гүйцэтгэх талбайд хамаарах тайлан мэдээллийг үзэж судлах, шаардлагатай бол

худалдан авч болно.

3.3.4 Эрэл хийсэн этгээд нь эрлийн ажлын үр дүнгийн тайланг төрийн захиргааны

байгууллагаар дүгнэлт гаргуулснаас хойш 60 хоногийн хугацаанд нүүрсний

давхаргын метан хийн эрлийн талбайд бүтээгдэхүүн хуваах гэрээ байгуулах

саналаа Газрын тосны тухай хуулийн 17.3-т заасны дагуу ирүүлнэ.

3.3.5 Энэхүү гэрээний 3.2.7-д заасан багц материал худалдагдсан тохиолдолд

үнийг АМГТГ-аас нэхэмжлэх эрхтэй.

3.4 Компанийн үүрэг

3.4.1 Нүүрсний давхаргын метан хийн эрэл хийсэн этгээд нь эрлийн ажлын

анхдагч материал, үр дүнгийн тайлан мэдээг төрийн захиргааны байгууллагад өгч

дүгнэлт гаргуулах үүрэгтэй.

3.4.2 Эрлийн гэрээний эрх, үүргийг өөр этгээдийн нэр дээр шилжүүлэхийг

хориглоно.

3.4.3 Гэрээний хавсралт В-д заасан ажлыг гэрээний хугацаанд гүйцэтгэнэ. Эрлийн

ажлыг олон улсын газрын тосны аж үйлдвэрлэлд хэвшсэн нийтлэг горимын дагуу

мэргэжлийн түвшинд, цаг хугацаанд нь зохион байгуулж хэрэгжүүлнэ.

 3

 ﻿ ЭРЛИЙН АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ ГЭРЭЭ

2019 оны 01 дүгээр Дугаар 19/01 Улаанбаатар

сарын 18-ны өдөр хот

Нэг талаас Монгол Улсын Засгийн газрын хэрэгжүүлэгч агентлаг - Ашигт малтмал,

газрын тосны газар (цаашид АМГТГ гэнэ)-ыг төлөөлж дарга Х.Хэрлэн, нөгөө

талаас “Зэ Честнат Фанд Монголиа” ХХК (цаашид Компани гэнэ) -ийг төлөөлж

гүйцэтгэх захирал Г.Мөнгөншагай нар (хамтад нь “Талууд” гэнэ) дараах нөхцөлөөр

харилцан тохиролцож Монгол Улсын Газрын тосны тухай хуулийн 15 дугаар

зүйлийг үндэслэн энэхүү гэрээг байгуулав.

 Нэг. НИЙТЛЭГ ЗҮЙЛ

1.1Талууд Дорнод аймгийн Матад сумын нутаг дэвсгэрт хавсралт “Б”-д заасан

талбайд “Нүүрсний давхаргын метан хий”-н эрлийн ажлыг гүйцэтгэнэ.

1.2 Энэхүү гэрээ нь Газрын тосны тухай хууль болон бусад хууль тогтоомжид

нийцсэн байна.

 Хоёр. НЭР ТОМЪЁО

2.1 “Эрэл” гэж тодорхой нутаг дэвсгэрт газрын тос, уламжлалт бус газрын тосны

хэтийн төлвийг тогтоох зорилгоор гүйцэтгэх геологи, геохими, геофизикийн тойм

судалгааны ажлыг;

2.2 'Тазрын тос' гэж газрын хэвлийд болон агаарын хэвийн даралт, хэмд хатуу,

шингэн, хийн төлөвт орших нүүрс-устөрөгчийн нэгдэл /түүхий тос, байгалийн хий/-

ийг;

2.3 “Байгалийн хий” гэж газрын хэвлийд болон агаарын хэвийн даралт, хэмд хийн

төлөвт дангаар орших нүүрс-устөрөгчийн нэгдлийг;

2.4 “Уламжлалт бус газрын тос” гэж байгалийн битум, шатдаг занар, тослог элс,

хийтэй элс, хийтэй занар, нүүрсний давхаргын метан хийг;

2.5 "Нүүрсний давхаргын метан хийигэж нүүрсжих явцад нүүрсэнд хуримтлагдсан

хийг;

2.6 “Хүчин төгөлдөр болсон огноо" гэж гэрээг байгуулсан он, cap, өдрийг;

2.7 “Эрэл хийх нутаг дэвсгэр" гэж энэхүү гэрээний 1.1, хавсралт “Б”-д заасан

талбайг;

 ﻿ АШИГТ МАЛТМАЛ, ГАЗРЫН ТОСНЫ ГАЗАР,

 “ЗЭ ЧЕСТНАТ ФАНД МОНГОЛИА” ХХК-ИЙНХООРОНД

 БАЙГУУЛСАН “НҮҮРСНИЙ ДАВХАРГЫН МЕТАН ХИЙ"-Н

 ЭРЛИЙН АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ ГЭРЭЭНИЙ ХАВСРАЛТ “А"

Энэхүү хавсралт “А” нь Ашигт малтмал, газрын тосны газар болон “Зэ Честнат

Фанд Монголиа” ХХК-ийн хооронд 2019 оны 01-р сарын18-ны өдөр байгуулсан

Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээний бүрэлдэхүүн хэсэг нь болно.

Эрлийн ажил нь Дорнод аймгийн Матад сумын нутаг дэвсгэрийг хамарна.

Талбайн зураг:

 7

 ﻿ АШИГТ МАЛТМАЛ, ГАЗРЫН ТОСНЫ ГАЗАР,

 “ЗЭ ЧЕСТНАТ ФАНД МОНГОЛИА” ХХК-ИЙН ХООРОНД

 БАЙГУУЛСАН “НҮҮРСНИЙ ДАВХАРГЫН МЕТАН ХИЙ”-Н ЭРЛИЙН АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ ГЭРЭЭНИЙ ХАВСРАЛТ “Б”

Энэхүү хавсралт “Б” нь Ашигт малтмал, газрын тосны газар болон “Зэ Честнат

 Фанд Монголиа” ХХК-ийн хооронд 2019 оны 01-р сарын 18-ны өдөр байгуулсан

 Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээний бүрэлдэхүүн хэсэг нь болно.

Эрлийн ажил нь Дорнод аймгийн Матад сумын нутаг дэвсгэрийг хамарна.

 Талбайн хэмжээ: 5716 км2

 Талбайн солбицол:

Д/д Уртраг Өргөрөг

 град мин сек град мин Сек

1 116 44 31 47 40 0

2 116 44 30 47 14 44

3 116 22 27 47 14 31

4 116 22 28 47 12 26

5 116 21 44 47 12 26

6 116 21 45 47 11 38

7 116 19 24 47 11 39

8 116 19 31.6 47 5 1.8

9 116 18 53 47 5 1.6

10 116 18 53.8 47 3 52.6

11 116 15 12 47 3 51.3

12 116 15 14.3 Г 47 1 2.5

13 116 13 22 47 1 1.8

14 116 13 22.5 47 0 24

15 116 11 1 47 0 23

16 116 11 1.6 46 59 54

17 116 9 51.5 46 59 53.5

18 116 9 56 46 54 43.6

19 115 59 59 46 54 40

20 115 59 59 47 0 1

21 115 47 0 47 0 0

22 115 46 55 47 11 54

23 115 30 3 47 12 2А

24 115 30 0 47 40 0

25 115 39 56.3 47 40 0

26 115 44 24.13 47 37 12.87

27 115 56 45.5 47 33 12.95

28 116 3 4.32 47 35 58.38

29 116 9 23.82 47 38 43.47

30 116 10 46.29 47 40 0

 ﻿суутгалыг хийсний дараа үлдэх орлогыг талууд тавь (50%), тавин (50%) хувиар

хувааж авна.

 Тав. ГЭРЭЭНИЙ ХУГАЦАА

5.1 Эрлийн ажил гуйцэтгэх гэрээг З. жилийн хугацаагаар байгуулав.

5.2 Гэрээний хугацаа: 2019 оны 01-р сарын 18-ны өдрөөс эхлэн 2022 оны 01-р

сарын 18-ны өдөр хүртэл хүчин төгөлдөр байна.

5.2 Талууд харилцан тохиролцож энэхүү гэрэзнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулж болно.

5.3 Гэрээг дараах үндэслэлээр дуусгавар болно:

а/ Гэрээний хугацаа дууссан;

б/ Хууль буюу энэхүү гэрээнд заасан үндэслэлээр гэрээг цуцалсан.

5.4 Гэрээг дараах үндэслэлээр цуцална.

5.4.1 Компани нь гэрээ хүчин төгөлдөр болсон өдрөөс хойш 180 хоногийн дотор

төлөвлөгөөт ажлаа эхлээгүй, хавсралт “В"-д заасан хугацаанд гүйцэтгээгүй бол

Ашигт малтмал, газрын тосны газар гэрээг цуцална. Энэ тухай албан бичгээр

мэдэгдэнэ.

 Зургаа. ДАВАГДАШГҮЙ ХҮЧИН ЗҮЙЛ

6.1 Давагдашп/й хүчин зүйл, орон нутгийн эсэргүүцлийн улмаас Компани нь

гэрээний үүргээ биелүүлээгүй бол үйл ажиллагаагаа үргэлжлүүлэхэд шаардагдах

хугацааг нэмж тооцож болно.

62 Давагдашгүй хүчин зүйл, орон нутгийн эсэргүүцэл нь Талуудаас авч

хэрэгжүүлсэн арга хэмжээний үр дүнд арилаагүй тохиолдолд энэхүү Гэрээг

биелүүлээгүй гэж үзэхгүй.

6.3 Давагдашгүй хүчин зүйл тохиолдсон тухай Талууд харилцан бичгээр

мэдэгдэнэ.

 Долоо. ҮЙЛ АЖИЛЛАГААГ ТҮР ЗОГСООХ

7.1 Компани эрлийн ажилтай холбогдсон үйл ажиллагаандаа Монгол Улсын хууль,

тогтоомжийг ноцтойгоор зөрчвөл Ашигт малтмал, газрын тосны газар зөрчлийг

арилгах хүртэлх хугацаанд судалгааны ажлыг түр зогсооно.

7.2 Эрлийн ажил зогссон үед ажлын талбар дахь тоног төхөөрөмжүүдийг зохих

ёсоор хамгаалж аюулгүй байдлыг хангах үүргийг компани хүлээнэ.

 Найм. МАРГААНЫГ ХЯНАН ШИЙДВЭРЛЭХ, ХҮЛЭЭЛГЭХ ХАРИУЦЛАГА

8.1 Гэрээнд оролцогч талуудын хооронд энэхүү гэрээг хэрэгжүүлэхтэй холбогдон

гарах аливаа маргааныг хэлэлцээрийн журмаар шийдвэрлэж чадаагүй тохиолдолд

гомдлыг шүүхэд гаргаж болно.

8.2 Талууд нь энэхүү гэрээ болон Монгол Улсын холбогдох бусад хуулийг зөрчсөн

үйл ажиллагаа явуулсаны улмаас байгууллага, хувьд хүнд хохирол учруулсан бол

Монгол Улсын хууль тогтоомжийн дагуу хариуцлага хүлээнэ.

5 ﻿ АШИГТ МАЛТМАЛ, ГАЗРЫН ТОСНЫ ГАЗАР,

 “ЗЭ ЧЕСТНАТ ФАНД МОНГОЛИА” ХХК-ИЙН ХООРОНД

 БАЙГУУЛСАН "НҮҮРСНИЙ ДАВХАРГЫН МЕТАН ХИЙ”-Н

 ЭРЛИЙН АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ ГЭРЭЭНИЙ ХАВСРАЛТ “В”

 Энэхүү хавсралт “В” нь Ашигт малтмал, газрын тосны газар болон “Зэ Честнат

 Фанд Монголиа” ХХК-ийн хооронд 2017 оны 01 сарын 18-ны өдөр байгуулсан

 Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээний бүрэлдэхүүн хэсэг нь болно.

ЭРЛИЙН АЖЛЫН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

 Эрлийн ажлын төлөвлөгөө, төсөв, гүйцэтгэх хугацаа

 Хүснэгт

д/д Эрлийн ажлын төрөл, Ажлын Нэгжийн Нийт Гүйцэтгэх

 аргачлал хэмжээ өртөг /ам.дол/ өртөг /ам.дол/ хугацаа /сар/

1 Өмнөх судалгааны

 материалыг цуглуулж, 60 хоног 100 6000 2018-2021 боловсруулалт хийх

2 Эрлийн ажлын төлөвлөгөө 10 хоног 100 1000 2018-2021

 бэлтгэх

3 Геохимийн дээжлэлт 10 100 1000 2018-2021 (чулуун дээж)

4 Нарийвчилсан геологийн 500 км2 30 15000 2018-2021

 зураглал (1:10 000)

5 Гравихайгуул (1 ;250 000) 300 ф.ц 42 12600 2018-2021

6 Сейсмохайгуул 230 тууш.км 300 69000 2018-2021 7 Цооногийн каротажийн 500 тууш.км 50 25000 2018-2021 судалгаа

8 Өрөмдлөгийн ажил 2500 тууш.м 100 250000 2018-2021 9 Битүүмжилсэн чөмгөн 150 тууш.м 10 1500 2018-2021 дээжлэлт

10 Палентлоги, Археологийн 5794 км2 3 17382 2018-2021

 судалгаа

11 Чулуун дээж (органик 10 2018-2021 нүүрстөрөгчийн хэмжээг тодорхойлох)

12 Чөмгөн дээж (хураагуур 5 5000 2018-2021 хурдасын хэтийн төлөв тодорхойлох)

13 Чөмгөн дээж (Нүүрсустөрөгчийн агуулга 30 2018-2021

 тодорхойлох)

14 Петрографийн бичиглэл 5 2018-2021

15 Жил бүрийн эрлийн ажлын 20000 2018-2021

 тайлан төлөвлөгөө

9

# 6. Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээ, Юу жи Эс ХХК

﻿ ЭРЛИЙН АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ ГЭРЭЭ

2018 оны 06 дугаар Дугаар 18/04 Улаанбаатар

сарын 19-ны өдөр хот

Нэг талаас Монгол Улсын Засгийн газрын хэрэгжүүлэгч агентлаг - Ашигт малтмал,

газрын тосны газар (цаашид АМГТГ гэнэ)-ыг төлөөлж дарга Х.Хэрлэн, нөгөө

талаас “Юу Жи Эс” ХХК (цаашид Компани гэнэ) -ийг төлөөлж гүйцэтгэх захирал

Ё.Байгал нар (хамтад нь “Талууд” гэнэ) дараах нөхцөлөөр харилцан тохиролцож

Монгол Улсын Газрын тосны тухай хуулийн 15 дугаар зүйлийг үндэслэн энэхүү

гэрээг байгуулав.

 Нэг. НИЙТЛЭГ ЗҮЙЛ

1.1 Талууд Улаанбаатар хотын Налайх, Багахангай дүүрэг, Төв аймгийн

Баяндэлгэр, Эрдэнэ, Баян, Баянжаргалан, Баяндэлгэр, Сэргэлэн, Баянцагаан,

Архуст сумд, Хэнтий аймгийн Цэнхэрмандал, Хэрлэн сумдын нутаг дэвсгэрт

хавсралт “Б”-д заасан талбайд “Нүүрсний давхаргын метан хий”-н эрлийн

ажлыг гүйцэтгэнэ.

1.2 Энэхүү гэрээ нь Газрын тосны тухай хууль болон бусад хууль тогтоомжид

нийцсэн байна.

 Хоёр. НЭР ТОМЪЁО

2.1 “Эрэл” гэж тодорхой нутаг дэвсгэрт газрын тос, уламжлалт бус газрын тосны

хэтийн төлвийг тогтоох зорилгоор гүйцзтгзх геологи, геохими, геофизикийн тойм

судалгааны ажлыг;

2.2 “Газрын тос’ гэж газрын хэвлийд болон агаарын хэвийн даралт, хэмд хатуу,

шингэн, хийн төлөвт орших нүүрс-устөрөгчийн нэгдэл /түүхий тос, байгалийн хий/-

ийг;

2.3 “Байгалийн хий” гэж газрын хэвлийд болон агаарын хэвийн даралт, хэмд хийн

төлөвт дангаар орших нүүрс-устөрөгчийн нэгдлийг,

2.4 “Уламжлалт бус аазрын тос” гэж байгалийн битум, шатдаг занар, тослог элс,

хийтэй элс, хийтэй занар, нүүрсний давхаргын метан хийг;

2.5 “Нүүрсний давхаргын метан хий” гзж нүүрсжих явцад нүүрсэнд хуримтлагдсан

хийг;

2.6 “Хүчин төгөлдөр болсон огноо” гэж гэрээг байгуулсан он, cap, өдрийг;

2.7 “Эрэл хийх нутаг дэвсгэр" гэж энэхүү гэрээний 1.1, хавсралт “Б”-д заасан

талбайг;

2.8 “Эрлийн ажлын хөтөлбөр” (цаашид хөтөлбөр гэнэ) гэж гэрээний хугацаанд

хийж гүйцэтгэх, энэхүү гэрээний В хавсралтад дурьдсан геологийн судалгааны ажлыг;

 1

 ﻿3.2.3 Ашигт малтмал, газрын тосны газрын өмчлөлд байгаа эрлийн ажил

гүйцэтгэх талбайд хамаарах тайлан мэдээллээр хангаж, шаардлагатай бол

холбогдох журмын дагуу бэлтгэж өгнө.

3.2.4 Эрлийн ажил гуйцэтгэх гэрээний хэрэгжилтийн талаар УУХҮЯ-нд жил бүр

тайлан гаргаж өгнө

3.2.5 Компанийн эрлийн ажилд зарцуулсан зардлыг нөхөж олгохгүй.

3.2.6 Тухайн талбайд БХГ байгуулах сонгон шалгаруулалт явуулах тохиолдолд

тухайн талбайд хийгдсэн судалгааны ажлын үр дүнгийн тайлан материалыг

захиалга өгсөн компаниудад худалдах багц материал болгон бэлтгэнэ.

3.2.7 Тухайн талбайн багц материалын үнийг АМГТГ-ын даргын тушаалаар

тогтоож, захиалга өгсөн компани бүрт сонгон шалгаруулалтын нэг үзүүлэлт болгон

худалдана.

3.2.8 Энэхүү гэрээний 3.2.7-д заасан багц материал борлуулсан тохиолдолд

орлогыг АМГТГ-ттөвлөрүүлж, Талууд 50%, 50%-иар хуваан авна. Компанид ногдох

хувийг нэхэмжлэлийн дагуу шилжүүлнэ.

3.2.9 Эрлийн ажилтай холбогдсон аливаа мэдээллийн нууцлалыг хадгална.

3.3 Компанийн эрх

3.3.1 Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээг хэрэгжүүлэхдээ Монгол улсын холбогдох

хууль, эрх зүйн актыг дагаж мөрдөнө.

3.3.2 Энэхүү гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлэхийн тулд туслан гүйцэтгэгч

ажиллуулж болно.

3.3.3 Ашигт малтмал, газрын тосны газрын өмчлөлд байгаа эрлийн ажил

гүйцэтгэх талбайд хамаарах тайлан мэдээллийг үзэж судлах, шаардлагатай бол

худалдан авч болно.

3.3.4 Эрэл хийсэн этгээд нь эрлийн ажлын үр дүнгийн тайланг төрийн захиргааны

байгууллагаар дүгнэлт гаргуулснаас хойш 60 хоногийн хугацаанд нүүрсний

давхаргын метан хийн эрлийн талбайд бүтээгдэхүүн хуваах гэрээ байгуулах

саналаа Газрын тосны тухай хуулийн 17.3-т заасны дагуу ирүүлнэ.

3.3.5 Энэхүү гэрээний 3.2.7-д заасан багц материал худалдагдсан тохиолдолд

үнийг АМГТГ-аас нэхэмжлэх эрхтэй.

3.4 Компанийн үүрэг

3.4.1 Нүүрсний давхаргын метан хийн эрэл хийсэн этгээд нь эрлийн ажлын

анхдагч материал, үр дүнгийн тайлан мэдээг төрийн захиргааны байгууллагад өгч

дүгнэлт гаргуулах үүрэгтэй.

3.4.2 Эрлийн гэрээний эрх, үүргийг өөр этгээдийн нэр дээр шилжүүлэхийг

хориглоно.

3.4.3 Гэрээний хавсралт В-д заасан ажлыг гэрээний хугацаанд гүйцэтгэнэ. Эрлийн

ажлыг олон улсын газрын тосны аж үйлдвэрлэлд хэвшсэн нийтлэг горимын дагуу

мэргэжлийн түвшинд, цаг хугацаанд нь зохион байгуулж хэрэгжүүлнэ.

3.4.4 Энэхүү гэрээг хэрэгжүүлэхтэй холбогдон гарах бүх зардлыг хариуцна.

 ﻿ Тав ГЭРЭЭНИЙ ХУГАЦАА

5.1 Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээг 3 жилийн хугацаагаар байгуулав.

5.2 Гэрээний хугацаа: 2018 оны 06-р сарын 19-ны өдрөөс эхлэн 2021 оны 06-р

сарын 18-ны өдөр хүртэл хүчин төгөлдөр байна.

5.2 Талууд харилцан тохиролцож энэхүү гэрээнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулж болно

5.3 Гэрээг дараах үндэслэлээр дуусгавар болно.

а/ Гэрээний хугацаа дууссан;

б/ Хууль буюу энэхүү гэрээнд заасан үндэслэлээр гэрээг цуцалсан.

5.4 Гэрээг дараах үндэслэлээр цуцална.

5.4.1 Компани нь гэрээ хүчин төгөлдөр болсон өдрөөс хойш 180 хоногийн дотор

төлөвлөгөөт ажлаа эхлээгүй, хавсралт “В”-д заасан хугацаанд гүйцэтгээгүй бол

Ашигт малтмал, газрын тосны газар гэрээг цуцална. Энэ тухай албан бичгээр

мэдэгдэнэ.

Зургаа. ДАВАГДАШГҮЙ ХҮЧИН ЗҮЙЛ

6.1 Давагдашгүй хүчин зүйл, орон нутгийн эсэргүүцлийн улмаас Компани нь

гэрээний үүргээ биелүүлээгүй бол үйл ажиллагаагаа үргэлжлүүлэхэд шаардагдах

хугацааг нэмж тооцож болно.

6.2 Давагдашгүй хүчин зүйл, орон нутгийн эсэргүүцэл нь Талуудаас авч

хэрэгжүүлсэн арга хэмжээний үр дүнд арилаагүй тохиолдолд энэхүү Гэрээг

биелүүлээгүй гэж үзэхгүй.

6.3 Давагдашгүй хүчин зүйл тохиолдсон тухай Талууд харилцан бичгээр

мэдэгдэнэ.

Долоо. ҮЙЛ АЖИЛЛАГААГ ТҮР ЗОГСООХ

7.1 Компани эрлийн ажилтай холбогдсон үйл ажиллагаандаа Монгол Улсын хууль,

тогтоомжийг ноцтоЙгоор зөрчвөл Ашигг малтмал, газрын тосны газар зөрчлийг

арилгах хүртэлх хугацаанд судалгааны ажлыг түр зогсооно.

7.2 Эрлийн ажил зогссон үед ажлын талбар дахь тоног төхөөрөмжүүдийг зохих

ёсоор хамгаалж аюулгүй байдлыг хангах үүргийг компани хүлээнэ.

Найм. МАРГААНЫГХЯНАН ШИЙДВЭРЛЭХ, ХҮЛЭЭЛГЭХ ХАРИУЦЛАГА

8.1 Гэрээнд оролцогч талуудын хооронд энэхүү гэрээг хэрэгжүүлэхтэй холбогдон

гарах аливаа маргааныг хэлэлцээрийн журмаар шийдвэрлэж чадаагүй тохиолдолд

гомдлыг шүүхэд гаргаж болно.

8.2 Талууд нь энэхүү гэрээ болон Монгол Улсын холбогдох бусад хуулийг зөрчсөн

үйл ажиллагаа явуулсаны улмаас байгууллага, хувьд хүнд хохирол учруулсан-бол

Монгол Улсын хууль тогтоомжийн дагуу хариуцлага хүлээнэ.

8.3 Талууд гэрээний үүргийг зөрчсөнөөс учирсан хохирлыг гэрээнд болон Монгол

улсын хууль тогтоомжид заасны дагуу гэм буруутай тал нь нөхөн төлнө.

 ﻿ АШИГТ МАЛТМАЛ, ГАЗРЫН ТОСНЫ ГАЗАР

 БОЛОН

 “ЮУЖИ ЭС” ХХК-ИЙН

 ХООРОНД БАЙГУУЛСАН

 ЭРЛИЙН АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ ГЭРЭЭ

 ﻿ АШИГТ МАЛТМАЛ, ГАЗРЫН ТОСНЫ ГАЗАР, “ЮУ ЖИ ЭС” ХХК-ИЙН

 ХООРОНД БАЙГУУЛСАН “НҮҮРСНИЙ ДАВХАРГЫН МЕТАН ХИЙ”-Н ЭРЛИЙН

 АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ ГЭРЭЭНИЙ ХАВСРАЛТ “В"

 Энэхүү хавсралт “В” нь Ашигт малтмал, газрын тосны газар болон “Юу Жи Эс”

 ХХК-ийн хооронд 2018 оны 06 сарын19-ны өдөр байгуулсан Эрлийн ажил

гүйцэтгэх гэрээний бүрэлдэхүүн хэсэг нь болно.

ЭРЛИЙН АЖЛЫН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

 Эрлийн ажлын төлөвлөгөө, төсөв, гүйцэтгэх хугацаа Хүснэгт

д/д Эрлийн ажлын төрөл, Ажлын Нэгжийн Нийт Гүйцэтгэх

 аргачлал хэмжээ өртөг, өртөг, хугацаа /сар/ /ам.дол / /ам.дол/

1 Хотгорын зураглал 4381 кв.км 50 219,050 1-3 дахь жил

2 Чичирхийллийн судалгаа 200 3100 620,000 1 -3 дахь жил

 тууш.км

3 Стратиграфийн өрөмдлөг 1200 150 180,000 1-3 дахь жил

 тууш.м

4 Гидрологийн цооног 500 тууш.м 240 120,000 1 -3 дахь жил

5 Нийт органик 1000 ширхэг 300 300,000 1-3 дахь жил нүүрстөрөгчийн шинжилгээ, нүүрсэн дэх нийн агууламж тодорхойлох

6 Чулуулгийн шинжилгээ 200 ширхэг 30 6,000 1-3 дахь жил

 /петрографи, минераграфи/

7 Байгаль орчны нөхөн 80,000 1 -3 дахь жил

 сэргээлт

 Нийт хөрөнгө оруулалт 1,525,050

 9

 ﻿2.9 “Эрлийн ажлын төсөв” гэж эрлийн үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэхэд шаардагдах

мөнгөн хөрөнгийг;

2.10 “Оператор компани” гэж гэрээлэгчийн газрын тос, уламжлалт бус газрын

тосны хайгуул, ашиглалтын үйл ажиллагаа эрхлэх Монгол Улсад буртгэлтэй,

татвар төлөгч компанийг;

2.11 “Туслан гүйцэтгэгч" гэж газрын тостой холбогдсон үйл ажиллагааны

тодорхой хэсгийг гүйцэтгэхээр гэрээлэгчтэй, эсхүл оператор компанитай гэрээ

байгуулсан, Монгол Улсад бүртгэлтэй, татвар төлөгч хуулийн этгээдийг;

2.12 “Эрлийн ажлын тайлан, материал” гэж тухайн талбайд газрын тос,

уламжлалт бус газрын тосны хэтийн төпвийг тогтоох зорилгоор гэрээг хзрэгжүүлэх

явцад хийж гүйцэтгэсэн эрэл, судалгааны ажлын бүхий л мэдээлэл, тайлан

материалыг;

2.13 “Гэрээ дуусгавар болсон огноо” гэж эрлийн ажил дуусгавар болж, Талууд

гэрээг дүгнэн, энэхүү гэрээний 2.12 -д заасан материалыг Ашигт малтмал, газрын

тосны газарт хүлээлгэн өгсөн он, cap, өдрийг хэлнэ.

Гурав. ТАЛУУДЫН ЭРХ, ҮҮРЭГ

3.1 Ашигт малтмал, газрын тосны газрын эрх

3.1.1 Тухайн жилд хийх эрлийн ажлын төлөвлөгөө, төсвийг баталж, хэрэгжилтэд

хяналт тавина.

3.1.2 Эрлийн үйл ажиллагаатай холбогдсон хууль эрх зүйн актын хэрэгжилтэнд

хяналт тавина.

3.1.3 Эрлийн ажилд Ашигг малтмал, газрын тосны газраас холбогдох

мэргэжилтнийг томилж ажиллуулна.

3.1.4 Ашигт малтмал, газрын тосны газраас томилогдсон мэргэжилтэн нь эрлийн

үйл ажиллагаатай танилцах, оролцох, эрлийн ажлын төлөвлөгөөний хэрэгжилтэнд

хяналт тавина.

3.1.5 Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээг хэрэгжүүлэх явцад олж авсан эрлийн ажил,

судалгааны бүхий л мэдээлэл, тайлан материал, баримт бичгийн нэг хувийг

өмчилнө.

3.2 Ашигт малтмал, газрын тосны газрын үүрэг

3.2.1 Эрлийн гэрээ байгуулсан талбайг эрлийн ажлын гэрээг дүгнэж албан ёсны

шийдвэр гартал нүүрсний давхаргын метан хийн хайгуулын талбайгаар зарлахгүй. 3.2.2 Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээ байгуулсан талбайн байршлын талаар орон

нутгийн захиргаанд мэдэгдэнэ. Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээг хэрэгжүүлэхтэй

холбогдуулан орон нутгийн засаг захиргаа, холбогдох мэргэжлийн байгууллагатай

хамтарч ажиллах, уулзалт зохион байгуулах, шаардлагатай зөвшөөрөл авах болон

бусад тулгамдсан асуудлыг шийдвэрлэхэд дэмжлэг үзүүлнэ.

 2

 ﻿3.4.5 Эрлийн ажлын төлөвлөгөөний хэрэгжилтийн явцыг Ашигт малтмал, газрын

тосны газарт тухай бүр танилцуулж байна.

3.4.6 Эрлийн ажилтай холбогдсон үйл ажиллагаанаас холбогдон гарах

хариуцлагыг хүлээх бөгөөд аливаа хууль, дүрэм, журам стандарт зөрчсөний

улмаас гарах бүх хохирлыг хариуцна.

3.4.7 Эрлийн ажилтай холбогдсон үйл ажиллагаанд байгаль орчинд халгүй,

орчин үеийн дэвшилтэт техник, технологи хэрэглэж, газрын гадаргууд нөлөөлөх

ажил хийх тохиолдолд байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын үнэлгээ хийлгэнэ.

Хэрвээ гэрээг хэрэгжүүлэх явцад байгаль орчинд хор хохирол учруулбал хохирлыг

барагдуулж, зохих нөхөн төлбөрийг төлнө.

3.4.8 Эрлийн ажил, арга аргачлал, техник, тоног төхөөрөмж, мэдээлэл,

мэдээллийн боловсруулалт, үр дүнгийн тайлалтай танилцах, судлах зэрэгт Ашигт

малтмал, газрын тосны газрын холбогдох мэргэжилтнүүдийг биечлэн оролцуулна.

3.4.9 Эрлийн ажилд оролцох Ашигт малтмал, газрын тосны газраас томилогдсон

мэргэжилтний бүх зардал (орон байр, хоол хүнс, тээврийн зардал) -ыг хариуцна.

3.4.10 Компани энэхүү гэрээний 3.1.3-т заасан АМГТГ-аас томилогдсон

мэргэжилтний ажил үүргээ гүйцэтгэхэд шаардагдах 1 ширхэг автомашин (жийп

ангиллын туулах чадвар сайтай, шинэ, дизель хөдөлгүүртэй)-ыг худалдан авч

АМГТГ-т буцалтгүйгээр өгнө.

3.4.11 Эрлийн ажилд холбогдсон үйл ажиллагаанд орон нутгийн иргэдийг нэн

тэргүүнд авч ажиллуулна.

3.4.12 Эрлийн ажлуудын мэдээллийг боловсруулж, тайлал хийж үр дүнгийн

тайлан бичнэ. Хээрийн ажил дууссанаас хойш зургаан сарын хугацаанд

судалгааны бүхий л мэдээлэл, баримт материал, үр дүнгийн тайлангийн нэг хувийг

Ашигт малтмал, газрын тосны газарт үнэ төлбөргүй хүлээлгэн өгнө.

3.4.13 Энэхүү гэрээний 3.2.6-д заасан багц материалыг АМГТГ-ын шаардлагад

нийцүүлэн бэлтгэж өгнө.

3.4.14 Ашигт малтмал, газрын тосны газрын 1-ээс доошгүй мэргэжилтнийг 2

хүртэл сарын хугацаагаар сургалт, семинар, үзэсгэлэнд хамруулах бөгөөд

холбогдон гарах бүх зардлыг хариуцна.

Дөрөв. ОРЛОГО ХУВААХ

4.1 Талууд Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээг хэрэгжүүлэх явцад олж авсан анхдагч

материал, мэдээлэл, тайлан материал боловсруулаагүй, боловсруулсан, тайлал

хийсэн/ -ыг бүхэлд нь эсвэл хэсэгчилэн гуравдагч этгээдэд борлуулж болно.

4.2 Талууд эрлийн ажлын мэдээлэл, тайлан материалыг борлуулах талаар

харилцан бичгээр мэдэгдэнэ.

4.3 Талууд худалдан авагчийн талаарх мэдээлэл болон үнийн саналыг харилцан

бие биендээ хүргүүлнэ.

4.4 Эрлийн ажлын мэдээлэл, тайлан материалыг борлуулсан орлогоос тайлан

материалыг зарж борлуулахтай холбогдон гарсан зардал болон орлогын татварын

суутгалыг хийсний дараа үлдэх орлогыг талууд тавь (50%), тавин (50%) хувиар

хувааж авна.

 ﻿8.4 Эрэлийн ажилтай холбогдсон үйл ажиллагааны тодорхой хэсгийг

гүйцэтгүүлэхээр сонгосон туслан гүйцэтгэгчийн үйл ажиллагааны улмаас учирсан

бүх хохирлыг Компани хариуцна.

Ес. БУСАД

9.1 Энэхүү гэрээг монгол хэлээр хоёр хувь үйлдэж, Талууд нэг, нэг хувийг

хадгалах ба хувь тус бур хууль зүйн адил хүчинтэй болно.

9.2 Хавсралт А, Б, В нь энэхүү гэрээний салшгүй бүрэлдэхүүн хэсэг болно.

9.3 Талуудын бичгээр өгөх мэдэгдэл нь факсаар явуулсан, шуудангаар

дамжуулсан болон биечлэн хүргүүлсэн мэдэгдлийг хүлээн авсан тухай

нотолгоотой тохиолдолд хучин төгөлдөр гэж үзнэ.

9.4 Талууд харилцан тохиролцсоны үндсэн дээр гэрээнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулж

болох ба нэмэлт, өөрчлөлтийг бичгээр үйлдэж гэрээнд хавсаргаснаар хүчин

төгөлдөр болно.

9.5 Гэрээнд Талууд гарын үсэг зурснаар хүчин төгөлдөр болно.

9.6 Талууд бичгээр өгөх мэдэгдлийг дараах хаягаар илгээнэ. Үүнд:

Засгийн газрын хэрэгжүүлэгч агентлаг - Ашигт малтмал, газрын тосны газар

Монгол улс, Улаанбаатар хот-15170,

Чингэлтэй дүүрэг, Барилгачдын талбай-3,

Засгийн газрын XII байр, баруун жигүүр

утас: (976) -51- 263741

факс: (976) -11-310370

Цахим шуудан: tnfo@mrpam.gov.mn

"Юу Жи Эс” ХХК

Монгол улс, Улаанбаатар хот,

Сүхбаатар дүүрэг 1-р хороо

14 байр 202 тоот

утас: (976) 77052255, 99101861

факс: (976) 77052255

Эмайл: gabaya2000@yahoo.com

 ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН:

АШИГТ МАЛТМАЛ, ГАЗРЫН "ЮУ ЖИ ЭС" ХХК-ИЙНТОСНЫ ГАЗРЫН ДАРГА: ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ: Х.ХЭРЛЭН Ё.БАЙГАЛ ﻿ АШИГТ МАЛТМАЛ, ГАЗРЫН ТОСНЫ ГАЗАР, “ЮУ ЖИ ЭС” ХХК-ИЙН

 ХООРОНД БАЙГУУЛСАН "НҮҮРСНИЙ ДАВХАРГЫН МЕТАН ХИЙ'-Н ЭРЛИЙН

 АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЗХ ГЭРЭЭНИЙ ХАВСРАЛТ"Б”

Энэхүү хавсралт “Б” нь Ашигт малтмал, газрын тосны газар болон “Юу Жи Эс”

ХХК-ийн хооронд 2018 оны 06-р сарын 19-ны өдөр байгуулсан Эрлийн ажил

гүйцэтгэх гэрээний бүрэлдэхүүн хэсэг нь болно.

Эрлийн ажил нь Улаанбаатар хотын Налайх, Багахангай дүүрэг, Төв аймгийн

Баяндэлгэр, Эрдэнэ, Баян, Баянжаргалан, Баяндэлгэр, Сэргэлэн, Баянцагаан,

Архуст сумд, Хэнтий аймгийн Цэнхэрмандал, Хэрлэн сумдын нутаг дэвсгэрийг

хамарна.

Талбайн хэмжээ: 7302,37 km2

Талбайн солбицол:

 Д/д Уртраг Өргөрөг

 град мин сек град мин Сек

1 107 14 27 47 44 3.74

2 107 18 23.18 47 44 3.74

3 107 18 23.21 47 47 12.34

4 108 28 9.29 47 45 26.91

5 108 25 51.04 47 10 16.3

6 108 0 2.22 47 10 59.82

7 107 59 21.67 46 58 57

8 107 12 35.37 47 0 0.35

 ﻿ АШИГТ МАЛТМАЛ, ГАЗРЫН ТОСНЫ ГАЗАР, “ЮУ ЖИ ЭС” ХХК-ИЙН

 ХООРОНД БАЙГУУЛСАН “НҮҮРСНИЙ ДАВХАРГЫН МЕТАН Х14Й"-Н ЭРЛИЙН

 АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ ГЭРЭЭНИЙ ХАВСРАЛТ “А”

Энэхүү хавсралт “А” нь Ашигт малтмал, газрын тосны газар болон “Юу Жи Эс”

ХХК-ийн хооронд 2018 оны 06-р сарын 19-ны өдөр байгуулсан Эрлийн ажил

гүйцэтгэх гэрээний бүрэлдэхүүн хэсэг нь болно.

Эрлийн ажил нь Улаанбаатар хотын Налайх, Багахангай дүүрэг, Төв аймгийн

Баяндэлгэр, Эрдэнэ, Баян, Баянжаргалан, Баяндэлгэр, Сэргэлэн, Баянцагаан,

Архуст сумд, Хэнтий аймгийн Цэнхэрмандал, Хэрлэн сумдын нутаг дэвсгэрийг

хамарна.

# 7. Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээ, Бигстоне

﻿3.4.7 Эрлийн ажилтай холбогдсон үйл ажиллагаанд байгаль орчинд халгүй.

орчин үеийн дэвшилтэт техник, технологи хэрэглэж, газрын гадаргууд нөлөөлөх

ажил хийх тохиолдолд байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын үнэлгээ хийлгэнэ.

Хэрвээ гзрээг хэрэгжүүлэх явцад байгаль орчинд хор хохирол учруулбал хохирлыг

барагдуулж, зохих нөхөн төлбөрийг төлнө.

3.4.8 Эрлийн ажил, арга аргачлал, техник, тоног төхөөрөмж, мэдээлэл,

мэдээллийн боловсруулалт, үр дүнгийн тайлалтай танилцах, судлах зэрэгт Ашигт

малтмал, газрын тосны газрын холбогдох мэргэжилтнүүдийг биечлэн оролцуулна.

3.4.9 Эрлийн ажилд оролцох Ашигт малтмал, газрын тосны газраас томилогдсон

мэргэжилтний бүх зардал (орон байр, хоол хүнс, тээврийн зардал) -ыг хариуцна.

3.4.10 Компани энэхүү гэрээний 3.1.3-т заасан АМГТГ-аас томилогдсон

мэргэжилтний ажил үүргээ гүйцэтгэхэд шаардагдах 1 ширхэг автомашин (жийп

ангиллын туулах чадвар сайтай, шинэ, дизель хөдөлгүүртэй)-ыг худалдан авч

АМГТГ-т буцалтгүйгээр өгнө.

3.4.11 Эрлийн ажилд холбогдсон үйл ажиллагаанд орон нутгийн иргэдийг нэн

тэргүүнд авч ажиллуулна.

3.4.12 Эрлийн ажлуудын мэдээллийг боловсруулж, тайлал хийж үр дүнгийн

тайлан бичнэ. Хээрийн ажил дууссанаас хойш зургаан сарын хугацаанд

судалгааны бүхий л мэдээлэл, баримт материал, үр дүнгийн тайлангийн нэг хувийг

Ашигт малтмал, газрын тосны газарт үнэ төлбөргүй хүлээлгэн өгнө.

3.4.13 Энэхүү гэрээний 3.2.6-д заасан багц материалыг АМГТГ-ын шаардлагад

нийцүүлэн бэлтгэж өгнө.

3.4.14 Ашигт малтмал, газрын тосны газрын 1-ээс доошгүй мэргэжилтнийг 2

хүртэл сарын хугацаагаар сургалт, семинар, үзэсгэлэнд хамруулах бөгөөд

холбогдон гарах бүх зардлыг хариуцна.

 Дөрөв. ОРЛОГО ХУВААХ

4.1 Талууд Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээг хэрэгжүүлэх явцад олж авсан анхдагч

материал, мэдээлэл, тайлан материал /боловсруулаагүй, боловсруулсан, тайлал

хийсэн/ -ыг бүхэлд нь эсвэл хэсэгчилэн гуравдагч этгээдэд борлуулж болно.

4.2 Талууд эрлийн ажлын мэдээлэл, тайлан материалыг борлуулах талаар

харилцан бичгээр мэдэгдэнэ.

4.3 Талууд худалдан авагчийн талаарх мэдээлэл болон үнийн саналыг харилцан

бие биендээ хүргүүлнэ.

4.4 Эрлийн ажлын мэдээлэл, тайлан материалыг борлуулсан орлогоос тайлан

материалыг зарж борлуулахтай холбогдон гарсан зардал болон орлогын татварын

суутгалыг хийсний дараа үлдэх орлогыг талууд тавь (50%), тавин (50%) хувиар

хувааж авна.

 Тав. ГЭРЭЭНИЙ ХУГАЦАА

5.1 Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээг 3 жилийн хугацаагаар байгуулав.

5.2 Гэрээний хугацаа: 2019 оны 01-р сарын 25-ны өдрөөс эхлэн 2022 оны 01-р

сарын 24-ны өдөр хүртэл хүчин төгөлдөр байна.

 4

 ﻿ АШИГТ МАЛТМАЛ, ГАЗРЫН ТОСНЫ ГАЗАР, “БИГСТОНЕ” ХХК-ИЙН

 ХООРОНД БАЙГУУЛСАН ТАЗРЫН ТОС”-НЫ ЭРЛИЙН АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ

 ГЭРЭЭНИЙ ХАВСРАЛТ “Б”

Энэхүү хавсралт “Б” нь Ашигт малтмал, газрын тосны газар болон “Бигстоне” ХХК-

ийн хооронд 2019 оны 01-р сарын 25-ны өдөр байгуулсан Эрлийн ажил гүйцэтгэх

гэрээний бүрэлдэхүүн хэсэг нь болно.

Эрлийн ажил нь Сүхбаатар аймгийн Асгат, Дарьганга, Эрдэнэцагаан сумдын

нутаг дэвсгэрийг хамарна.

Талбайн хэмжээ: 7226.29 км2

Талбайн солбицол:

Д/д Уртраг Өргөрөг

 град мин сек град мин Сек

1 114 14 5.63 45 14 27

2 114 12 12.59 45 13 23.17

3 114 12 7 45 14 56

4 114 4 31 45 18 43

5 113 40 4.01 45 19 16

6 113 40 0 45 45 0.01

7 114 20 0 45 45 0.01

8 114 20 0 45 40 6.92

9 114 16 25.66 45 40 6 92

10 114 16 25.66 45 35 58.33

11 114 16 30.56 45 35 58.33 ;

12 114 12 18.8 45 34 39.12

13 114 11 5.55 45 33 59.41

14 114 11 5.49 45 33 59.31

15 114 11 59.13 45 32 22.99

16 114 15 5.08 45 31 2.76

17 114 19 14.74 45 32 11.67

18 114 17 6.56 45 35 58.33

19 114 20 27.44 45 35 58.33

20 114 20 27.44 45 40 0

21 114 44 5.01 45 40 0

22 114 44 5.01 45 43 0.01

23 114 46 2 45 43 0.01

24 114 46 2 45 44 3

25 114 47 0.01 45 44 3

26 114 47 0.01 45 46 2

27 114 48 0 45 46 2

28 114 48 0 45 48 0

29 114 51 0 45 48 0

30 114 51 0 45 49 0

 8

 ﻿ АШИГТ МАЛТМАЛ, ГАЗРЫН ТОСНЫ ГАЗАР

 БОЛОН “БИГСТОНЕ” ХХК-ИЙН

 ХООРОНД БАЙГУУЛСАН

 ЭРЛИЙН АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ ГЭРЭЭ

 ﻿2.9 “Эрлийн ажлын төсөв” гэж эрлийн үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэхэд шаардагдах

мөнгөн хөрөнгийг;

2.10 “Оператор компани” гэж гэрээлэгчийн газрын тос, уламжлалт бус газрын

тосны хайгуул, ашиглалтын үйл ажиллагаа эрхлэх Монгол Улсад бүртгэлтэй,

татвар төлөгч компанийг;

2.11 "Туслан гүйцэтгэгч" гэж газрын тостой холбогдсон үйл ажиллагааны

тодорхой хэсгийг гүйцэтгэхээр гэрээлэгчтэй, эсхүл оператор компанитай гэрээ

байгуулсан, Монгол Улсад бүртгэлтэй, татвартөлөгч хуулийн этгээдийг;

2.12 “Эрлийн ажлын тайлан, материал" гэж тухайн талбайд газрын тос,

уламжлалт бус газрын тосны хэтийн төлвийг тогтоох зорилгоор гэрээг хэрэгжүүлэх

явцад хийж гүйцэтгэсэн эрэл, судалгааны ажлын бүхий л мэдээлэл, тайлан

материалыг;

 Гурав. ТАЛУУДЫН ЭРХ, ҮҮРЭГ

3.1 Ашигт малтмал, газрын тосны газрын эрх

3.1.1 Тухайн жилд хийх эрлийн ажлын төлөвлөгөө, төсвийг баталж, хэрэгжилтэд

хяналт тавина.

3.1.2 Эрлийн үйл ажиллагаатай холбогдсон хууль эрх зүйн актын хэрэгжилтэнд

хяналт тавина.

3.1.3 Эрлийн ажилд Ашигг малтмал, газрын тосны газраас холбогдох

мэргэжилтнийг томилж ажиллуулна.

3.1.4 Ашигт малтмал, газрын тосны газраас томилргдсон мэргэжилтэн нь эрлийн

үйл ажиллагаатай танилцах, оролцох, эрлийн ажлын төлөвлөгөөний хэрэгжилтэнд

хяналт тавина.

3.1.5 Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээг хэрэгжүүлэх явцад олж авсан эрлийн ажил,

судалгааны бүхий л мэдээлэл, тайлан материал, баримт бичгийн нэг хувийг

өмчилнө.

3.2 Ашигт малтмал, газрын тосны газрын үүрэг

3.2.1 Эрлийн гэрээ байгуулсан талбайг эрлийн ажлын гэрээг дүгнэж албан ёсны

шийдвэр гартал газрын тосны хайгуулын талбайгаар зарлахгүй.

3.2.2 Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээ байгуулсан талбайн байршлын талаар орон

нутгийн захиргаанд мэдэгдэнэ. Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээг хэрэгжүүлэхтэй

холбогдуулан орон нутгийн засаг захиргаа, холбогдох мэргэжлийн байгууллагатай

хамтарч ажиллах, уулзалт зохион байгуулах, шаардлагатай зөвшөөрөл авах болон

бусад тулгамдсан асуудлыг шийдвэрлэхэд дэмжлэг үзүүлнэ.

3.2.3 Ашигт малтмал, газрын трсны газрын өмчлөлд байгаа эрлийн ажил

гүйцэтгэх талбайд хамаарах тайлан мэдээллээр хангаж, шаардлагатай бол

холбогдох журмын дагуу бэлтгэж өгнө.

3.2.4 Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээний хэрэгжилтийн талаар УУХҮЯ-нд жил бүр

тайлан гаргаж өгнө.

 2

 ﻿ АШИГТ МАЛТМАЛ, ГАЗРЫН ТОСНЫ ГАЗАР, “БИГСТОНЕ” ХХК-ИЙН

 ХООРОНД БАЙГУУЛСАН ТАЗРЫН ТОС”-НЫ ЭРЛИЙН АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ

 ГЭРЭЭНИЙ ХАВСРАЛТ “Б”

Энэхүү хавсралт “Б” нь Ашигт малтмал, газрын тосны газар болон “Бигстоне” ХХК-

ийн хооронд 2019 оны 01-р сарын 25-ны өдөр байгуулсан Эрлийн ажил гүйцэтгэх

гэрээний бүрэлдэхүүн хэсэг нь болно.

Эрлийн ажил нь Сүхбаатар аймгийн Асгат, Дарьганга, Эрдэнэцагаан сумдын

нутаг дэвсгэрийг хамарна.

Талбайн хэмжээ: 7226.29 км2

Талбайн солбицол:

Д/д Уртраг Өргөрөг

 град мин сек град мин Сек

1 114 14 5.63 45 14 27

2 114 12 12.59 45 13 23.17

3 114 12 7 45 14 56

4 114 4 31 45 18 43

5 113 40 4.01 45 19 16

6 113 40 0 45 45 0.01

7 114 20 0 45 45 0.01

8 114 20 0 45 40 6.92

9 114 16 25.66 45 40 6 92

10 114 16 25.66 45 35 58.33

11 114 16 30.56 45 35 58.33 ;

12 114 12 18.8 45 34 39.12

13 114 11 5.55 45 33 59.41

14 114 11 5.49 45 33 59.31

15 114 11 59.13 45 32 22.99

16 114 15 5.08 45 31 2.76

17 114 19 14.74 45 32 11.67

18 114 17 6.56 45 35 58.33

19 114 20 27.44 45 35 58.33

20 114 20 27.44 45 40 0

21 114 44 5.01 45 40 0

22 114 44 5.01 45 43 0.01

23 114 46 2 45 43 0.01

24 114 46 2 45 44 3

25 114 47 0.01 45 44 3

26 114 47 0.01 45 46 2

27 114 48 0 45 46 2

28 114 48 0 45 48 0

29 114 51 0 45 48 0

30 114 51 0 45 49 0

 8

 ﻿ АШИГТ МАЛТМАЛ, ГАЗРЫН ТОСНЫ ГАЗАР, “БИГСТОНЕ” ХХК-ИЙН

 ХООРОНД БАЙГУУЛСАН ТАЗРЫН ТОС”-НЫ ЭРЛИЙН АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ

 ГЭРЭЭНИЙ ХАВСРАЛТ “В”

Энэхүү хавсралт “В” нь Ашигт малтмал, газрын тосны газар болон “Бигстоне” ХХК-

ийн хооронд 2019 оны 01-р сарын 25-ны өдөр байгуулсан Эрлийн ажил гүйцэтгэх

гэрээний бүрэлдэхүүн хэсэг нь болно. ЭРЛИЙН АЖЛЫН ТӨЛӨВЛӨГӨӨЭрлийн ажлын төлөвлөгөө, төсөв, гүйцэтгэх хугацаа Хүснэгтд/д Эрлийн аж төрөл, Ажлын хэмжээ Нэгжийн өртөг Нийт өртөг Гүйцэтгэх аргачлал /ам.дол/ /ам.дол/ хугацаа /сар/1 Өмнө хийгдсэн 1 удаа - 2,000 1 дэх жилд тайлан, материал судлах, дүн шинжилгээ хийх 2 Байгаль орчинд 1 удаа - 3,500 1 дэх жилд нөлөөлөх байдлын үнэлгээ хийх3 Эрлиийн маршрут 9989 км2 - 15,000 1 дэх жилд хийх4 Геохимийн дээжлэлт 45ш - 675 1 дэх жилд5 Лабораторийн шинжилгээ 45ш - 4,500 1 дэх жилд6 Эрлийн эхний жилийн 1 удаа - 3,000 1 дэх жилд ажлын тайлан бичих 7 Хүндийн хүчний 2000 ф цэг - 40,000 2 дахь жилд судалгаа 8 Хүндийн хүчний 1 удаа - 4,000 2 дахь жилд судалгааны боловсруулалт 9 Геофизикийн судалгаа 1 удаа - 3,000 2 дахь жилд -ны үр дүнгийн тайлан бичих 10 Байгаль орчныг 1 удаа - 4,000 2 дахь жилд хамгаалах, нөхөн сэргээх 11 2 хэмжээст 100 тууш км - 250,000 3 дахь жилд чичирхийллийн судалгаа, боловс- руулалт хийх12 Эрлийн ажлын 1 удаа - 10,000 3 дахь жилд үр дүнгийн тайлан бичих 13 Байгаль орчныг 1 удаа - 4,000 3 дахь жилд хамгаалах, нөхөн сэргээх НИЙТ 343,675

 8

 ﻿3.2.5 Компанийн эрлийн ажилд зарцуулсан зардлыг нөхөж олгохгүй

3.2.6 Тухайн талбайд БХГ байгуулах сонгон шалгаруулалт явуулах тохиолдолд

тухайн талбайд хийгдсэн судалгааны ажлын үр дүнгийн тайлан материалыг

захиалга өгсөн компаниудад худалдах багц материал болгон бэлтгэнэ.

3.2.7 Тухайн талбайн багц материалын үнийг АМГТГ-ын даргын тушаалаар

тогтоож, захиалга өгсөн компани бүрт сонгон шалгаруулалтын нэг үзүүлэлт болгон

худалдана.

3.2.8 Энэхүү гэрээний 3.2.7-д заасан багц материал борлуулсан тохиолдолд

орлогыг АМГТГ-т төвлөрүүлж, Талууд 50%, 50%-иар хуваан авна. Компанид ногдох

хувийг нэхэмжлэлийн дагуу шилжүүлнэ.

3.2.9 Эрлийн ажилтай холбогдсон аливаа мэдээллийн нууцлалыг хадгална.

3.3 Компанийн эрх

3.3.1 Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээг хэрэгжүүлэхдээ Монгол улсын холбогдох

хууль, эрх зүйн актыг дагаж мөрдөнө.

3.3.2 Энэхүү гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлэхийн тулд туслан гүйцэтгэгч

ажиллуулж болно.

3.3.3 Ашигт малтмал, газрын тосны газрын өмчлөлд байгаа эрлийн ажил

гүйцэтгэх талбайд хамаарах тайлан мэдээллийг үзэж судлах, шаардлагатай бол

худалдан авч болно.

3.3.4 Эрэл хийсэн этгээд нь эрлийн ажлын үр дүнгийн тайланг төрийн захиргааны

байгууллагаар дүгнэлт гаргуулснаас хойш 60 хоногийн хугацаанд газрын тосны

эрлийн талбайд бүтээгдэхүүн хуваах гэрээ байгуулах саналаа Газрын тосны тухай

хуулийн 17.3-т заасны дагуу ирүүлнэ.

3.3.5 Энэхүү гэрээний 3.2.7-д заасан багц материал худалдагдсан тохиолдолд

үнийг АМГТГ-аас нэхэмжлэх эрхтэй.

3.4 Компанийн үүрэг

3.4.1 Газрын тосны эрэл хийсэн этгээд нь эрлийн ажлын анхдагч материал, үр

дүнгийн тайлан мэдээг төрийн захиргааны байгууллагад өгч дүгнэлт гаргуулах

үүрэгтэй.

3.4.2 Эрлийн гэрээний эрх, үүргийг өөр этгээдийн нэр дээр шилжүүлэхийг

хориглоно.

3.4.3 Гэрээний хавсралт В-д заасан ажлыг гэрээний хугацаанд гүйцэтгэнэ. Эрлийн

ажлыг олон улсын газрын тосны аж үйлдвэрлэлд хэвшсэн нийтлэг горимын дагуу

мэргэжлийн түвшинд, цаг хугацаанд нь зохион байгуулж хэрэгжүүлнэ.

3.4.4 Энэхүү гэрээг хэрэгжүүлэхтэй холбогдон гарах бүх зардлыг хариуцна.

3.4.5 Эрлийн ажлын төлөвлөгөөний хэрэгжилтийн явцыг Ашигт малтмал. газрын

тосны газарт тухай бүр танилцуулж байна.

3.4.6 Эрлийн ажилтай холбогдсон үйл ажиллагаанаас холбогдон гарах

хариуцлагыг хүлээх бөгөөд аливаа хууль, дүрэм, журам стандарт зөрчсөний

улмаас гарах бүх хохирлыг хариуцна.

 3

 ﻿9.1 Энэхүү гэрээг монгол хэлээр хоёр хувь үйлдэж, Талууд нэг, нэг хувийг

хадгалах ба хувь тус бүр хууль зүйн адил хүчинтэй болно.

9.2 Хавсралт А, Б, В нь энэхүү гэрээний салшгүй бүрэлдэхүүн хэсэг болно.

9.3 Талуудын бичгээр өгөх мэдэгдэл нь факсаар явуулсан, шуудангаар

дамжуулсан болон биечлэн хүргүүлсэн мэдэгдлийг хүлээн авсан тухай

нотолгоотой тохиолдолд хүчин төгөлдөр гэж үзнэ.

9.4 Талууд харилцан тохиролцсоны үндсэн дээр гэрээнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулж

болох ба нэмэлт, өөрчлөлтийг бичгээр үйлдэж гэрээнд хавсаргаснаар хүчин

төгөлдөр болно

9.5 Гэрээнд Талууд гарын үсэг зурснаар хүчин төгөлдөр болно.

9.6 Талууд бичгээр өгөх мэдэгдлийг дараах хаягаар илгээнэ. Үүнд:

Засгийн газрын хэрэгжүүлэгч агентлаг - Ашигт малтмал, газрын тосны газар

Монгол улс, Улаанбаатар хот -15170,

Чингэлтэй дүүрэг, Барилгачдын талбай-3,

Засгийн газрын XII байр, баруун жигүүр

утас: (976) -51-263741

факс: (976) -11-310370

Цахим шуудан: info@mrpam.gov.mn "Бигстоне” ХХК

Монгол улс, Улаанбаатар хот

Баянгол дүүрэг, 17-р хороо, 4 хороолол,

Жалханз хутагт Дамдинбазарын гудамж 76-8 тоот

утас: (976) -88110220, 11-319896

Эмайл: monhookr.com

 ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН:

АШИГТ МАЛТМАЛ, ГАЗРЫН “БИГСТОНЕ” ХХК-ИЙН

ТОСНЫ ГАЗРЫН ДАРГА: ЗАХИРАЛ: ю.Баттөмөр Х.Хэрлэн

 6

 ﻿5.2 Талууд харилцан тохиролцож энэхүү гзрээнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулж болно.

5.3 Гэрээг дараах үндэслэлээр дуусгавар болно:

а/ Гэрээний хугацаа дууссан;

б/ Хууль буюу энэхүү гэрээнд заасан үндэслэлээр гэрээг цуцалсан.

5.4 Гэрээг дараах үндэслэлээр цуцална.

5.4.1 Компани нь гэрээ хүчин төгөлдөр болсон өдрөөс хойш 180 хоногийн дотор

төлөвлөгөөт ажлаа эхлээгүй, хавсралт “В"-д заасан хугацаанд гүйцэтгээгүй бол

Ашигт малтмал, газрын тосны газар гэрээг цуцална. Энэ тухай албан бичгээр

мэдэгдэнэ.

 Зургаа. ДАВАГДАШГҮЙ ХҮЧИН ЗҮЙЛ

6.1 Давагдашгүй хүчин зүйл, орон нутгийн эсэрп/үцлийн улмаас Компани нь

гэрээний үүргээ биелүүлээгүй бол үйл ажиллагаагаа үргэлжлүүлэхэд шаардагдах

хугацааг нэмж тооцож болно.

6.2 Давагдашгүй хүчин зүйл, орон нутгийн эсэргүүцэл нь Талуудаас авч

хэрэгжүүлсэн арга хэмжээний үр дүнд арилаагүй тохиолдолд энэхүү Гэрээг

биелүүлээгүй гэж үзэхгүй.

6.3 Давагдашгүй хүчин зүйл тохиолдсон тухай Талууд харилцан бичгээр

мэдэгдэнэ.

 Долоо. ҮЙЛ АЖИЛЛАГААГ ТҮР ЗОГСООХ

7.1 Компани эрлийн ажилтай холбогдсон үйл ажиллагаандаа Монгол Улсын хууль.

тоггоомжийг ноцтойгоор зөрчвөл Ашигт малтмал, газрын тосны газар зөрчлийг

арилгах хүртэлх хугацаанд судалгааны ажлыг түр зогсооно.

7.2 Эрлийн ажил зогссон үед ажлын талбар дахь тоног төхөөрөмжүүдийг зохих

ёcoop хамгаалж аюулгүй байдлыг хангах үүргийг компани хүлээнэ.

 Найм. МАРГААНЫГХЯНАН ШИЙДВЭРЛЭХ, ХҮЛЭЭЛГЭХ ХАРИУЦЛАГА

8.1 Гэрээнд оролцогч талуудын хооронд энэхүү гэрээг хэрэгжүүлэхтэй холбогдон

гарах аливаа маргааныг хэлзлцззрийн журмаар шийдвэрлэж чадаагүй тохиолдолд

гомдлыг шүүхэд гаргаж болно.

8.2 Талууд нь энэхүү гэрээ болон Монгол Улсын холбогдох бусад хуулийг зөрчсөн

үйл ажиллагаа явуулсаны улмаас байгууллага, хувьд хүнд хохирол учруулсан бол

Монгол Улсын хууль тогтоомжийн дагуу хариуцлага хүлээнэ.

8.3 Талууд гэрээний үүргийг зөрчсөнөөс учирсан хохирлыг гэрээнд болон Монгол

улсын хууль тогтоомжид заасны дагуу гэм буруутай тал нь нөхөн төлнө.

8.4 Эрлийн ажилтай холбогдсон үйл ажиллагааны тодорхой хэсгийг

гүйцэтгүүлэхээр сонгосон туслан гүйцэтгэгчийн үйл ажиллагааны улмаас учирсан

бүх хохирлыг Компани хариуцна.

Ес. БУСАД

5

 ﻿ АШИГТ МАЛТМАЛ, ГАЗРЫН ТОСНЫ ГАЗАР, “БИГСТОНЕ” ХХК-ИЙН

 ХООРОНД БАЙГУУЛСАН ТАЗРЫН ТОС’’-НЫ ЭРЛИЙН АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ

 ГЭРЭЭНИЙ ХАВСРАЛТ “А”

Энэхүү хавсралт “А” нь Ашигт малтмал, газрын тосны газар болон “Бигстоне” ХХК-

ийн хооронд 2019 оны 01-р сарын 25-ны өдөр байгуулсан Эрлийн ажил гүйцэтгэх

гэрээний бүрэлдэхүүн хэсэг нь болно.

Эрлийн ажил нь Сүхбаатар аймгийн Асгат, Дарьганга, Эрдэнэцагаан сумдын

нутаг дэвсгэрийг хамарна

Талбайн зураг:

 ﻿ ЭРЛИЙН АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ ГЭРЭЭ

2019 оны 01 дүгээр Дугаар Улаанбаатар

сарын 25-ны өдөр хот

Нэг талаас Монгол Улсын Засгийн газрын хэрэгжүүлэгч агентлаг - Ашигт малтмал,

газрын тосны газар (цаашид АМГТГ гэнэ)-ыг төлөөлж дарга Х.Хэрлэн, нөгөө

талаас “Бигстоне" ХХК (цаашид Компани гэнэ) -ийг төлөөлж захирал Ю.Баттөмөр

нар (хамтад нь “Талууд" гэнэ) параах нөхцөлөөр харилцан тохиролцож, Монгол Улсын Газрын тосны тухай хуулийн 15дугаар зүйлийг үндэслэн энэхүү гэрээг

байгуулав.

 Нэг НИЙТЛЭГ ЗҮЙЛ

1.1Талууд Сүхбаатар аймгийн Асгат, Дарьганга, Эрдэнэцагаан сумдын нутаг

дэвсгэрт хавсралт “Б”-д заасан талбайд Газрын тос”-ны эрлийн ажлыг

гүйцэтгэнэ.

1.2 Энэхүү гэрээ нь Газрын тосны тухай хууль болон бусад хууль тогтоомжид

нийцсэн байна. Хоёр. НЭР ТОМЪЁО

2.1 “Эрэл” гэж тодорхой нутаг дэвсгэрт газрын тос, уламжлалт бус газрын тосны

хэтийн төлвийг тогтоох зорилгоор гүйцэтгэх геологи, геохими, геофизикийн тойм

судалгааны ажлыг;

2.2 "Газрын тос” гэж газрын хэвлийд болон агаарын хэвийн даралт, хэмд хатуу,

шингэн, хийн төлөвт орших нүүрс-устөрөгчийн нэгдэл /түүхий тос, байгалийн хий/-

ийг;

2.3 “Байгалийн хий” гэж газрын хэвлийд болон агаарын хэвийн даралт, хэмд хийн

төлөвт дангаар орших нүүрс-устөрөгчийн нэгдлийг;

2.4 “Уламжлалт бус газрын тос" гэж байгалийн битум, шатдаг занар, тослог элс

хийтэй элс, хийтэй занар, нүүрсний давхаргын метан хийг;

2.5 “Нүүрсний давхаргын метан хий” гэж нүүрсжих явцад нүүрсэнд хуримтлагдсан

хийг;

2.6 “Хүчин төгөлдөр болсон огноо" гэж гэрээг байгуулсан он, cap, өдрийг;

2.7 Эрэл хийх нутаг дэвсгэр" гэж энэхүү гэрээний 1.1, хавсралт ‘Б”-д заасан

талбайг;

2.8 “Эрлийн ажлын хөтөлбөр” (цаашид хөтөлбөр гэнэ) гэж гэрээний хугацаанд

хийж гүйцэтгэх, энэхүү гэрээний В хавсралтад дурьдсан геологийн судалгааны

ажлыг;

 ﻿ АШИГТ МАЛТМАЛ, ГАЗРЫН ТОСНЫ ГАЗАР, “БИГСТОНЕ” ХХК-ИЙН

 ХООРОНД БАЙГУУЛСАН ТАЗРЫН ТОС”-НЫ ЭРЛИЙН АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ

 ГЭРЭЭНИЙ ХАВСРАЛТ “Б”

Энэхүү хавсралт “Б” нь Ашигт малтмал, газрын тосны газар болон “Бигстоне” ХХК-

ийн хооронд 2019 оны 01-р сарын 25-ны өдөр байгуулсан Эрлийн ажил гүйцэтгэх

гэрээний бүрэлдэхүүн хэсэг нь болно.

Эрлийн ажил нь Сүхбаатар аймгийн Асгат, Дарьганга, Эрдэнэцагаан сумдын

нутаг дэвсгэрийг хамарна.

Талбайн хэмжээ: 7226.29 км2

Талбайн солбицол:

Д/д Уртраг Өргөрөг

 град мин сек град мин Сек

1 114 14 5.63 45 14 27

2 114 12 12.59 45 13 23.17

3 114 12 7 45 14 56

4 114 4 31 45 18 43

5 113 40 4.01 45 19 16

6 113 40 0 45 45 0.01

7 114 20 0 45 45 0.01

8 114 20 0 45 40 6.92

9 114 16 25.66 45 40 6 92

10 114 16 25.66 45 35 58.33

11 114 16 30.56 45 35 58.33 ;

12 114 12 18.8 45 34 39.12

13 114 11 5.55 45 33 59.41

14 114 11 5.49 45 33 59.31

15 114 11 59.13 45 32 22.99

16 114 15 5.08 45 31 2.76

17 114 19 14.74 45 32 11.67

18 114 17 6.56 45 35 58.33

19 114 20 27.44 45 35 58.33

20 114 20 27.44 45 40 0

21 114 44 5.01 45 40 0

22 114 44 5.01 45 43 0.01

23 114 46 2 45 43 0.01

24 114 46 2 45 44 3

25 114 47 0.01 45 44 3

26 114 47 0.01 45 46 2

27 114 48 0 45 46 2

28 114 48 0 45 48 0

29 114 51 0 45 48 0

30 114 51 0 45 49 0

 8

# 8. Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээ, Сарны сувдан чулуу ХХК

﻿ ЭРЛИЙН АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ ГЭРЭЭ

2018 оны 09 дүгээр Дугаар18/08 Улаанбаатар

сарын13-ны өдөр хот

Нэг талаас Монгол Улсын Засгийн газрын хэрэгжүүлэгч агентлаг - Ашигт

малтмал, газрын тосны газар (цаашид АМГТГ гэнэ)-ыг төлөөлж дарга Х.Хэрлэн,

нөгөө талаас “Сарны сувдан чулуу” ХХК (цаашид Компани гэнэ) -ийг төлөөлж

захирал Х.Бямбадалай нар (хамтад нь “Талууд” гэнэ) дараах нөхцөлөөр харилцан

тохиролцож Монгол Улсын Газрын тосны тухай хуулийн 15 дугаар зүйлийг

үндэслэн энэхүү гэрээг байгуулав.

Нэг. НИЙТЛЭГ ЗҮЙЛ

1.1Талууд Дорноговь аймгийн Иххэт, Алтанширээ, Сайхандулаан, Айраг сумдын

нутаг дэвсгэрт хавсралт “Б”-д заасан талбайд Газрын тос”-ны эрлийн ажлыг

гүйцэтгэнэ.

1.2Энэхүү гэрээ нь Газрын тосны тухай хууль болон бусад хууль тогтоомжид

нийцсэн байна.

Хоёр. НЭР ТОМЪЁО

2.1 “Эрэл” гэж тодорхой нутаг дэвсгэрт газрын тос, уламжлалт бус газрын тосны

хэтийн төлвийг тогтоох зорилгоор гүйцэтгэх геологи, геохими, геофизикийн тойм

судалгааны ажлыг;

2.2 "Газрын тос" гэж газрын хэвлийд болон агаарын хэвийн даралт, хэмд хатуу,

шингэн, хийн төлөвт орших нүүрс-устөрөгчийн нэгдэл /түүхий тос, байгалийн хий/-

ийг;

2.3 “Байгалийн хий” гэж газрын хэвлийд болон агаарын хэвийн даралт, хэмд хийн

төлөвт дангаар орших нүүрс-устөрөгчийн нэгдлийг;

2.4 “Уламжлалт бус газрын тос” гэж байгалийн битум, шатдаг занар, тослог элс,

хийтэй элс, хийтэй занар, нүүрсний давхаргын метан хийг;

2.5 "Нүүрсний давхаргын метан хий” гэж нүүрсжих явцад нүүрсэнд хуримтлагдсан

хийг;

2.6 “Хүчин төгөлдөр болсон огноо”гэж гэрээг байгуулсан он, cap, өдрийг;

2.7 "Эрэл хийх нутаг дэвсгэр” гэж энэхүү гэрээний 1.1, хавсралт “Б”-д заасан

талбайг;

 1

 ﻿3.2.3 Ашигт малтмал, газрын тосны газрын өмчлөлд байгаа эрлийн ажил

гүйцэтгэх талбайд хамаарах тайлан мэдээллээр хангаж, шаардлагатай бол

холбогдох журмын дагуу бэлтгэж өгнө.

3.2.4 Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээний хэрэгжилтийн талаар УУХҮЯ-нд жил бүр

тайлан гаргаж өгнө.

3.2.5 Компанийн эрлийн ажилд зарцуулсан зардлыг нөхөж олгохгүй.

3.2.6 Тухайн талбайд БХГ байгуулах сонгон шалгаруулалт явуулах тохиолдолд

тухайн талбайд хийгдсэн судалгааны ажлын үр дүнгийн тайлан материалыг

захиалга өгсөн компаниудад худалдах багц материал болгон бэлтгэнэ.

3.2.7 Тухайн талбайн багц материалын үнийг АМГТГ-ын даргын тушаалаар

тогтоож, захиалга өгсөн компани бүрт сонгон шалгаруулалтын нэг үзүүлэлт болгон

худалдана.

3.2.8 Энэхүү гэрээний 3.2.7-д заасан багц материал борлуулсан тохиолдолд

орлогыг АМГТГ-т төвлөрүүлж, Талууд 50%, 50%-иар хуваан авна. Компанид ногдох

хувийг нэхэмжлэлийн дагуу шилжүүлнэ.

3.2.9 Эрлийн ажилтай холбогдсон аливаа мэдээллийн нууцлалыг хадгална.

3.3 Компанийн эрх

3.3.1 Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээг хэрэгжүүлэхдээ Монгол улсын холбогдох

хууль, эрх зүйн актыг дагаж мөрдөнө.

3.3.2 Энэхүү гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлэхийн тулд туслан гүйцэтгэгч

ажиллуулж болно.

3.3.3 Ашигт малтмал, газрын тосны газрын өмчлөлд байгаа эрлийн ажил

гүйцэтгэх талбайд хамаарах таЙЛЗН мэдээллийг үзэж судлах, шаардлагатай бол

худалдан авч болно.

3.3.4 Эрэл хийсэн этгээд нь эрлийн ажлын үр дүнгийн тайланг төрийн захиргааны

байгууллагаар дүгнэлт гаргуулснаас хойш 60 хоногийн хугацаанд газрын тосны

эрлийн талбайд бүтээгдэхүүн хуваах гэрээ байгуулах саналаа Газрын тосны тухай

хуулийн 17.3-т заасны дагуу ирүүлнэ.

3.3.5 Энэхүү гэрээний 3.2.7-д заасан багц материал худалдагдсан тохиолдолд

үнийг АМГТГ-аас нэхэмжлэх эрхтэй.

3.4 Компанийн үүрэг

3.4.1 Газрын тосны эрэл хийсэн этгээд нь эрлийн ажлын анхдагч материал, үр

дүнгийн тайлан мэдээг төрийн захиргааны байгууллагад өгч дүгнэлт гаргуулах

үүрэгтэй.

3.4.2 Эрлийн гэрээний эрх, үүргийг өөр этгээдийн нэр дээр шилжүүлэхийг

хориглоно.

3.4.3 Гэрээний хавсралт В-д заасан ажлыг гэрээний хугацаанд гүйцэтгэнэ. Эрлийн

ажлыг олон улсын газрын тосны аж үйлдвэрлэлд хэвшсэн нийтлэг горимын дагуу

мэргэжлийн түвшинд, цаг хугацаанд нь зохион байгуулж хэрэгжүүлнэ.

3.4.4 Энэхүү гэрээг хэрэгжүүлэхтэй холбогдон гарах бүх зардлыг хариуцна.

 ﻿8.3.Талууд гэрээний үургийг зөрчсөнөөс учирсан хохирлыг гэрээнд болон Монгол

Улсын хууль тогтоомжид заасны дагуу гэм буруутай тал нь нөхөн төлнө.

5.4 Эрлийн ажилтай холбогдсон үйл ажиллагааны тодорхой хэсгийг

гүйцэтгүүлэхээр сонгосон туслан гүйцэтгэгчийн үйл ажиллагааны улмаас учирсан

бүх хохирлыг Компани хариуцна.

Ес. БУСАД

9.1 Энэхүү гэрээг монгол хэлээр хоёр хувь үйлдэж, Талууд нэг, нэг хувийг

хадгалах ба хувь тус бүр хууль зүйн адил хүчинтэй болно.

9.2 Хавсралт А, Б, В нь энэхүү гэрээний салшгүй бүрэлдэхүүн хэсэг болно.

9.3 Талуудын бичгээр өгөх мэдэгдэл нь факсаар явуулсан, шуудангаар

дамжуулсан болон биечлэн хүргүүлсэн мэдэгдлийг хүлээн авсан тухай

нотолгоотой тохиолдолд хүчин төгөлдөр гэж үзнэ.

9.4 Талууд харилцан тохиролцсоны үндсэн дээр гэрээнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулж

болох ба нэмэлт, өөрчлөлтийг бичгээр үйлдэж гэрээнд хавсаргаснаар хүчин

төгөлдөр болно.

9.5 Гэрээнд Талууд гарын үсэг зурснаар хүчин төгөлдөр болно.

9.6 Талууд бичгээр өгөх мэдэгдлийг дараах хаягаар илгээнэ. Үүнд:

Засгийн газрын хэрэгжүүлэгч агентлаг - Ашигт малтмал, газрын тосны газар

Монгол улс, Улаанбаатар хот -15170,

Чингэлтэй дүүрэг, Барилгачдын талбай-3,

Засгийн газрын XII байр, баруун жигүүр

утас: (976) -51-263741

факс: (976) -11-310370

Цахим шуудан: info@mrpam.gov.mn

“Сарны сувдан чулуу" ХХК

Монгол улс, Улаанбаатар хот

Чингэлтэй дүүрэг, 6-р хороо, Их тойруу 63-1

утас: (976) -88909781, 325800

 ﻿ МАЛТМАЛ, ГАЗРЫН ТОСНЫ ГАЗАР, “САРНЫ СУВДАН ЧУЛУУ ХХК-НЙН

 ХООРОНД БАЙГУУЛСАН ТАЗРЫН ТОС”-НЫ ЭРЛИЙН АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ

 ГЭРЭЭНИЙ ХАВСРАЛТ “Б”

Энэхүү хавсралт Б нь Ашигт малтмал, газрын тосны газар болон "Сарны сувдан

 чулуу ХХК-ийн хооронд 2018 оны 09-р сарын 13-ны өдөр байгуулсан Эрлийн ажил

гүйцэтгэх гэрээний бүрэлдэхүүн хэсэг нь болно.

Эрлийн ажил нь Дорноговь аймгийн Иххэт, Алтанширээ, Сайхандулаан, Айраг

 сумдын нутаг дэвсгэрийг хамарна.

Талбайн хэмжээ: 8180 км2

 Талбайн солбицол:

 № Уртраг Өргөрөг

 1 110 10 0 46 0 0

 2 110 10 0 45 53 0

 3 110 30 0 45 53 0

 4 110 30 0 45 40 43.43

 5 110 7 54.61 45 40 29.52

 6 110 7 59.86 45 29 54.87

 7 110 8 0 45 29 54.87

 8 110 8 0 45 0 0

 9 109 30 0 45 0 0

 10 109 30 0 45 20 0

11 109 0 0 45 20 0

 12 109 0 0 45 40 0

 13 109 30 0 45 40 0

 14 109 30 0 46 0 0

 9

 ﻿2.8 "Эрлийн ажлын хөтөлбөр” (цаашид хөтөлбөр гэнэ) гэж гэрээний хугацаанд

хийж гүйцэтгэх, энэхүү гэрээний В хавсралтад дурьдсан геологийн судалгааны

ажлыг;

2.9 “Эрлийн ажлын төсөв” гэж эрлийн үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэхэд шаардагдах

мөнгөн хөрөнгийг;

2.10 “Оператор компани" гэж гэрээлэгчийн газрын тос, уламжлалт бус газрын

тосны хайгуул, ашиглалтын үйл ажиллагаа эрхлэх Монгол Улсад бүртгэлтэй,

татвар төлөгч компанийг;

2.11 “Туслан гүйцэтгэгч" гэж газрын тостой холбогдсон үйл ажиллагааны

тодорхой хэсгийг гүйцэтгэхээр гэрээлэгчтэй, эсхүл оператор компанитай гэрээ

байгуулсан, Монгол Улсад бүртгэлтэй, татвар төлөгч хуулийн этгээдийг;

2.12 “Эрлийн ажлын лзайлан, материал” гэж тухайн талбайд газрын тос,

уламжлалт бус газрын тосны хэтийн төлвийг тогтоох зорилгоор гэрэзг хэрэгжүүлэх

явцад хийж гүйцэтгэсэн эрэл, судалгааны ажлын бүхий л мэдээлэл, тайлан

материалыг;

 Гурав. ТАЛУУДЫН ЭРХ, ҮҮРЭГ

3.1 Ашигт малтмал, газрын тосны газрын эрх

3.1.1 Тухайн жилд хийх эрлийн ажлын төлөвлөгөө, төсвийг баталж, хэрэгжилтэд

хяналт тавина.

3.1.2 Эрлийн үйл ажиллагаатай холбогдсон хууль эрх зүйн актын хэрэгжилтэнд

хяналт тавина.

3.1.3 Эрлийн ажилд Ашигт малтмал, газрын тосны газраас холбогдох

мэргэжилтнийг томилж ажиллуулна.

3.1.4 Ашигт малтмал, газрын тосны газраас томилогдсон мэргэжилтэн нь эрлийн

үйл ажиллагаатай танилцах, оролцох, эрлийн ажлын төлөвлөгөөний хэрэгжилтэнд

хяналт тавина.

3.1.5 Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээг хэрэгжүүлэх явцад олж авсан эрлийн ажил,

судалгааны бүхий л мэдээлэл, тайлан материал, баримт бичгийн нэг хувийг

өмчилнө.

3.2 Ашигт малтмал, газрын тосны газрын үүрэг

3.2.1 Эрлийн гэрээ байгуулсан талбайг эрлийн ажлын гэрээг дүгнэж албан ёсны

шийдвэр гартал газрын тосны хайгуулын талбайгаар зарлахгүй.

3.2.2 Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээ байгуулсан талбайн байршлын талаар орон

нутгийн захиргаанд мэдэгдэнэ. Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээг хэрэгжүүлэхтэй

холбогдуулан орон нутгийн засаг захиргаа, холбогдох мэргэжлийн байгууллагатай

хамтарч ажиллах, уулзалт зохион байгуулах, шаардлагатай зөвшөөрөл авах болон

бусад тулгамдсан асуудлыг шийдвэрлэхэд дэмжлэг үзүүлнэ.

 2

 ﻿ АШИГТ МАЛТМАЛ, ГАЗРЫН ТОСНЫ ГАЗАР, “САРНЫ СУВДАН ЧУЛУУ” ХХК-ИЙН

 ХООРОНД БАЙГУУЛСАН “ГАЗРЫН ТОС”-НЫ ЭРЛИЙН АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ

 ГЭРЭЭНИЙ ХАВСРАЛТ “В”

 Энэхүү хавсралт В нь Ашигт малтмал, газрын тосны газар болон “Сарны сувдан

 чулуу ХХК-ийн хооронд 2018 оны 09-р сарын 18-ны өдөр байгуулсан Эрлийн ажил

 гүйцэтгэх гэрээний бүрэлдэхүүн хэсэг нь болно.

ЭРЛИЙН АЖЛЫН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

 Эрлийн ажлын төлөвлөгөө, төсөв, гүйцэтгэх хугацаа Хүснэгт

Д/д Эрлийн ажлын төрөл, Ажлын Нэгжийн Нийт Гүйцэтгэх

 аргачлал хэмжээ өртөг, өртөг, хугацаа /сар/

 /ам.дол / /ам.дол/

1 Талбайд хийгдсэн өмнөх Талбайн 10,000 10,000 Эхний жилд судалгааны материалыг хэмжээнд боловсруулах, нэгтгэх

2 Геологи, геохимийн судалгаа Талбайн 25,000 25,000 Эхний жилд (геологийн маршрут, тунамал хэмжээнд чулуулгийн дээж, биостраграфийн болон тос үүсгэгч эх чулуулгийн геохимийн дээж, шинжилгээ

 хийх)

3 Байгаль орчны ерөнхий Талбайн 30,000 30,000 Эхний жилд

 болон нарийвчилсан үнэлгээ хэмжээнд

4 Региональ хүндийн хүчний 2000 ф.Ц 30 60,000 2 дахь жилд

 судалгаа

5 Региональ соронзон судалгаа 500 т.км 30 15,000 2 дахь жилд

6 Геологийн боловсруулалт, Талбайн 15,000 15,000 2 дахь жилд

 тайлал хэмжээнд

7 Байгаль орчныг хамгаалах, Талбайн 4,000 4,000 2 дахь жилд

 нөхөн сэргээх ажил хэмжээнд

8 Нарийвчилсан хүндийн 800 ф.ц 30 24,000 3 дахь жилд

 хүчний судалгаа

9 Нарийвчилсан соронзон 210 т.км 30 6,300 3 дахь жилд

 судалгаа

10 Чичирхийллийн судалгаа (2D) 30 т.км 4,000 120,000 3 дахь жилд

11 Геологийн боловсруулалт, Талбайн 15,000 15,000 3 дахь жилд

 тайлал хэмжээнд

12 Байгаль орчныг хамгаалах, Талбайн 6,000 6,000 3 дахь жилд

 нөхөн сэргээх ажил хэмжээнд

13 Талбайн хэтийн төлвийг Талбайн 25,000 25,000 3 дахь жилд

 үнэлэх хэмжээнд Нийт дүн\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 355,300

 ﻿2.5 Эрлийн ажлын төлөвлөгөөний хэрэгжилтийн явцыг Ашигт малтмал, газрын

тосны газарт тухай бүр танилцуулж байна.

3.4.6 Эрлийн ажилтай холбогдсон уйл ажиллагаанаас холбогдон гарах

хариуцлагыг хүлээх бөгөөд аливаа хууль, дүрэм, журам стандарт зөрчсөний

улмаас гарах бүх хохирлыг хариуцна.

3.4.7 Эрлийн ажилтай холбогдсон үйл ажиллагаанд байгаль орчинд халгүй,

орчин үеийн дэвшилтэт техник, технологи хэрэглэж, газрын гадаргууд нөлөөлөх

ажил хийх тохиолдолд байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын үнэлгээ хийлгэнэ.

Хэрвээ гэрээг хэрэгжүүлэх явцад байгаль орчинд хор хохирол учруулбал хохирлыг

барагдуулж, зохих нөхөн төлбөрийг төлнө.

3.4.8 Эрлийн ажил, арга аргачлал, техник, тоног төхөөрөмж, мэдээлэл,

мэдээллийн боловсруулалт, үр дүнгийн тайлалтай танилцах, судлах зэрэгт Ашигт

малтмал, газрын тосны газрын холбогдох мэргэжилтнүүдийг биечлэн оролцуулна.

3.4.9 Эрлийн ажилд оролцох Ашигг малтмал, газрын тосны газраас томилогдсон

мэргэжилтний бүх зардал (орон байр, хоол хүнс, тээврийн зардал) -ыг хариуцна.

3.4.10 Компани энэхүу гэрээний 3.1.3-т заасан АМГТГ-аас томилогдсон

мэргэжилтний ажил үүргээ гүйцэтгэхэд шаардагдах 1 ширхэг автомашин (жийп

ангиллын туулах чадвар сайтай, шинэ, дизель хөдөлгүүртэй)-ыг худалдан авч

АМГТГ-т буцалтгүйгээр өгнө.

3.4.11 Эрлийн ажилд холбогдсон үйл ажиллагаанд орон нутгийн иргэдийг нэн

тэргүүнд авч ажиллуулна.

3.4.12 Эрлийн ажлуудын мэдээллийг боловсруулж, тайлал хийж үр дүнгийн

тайлан бичнэ. Хээрийн ажил дууссанаас хойш зургаан сарын хугацаанд

судалгааны бүхий л мэдээлэл, баримт материал, үр дүнгийн тайлангийн нэг хувийг

Ашигт малтмал, газрын тосны газарт үнэ төлбөргүй хүлээлгэн өгнө.

3.4.13 Энэхүү гэрээний 3.2.6-д заасан багц материалыг АМГТГ-ын шаардлагад

нийцүүлэн бэлтгэж өгнө.

3.4.14 Ашигт малтмал, газрын тосны газрын 1-ээс доошгүй мэргэжилтнийг 2

хүртэл сарын хугацаагаар сургалт, семинар, үзэсгэлэнд хамруулах бөгөөд

холбогдон гарах бүх зардлыг хариуцна.

Дөрөв. ОРЛОГО ХУВААХ

4.1 Талууд Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээг хэрэгжүүлэх явцад олж авсан анхдагч

материал, мэдээлзл, тайлан материал /боловсруулаагүй, боловсруулсан, тайлал

хийсэн/ -ыг бүхэлд нь эсвэл хэсэгчилэн гуравдагч этгээдэд борлуулж болно.

4.2 Талууд эрлийн ажлын мэдээлэл, тайлан материалыг борлуулах талаар

харилцан бичгээр мэдэгдэнэ.

4.3 Талууд худалдан авагчийн талаарх мэдээлэл болон үнийн саналыг харилцан

бие биендээ хүргүүлнэ.

4.4 Эрлийн ажлын мэдээлэл, тайлан материалыг борлуулсан орлогоос тайлан

материалыг зарж борлуулахтай холбогдон гарсан зардал болон орлогын татварын

суутгалыг хийсний дараа үлдэх орлогыг талууд тавь (50%), тавин (50%) хувиар

хувааж авна.

 ﻿ ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН:

АШИГТ МАЛТМАЛ, ГАЗРЫН "САРНЫ СУВДАН ЧУЛУУ ” ХХК-ИЙН

ТОСНЫ ГАЗРЫН ДАРГА: ЗАХИРАЛ:

 ﻿ АШИГТ МАЛТМАЛ, ГАЗРЫН ТОСНЫ ГАЗАР, “САРНЫ СУВДАН ЧУЛУУ” ХХК-ИЙН

 ХООРОНД БАЙГУУЛСАН ТАЗРЫН ТОС”-НЫ ЭРЛИЙН АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ

 ГЭРЭЭНИЙ ХАВСРАЛТ "А”

Энэхүү хавсралт “А” нь Ашигт малтмал, газрын тосны газар болон “Сарны сувдан

чулуу” ХХК-ийн хооронд 2018 оны 9-р сарын 13-ны өдөр байгуулсан Эрлийн ажил

гүйцэтгэх гзрээний бүрэлдэхүүн хэсэг нь болно.

Эрлийн ажил нь Дорноговь аймгийн Иххэт, Алтанширээ, Сайхандулаан, Айраг

сумдын нутаг дэвсгэрийг хамарна.

Талбайн зураг:

 8

 ﻿ АШИГТ МАЛТМАЛ, ГАЗРЫН ТОСНЫ ГАЗАР

 БОЛОН

 “САРНЫ СУВДАН ЧУЛУУ” ХХК-ИЙН

 ХООРОНД БАЙГУУЛСАН

 ЭРЛИЙН АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ ГЭРЭЭ

 ﻿

 Тав. ГЭРЭЭНИЙ ХУГАЦАА

5. I Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээг 3 жилийн хугацаагаар байгуулав.

5.2 Гэрээнии хугацаа: 2018 оны 09-р сарын 13-ны өдрөөс эхлэн 2021 оны 09-р

сарын 12-ны өдөр хүртэл хүчин төгөлдөр байна.

5.2 Талууд харилцан тохиролцож энэхүү гэрээнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулж болно.

5.3 Гэрээг дараах үндэслэлээр дуусгавар болно:

а/ Гэрээний хугацаа дууссан;

б/ Хууль буюу энэхүү гэрээнд заасан үндэслэлээр гэрээг цуцалсан.

5.4 Гэрээгдараах үндэслэлээр цуцална.

5.4.1 Компани нь гэрээ хүчин төгөлдөр болсон өдрөөс хойш 180 хоногийн дотор

төлөвлөгөөт ажлаа эхлээгүй, хавсралт “В”-д заасан хугацаанд гүйцэтгээгүй бол

Ашигт малтмал, газрын тосны газар гэрээг цуцална. Энэ тухай албан бичгээр

мэдэгдэнэ.

Зургаа. ДАВАГДАШГҮЙ ХҮЧИН ЗҮЙЛ

 6.1 Давагдашгүй хүчин зүйл, орон нутгийн эсэргүүцлийн улмаас Компани нь

 гэрээний үүргээ биелүүлээгүй бол үйл ажиллагаагаа үргэлжлүүлэхэд шаардагдах

 хугацааг нэмж тооцож болно.

 6.2 Давагдашгүй хүчин зүйл, орон нутгийн эсэргүүцэл нь Талуудаас авч

 хэрэгжүүлсэн арга хэмжээний үр дүнд арилаагүй тохиолдолд энэхүү Гэрээг

 биелүүлээгүй гэж үзэхгүй.

 6.3 Давагдашгүй хүчин зүйл тохиолдсон тухай Талууд харилцан бичгээр

 мэдэгдэнэ.

 ДОЛОО. ҮЙЛ АЖИЛЛАГААГ ТҮР ЗОГСООХ

 7.1 Компани эрлийн ажилтай холбогдсон үйл ажиллагаандаа Монгол Улсын хууль,

 тогтоомжийг ноцтойгоор зөрчвөл Ашигт малтмал, газрын тосны газар зөрчлийг

 арилгах хүртэлх хугацаанд судалгааны ажлыг түр зогсооно.

 7.2 Эрлийн ажил зогссон үед ажлын талбар дахь тоног төхөөрөмжүүдийг зохих

 ёсоор хамгаалж аюулгүй байдлыг хангах үүргийг компани хүлээнэ.

 НаЙМ. МАРГААНЫГ ХЯНАН ШИЙДВЭРЛЭХ, ХҮЛЭЭЛГЭХ ХАРИУЦЛАГА

 8.1 Гэрээнд оролцогч талуудын хооронд энэхүү гэрээг хэрэгжүүлэхтэй холбогдон

 гарах аливаа маргааныг хэлэлцээрийн журмаар шийдвэрлэж чадаагүй тохиолдолд

 гомдлыг шүүхэд гаргаж болно.

 8.2 Талууд нь энэхүү гэрээ болон Монгол Улсын холбогдох бусад хуулийг зөрчсөн

 үйл ажиллагаа явуулсаны улмаас байгууллага, хувьд хүнд хохирол учруулсан бол

 Монгол Улсын хууль тогтоомжийн дагуу хариуцлага хүлээнэ.

 5

# 9. Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээ, Эс би петролиум ХХК

﻿3.2.3 Ашигт малтмал, газрын тосны газрын өмчлөлд байгаа эрлийн ажил

гүйцэтгэх талбайд хамаарах тайлан мэдээллээр хангаж, шаардлагатай бол

холбогдох журмын дагуу бэлтгэж өгнө.

3.2.4 Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээний хэрэгжилтийн талаар УУХҮЯ-нд жил бүр

тайлан гаргаж өгнө.

3.2.5 Компанийн эрлийн ажилд зарцуулсан зардлыг нөхөж олгохгүй.

3.2.6 Тухайн талбайд БХГ байгуулах сонгон шалгаруулалт явуулах тохиолдолд

тухайн талбайд хийгдсэн судалгааны ажлын үр дүнгийн тайлан материалыг

захиалга өгсөн компаниудад худалдах багц материал болгон бэлтгэнэ.

3.2.7 Тухайн талбайн багц материалын үнийг АМГТГ-ын даргын тушаалаар

тогтоож, захиалга өгсөн компани бүрт сонгон шалгаруулалтын нэг үзүүлэлт болгон

худалдана.

3.2.8 Энэхүү гэрээний 3.2.7-д заасан багц материал борлуулсан тохиолдолд

орлогыг АМГТГ-т төвлөрүүлж, Талууд 50%, 50%-иар хуваан авна. Компанид ногдох

хувийг нэхэмжлэлийн дагуу шилжүүлнэ.

3.2.9 Эрлийн ажилтай холбогдсон аливаа мэдээллийн нууцлалыг хадгална.

3.3 Компанийн эрх

3.3.1 Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээг хэрэгжүүлэхдээ Монгол улсын холбогдох

хууль, эрх зүйн актыг дагаж мөрдөнө.

3.3.2 Энэхүү гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлэхийн тулд туслан гүйцэтгэгч

ажиллуулж болно.

3.3.3 Ашигт малтмал, газрын тосны газрын өмчлөлд байгаа эрлийн ажил

гүйцэтгэх талбайд хамаарах тайлан мэдээллийг үзэж судлах, шаардлагатай бол

худалдан авч болно.

3.3.4 Эрзл хийсэн этгээд нь эрлийн ажлын үр дүнгийн тайланг төрийн захиргааны

байгууллагаар дүгнэлт гаргуулснаас хойш 60 хоногийн хугацаанд шатдаг занарын

эрлийн талбайд бүтээгдэхүүн хуваах гэрээ байгуулах саналаа Газрын тосны тухай

хуулийн 17.3-т заасны дагуу ирүүлнэ.

3.3.5 Энэхүү гэрээний 3.2.7-д заасан багц материал худалдагдсан тохиолдолд

үнийг АМГТГ-аас нэхэмжлэх эрхтэй.

3.4 Компанийн үүрэг

3.4.1 Шатдаг занарын эрэл хийсэн этгээд нь эрлийн ажлын анхдагч материал, үр

дүнгийн тайлан мэдээг төрийн захиргааны байгууллагад өгч дүгнэлт гаргуулах

үүрэгтэй.

3.4.2 Эрлийн гэрээний эрх, үүргийг өөр этгээдийн нэр дээр шилжүүлэхийг

хориглоно.

3.4.3 Гэрээний хавсралт В-д заасан ажлыг гэрээний хугацаанд гүйцэтгэнэ. Эрлийн

ажлыг олон улсын газрын тосны аж үйлдвэрлэлд хэвшсэн нийтлэг горимын дагуу

мэргэжлийн түвшинд, цаг хугацаанд нь зохион байгуупж хэрэгжүүлнэ.

3.4.4 Энэхүү гэрээг хэрэгжүүлэхтэй холбогдон гарах бүх зардлыг хариуцна.

 3

 ﻿ Ес. БУСАД

9.1 Энэхүү гэрээг монгол хэлээр хоёр хувь үйлдэж, Талууд нэг, нэг хувийг

хадгалах ба хувь тус бүр хууль зүйн адил хүчинтэй болно.

9.2 Хавсралт А, Б, В нь энэхүү гэрээний салшгүй бүрэлдэхүүн хзсэг болно.

9.3 Талуудын бичгээр өгөх мэдэгдэл нь факсаар явуулсан, шуудангаар

дамжуулсан болон биечлэн хүргүүлсэн мэдэгдлийг хүлээн авсан тухай

нотолгоотой тохиолдолд хүчин төгөлдөр гэж үзнэ.

9.4 Талууд харилцан тохиролцсоны үндсэн дээр гэрээнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулж

болох ба нэмэлт, өөрчлөлтийг бичгээр үйлдэж гэрээнд хавсаргаснаар хүчин

төгөлдөр болно.

9.5 Гэрээнд Талууд гарын үсэг зурснаар хүчин төгөлдөр болно.

9.6 Талууд бичгээр өгөх мэдэгдлийг дараах хаягаар илгээнэ. Үүнд:

Засгийн газрын хэрэгжүүлэгч агентлаг - Ашигт малтмал, газрын тосны газар

Монгол улс, Улаанбаатар хот -15170,

Чингэлтэй дүүрэг, Барилгачдын талбай-3,

Засгийн газрын XII байр, баруун жигүүр

утас: (976) -51-263741

факс: (976) -11-310370

Цахим шуудан: info@mrpam.gov.mn

“Эс Би Петролиум" ХХК

Монгол улс, Улаанбаатар хот,

Сүхбаатар дүүрэг, 2-р хороо

Сөүлийн гудамж 10/1,

Твин тауэр-1

утас: (976) -8888-8882

 ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН:

АШИГТ МАЛТМАЛ, ГАЗРЫН "Эс Би Петролиум ХХК-ИЙН

ТОСНЫ ГАЗРЫН ДАРГА: ЕРӨНХИИ ЗАХИРАЛ:

 Х.ХЭРЛЭН С.БАТТУЛГА ﻿ АШИГТ МАЛТМАЛ, ГАЗРЫН ТОСНЫ ГАЗАР, “ЭС БИ ПЕТРОЛИУМ" ХХК-ИЙН

 ХООРОНД БАЙГУУЛСАН “ШАТДАГ ЗАНАР”-ЫН ЭРЛИЙН АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ

ГЭРЭЭНИЙ ХАВСРАЛТ “В”

Энэхүү хавсралт “В” нь Ашигт малтмал, газрын тосны газар болон “Эс Би

 Петролиум” ХХК-ийн хооронд 2018 оны 08-р сарын 08-ны өдөр байгуулсан Эрлийн

 ажил гуйцэтгэх гэрээний бүрэлдэхүүн хэсэг нь болно.

ЭРЛИЙН АЖЛЫН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

 Эрлийн ажлын төлөвлөгөө, төсөв, гүйцэтгэх хугацаа Хүснэгт

 д/д Эрлийн ажлын төрөл, Ажлын Нэгжийн Нийт Гүйцэтгэх

 аргачлал хэмжээ өртөг, өртөг, хугацаа /сар/

 /ам.дол / /ам.дол/

1 Бэлтгэл ажил 1 5,000 5,000 1 дэх жилд

2 Эрэл зураглал 1 15,000 1,000 1 дэх жилд

3 Хүндийн хүчний судалгаа 600 ф.ц 30 18,000 1 дэх жилд

4 Соронзон судалгаа 400 т.км 20 8,000 1 дэх жилд

5 Чичирхийллийн судалгаа 30 т.км 3,500 105,000 1 дэх жилд

6 Лабораторийн задлан 1 10,000 10,000 1 дэх жилд

 шинжилгээ, туршилт

7 Байгаль орчинд нөлөөлөх 1 23,000 23,000 1 дэх жилд байдлын үнэлгээ, байгаль орчныг хамгаалах нөхөн

 сэргээх

 Эхний жил, нийт 184,000

 Өрөмдлөг, каротаж 1000 т.м 60 60,000 2 дахь жилд

 Лабораторийн задлан 1 20,000 20,000 2 дахь жилд

 шинжилгээ, туршилт

 Байгаль орчны менежмент 1 5,000 5,000 2 дахь жилд

 Үр дүнгийн тайлан

 боловсруулах, хэтийн 1 20,000 20,000 2 дахь жилд

 төлвийн үнэлгээ өгөх

 Хоёрдахь жил, нийт 105,000

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Бүгд\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 289,000

 9

 ﻿ АШИГТ МАЛТМАЛ, ГАЗРЫН ТОСНЫ ГАЗАР

 БОЛОН

 “ЭС БИ ПЕТРОЛИУМ” ХХК-ИЙН

 ХООРОНД БАЙГУУЛСАН

 ЭРЛИЙН АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ ГЭРЭЭ

 / Сайнцагаан талбай/

 ﻿2.9 “Эрлийн ажлын төсөв” гэж эрлийн үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэхэд шаардагдах

мөнгөн хөрөнгийг;

2.10 “Оператор компани" гэж гэрээлэгчийн газрын тос, уламжлалт бус газрын

тосны хайгуул, ашиглалтын үйл ажиллагаа эрхлэх Монгол Улсад бүртгэлтэй,

татвар төлөгч компанийг;

2.11 “Туслан гүйцэтгэгч" гэж газрын тостой холбогдсон үйл ажиллагааны

тодорхой хэсгийг гүйцэтгэхээр гэрээлэгчтэй, эсхүл оператор компанитай гэрээ

байгуулсан, Монгол Улсад бүртгэлтэй, татвар төлөгч хуулийн этгээдийг;

2.12 “Эрлийн ажлын тайлан, материал гэж тухайн талбайд газрын тос,

уламжпалт бус газрын тосны хэтийн төлвийг тогтоох зорилгоор гэрээг хэрэгжүүлэх

явцад хийж гүйцзтгэсзн эрэл, судалгааны ажлын бүхий л мэдээлэл, тайлан

материалыг;

2.13 “Гэрээ дуусгавар болсон огноо" гэж эрлийн ажил дуусгавар болж, Талууд

гэрээг дүгнэн, энэхүү гэрээний 2.12 -д заасан материалыг Ашигт малтмал, газрын

тосны газарт хүлээлгэн өгсөн он, cap, өдрийг хэлнэ.

 Гурав. ТАЛУУДЫН ЭРХ, ҮҮРЭГ

3.1 Ашигт малтмал, газрын тосны газрын эрх

3.1.1 Тухайн жилд хийх эрлийн ажлын төлөвлөгөө, төсвийг баталж, хэрэгжилтэд

хяналт тавина.

3.1.2 Эрлийн үйл ажиллагаатай холбогдсон хууль эрх зүйн актын хэрэгжилтэнд

хяналт тавина.

3.1.3 Эрлийн ажилд Ашигт малтмал, газрын тосны газраас холбогдох

мэргэжилтнийг томилж ажиллуулна.

3.1.4 Ашигт малтмал, газрын тосны газраас томилогдсон мэргэжилтэн нь эрлийн

үйл ажиллагаатай танилцах, оролцох, эрлийн ажлын төлөвлөгөөний хэрэгжилтэнд

хяналт тавина.

3.1.5 Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээг хэрэгжүүлэх явцад олж авсан эрлийн ажил,

судалгааны бүхий л мэдээлэл, тайлан материал, баримт бичгийн нэг хувийг

өмчилнө.

3.2 Ашигт малтмал, газрын тосны газрын үүрэг

3.2.1 Эрлийн гэрээ байгуулсан талбайг эрлийн ажлын гэрээг дүгнэж албан ёсны

шийдвэр гартал шатдаг занарын хайгуулын талбайгаар зарлахгүй.

3.2.2 Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээ байгуулсан талбайн байршлын талаар орон

нутгийн захиргаанд мэдэгдэнэ. Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээг хэрэгжүүлэхтэй

холбогдуулан орон нутгийн засаг захиргаа, холбогдох мэргэжлийн байгууллагатай

хамтарч ажиллах, уулзалт зохион байгуулах, шаардлагатай зөвшөөрөл авах болон

бусад тулгамдсан асуудлыг шийдвэрлэхэд дэмжлэг үзүүлнэ.

 ﻿3.4.5 Эрлийн ажлын төлөвлөгөөний хэрэгжилтийн явцыг Ашигт малтмал, газрын

тосны газарт тухай бүр танилцуулж байна.

3.4.6 Эрлийн ажилтай холбогдсон үйл ажиллагаанаас холбогдон гарах

хариуцлагыг хүлээх бөгөөд аливаа хууль, дүрэм, журам стандарт зөрчсөний

улмаас гарах бүх хохирлыг хариуцна.

3.4.7 Эрлийн ажилтай холбогдсон үйл ажиллагаанд байгаль орчинд халгүй,

орчин үеийн дэвшилтэт техник, технологи хэрэглэж, газрын гадаргууд нөлөөлөх

ажил хийх тохиолдолд байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын үнэлгээ хийлгэнэ

Хэрвээ гэрээг хэрэгжүүлэх явцад байгаль орчинд хор хохирол учруулбал хохирлыг

барагдуулж, зохих нөхөн төлбөрийг төлнө.

3.4.8 Эрлийн ажил, арга аргачлал, техник, тоног төхөөрөмж, мэдээлэл,

мэдээллийн боловсруулалт, үр дүнгийн тайлалтай танилцах, судлах зэрэгт Ашигт

малтмал, газрын тосны газрын холбогдох мэргэжилтнүүдийг биечлэн оролцуулна.

3.4.9 Эрлийн ажилд оролцох Ашигт малтмал, газрын тосны газраас томилогдсон

мэргэжилтний бүх зардал (орон байр, хоол хүнс, тээврийн зардал) -ыг хариуцна.

3.4.10 Компани энэхүү гэрээний 3.1.3-т заасан АМГТГ-аас томилогдсон

мэргэжилтний ажил үүргээ гүйцэтгэхэд шаардагдах 1 ширхэг автомашин (жийп

ангиллын туулах чадвар сайтай, шинэ, дизель хөдөлгүүртэй)-ыг худалдан авч

АМГТГ-т буцалтгүйгээр өгнө.

3.4.11 Эрлийн ажилд холбогдсон үйл ажиллагаанд орон нутгийн иргэдийг нэн

тэргүүнд авч ажиллуулна.

3.4.12 Эрлийн ажлуудын мэдээллийг боловсруулж, тайлал хийж үр дүнгийн

тайлан бичнэ. Хээрийн ажил дууссанаас хойш зургаан сарын хугацаанд

судалгааны бүхий л мэдээлэл, баримт материал, үр дүнгийн тайлангийн нэг хувийг

Ашигт малтмал, газрын тосны газарт үнэ төлбөргүй хүлээлгэн өгнө.

3.4.13 Энэхүү гэрээний 3.2.6-д заасан багц материалыг АМГТГ-ын шаардлагад

нийцүүлэн бэлтгэж өгнө.

3.4.14 Ашигт малтмал, газрын тосны газрын 1-ээс доошгүй мэргэжилтнийг 2

хүртэл сарын хугацаагаар сургалт, семинар, үзэсгэлэнд хамруулах бөгөөд

холбогдон гарах бүх зардлыг хариуцна.

Дөрөв. ОРЛОГО ХУВААХ

4.1 Талууд Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээг хэрэгжүүлэх явцад олж авсан анхдагч

материал, мэдээлэл, тайлан материал /боловсруулаагүй, боловсруулсан, тайлал

хийсэн/ -ыг бүхэлд нь эсвэл хэсэгчилэн гуравдагч этгээдэд борлуулж болно.

4.2 Талууд эрлийн ажлын мэдээлэл, тайлан материалыг борлуулах талаар

харилцан бичгээр мэдэгдэнэ.

4.3 Талууд худалдан авагчийн талаарх мэдээлэл болон үнийн саналыг харилцан

бие биендээ хүргүүлнэ.

4.4 Эрлийн ажлын мэдээлэл, тайлан материалыг борлуулсан орлогоос тайлан

материалыг зарж борлуулахтай холбогдон гарсан зардал болон оррогын татварын

суутгалыг хийсний дараа үлдэх орлогыг талууд тавь (50%), тавин (50%) хувиар

хувааж авна.

Тав. ГЭРЭЭНИЙ ХУГАЦАА

 4

 ﻿ ЭРЛИЙН АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ

2018 онь 08 дүгээр

сарын 08-ны өдөр Дугаар 18/06 Улаанбаатар

 хот

Нэг талаас Монгол Улсын Засгийн газрын хэрэгжүүлэгч агентлаг - Ашигт малтмал,

газрын тосны газар (цаашид АМГТГ гэнэ)-ыг төлөөлж дарга Х.Хэрлэн, нөгөө

талаас “Эс Би Петролиум” ХХК (цаашид Компани гэнэ) -ийг төлөөлж ерөнхий

захирал С.Баттулга, нар (хамтад нь “Талууд” гэнэ) дараах нөхцөлөөр харилцан

тохиролцож Монгол Улсын Газрын тосны тухай хуулийн 15 дугаар зүйлийг

үндэслэн энэхүү гэрээг байгуулав.

Нэг. НИЙТЛЭГ ЗҮЙЛ

1.1 Талууд Дундговь аймгийн Адаацаг, Дэлгэрцогт сумдын нутаг дэвсгэрт хавсралт

“Б”-д заасан талбайд “Шатдаг занар”-ын эрлийн ажпыг гүйцэтгэнэ.

1.2 Энэхүү гэрээ нь Газрын тосны тухай хууль болон бусад хууль тогтоомжид

нийцсэн байна.

 Хоёр. НЭР ТОМЪЁО

2.1 “Эрэл” гэж тодорхой нутаг дэвсгэрт газрын тос, уламжлалт бус газрын тосны

хэтийн төлвийг тогтоох зорилгоор гүйцэтгэх геологи, геохими, геофизикийн тойм

судалгааны ажлыг;

2.2 “Газрын тос” гэж газрын хэвлийд болон агаарын хэвийн даралт, хэмд хатуу,

шингэн, хийн төлөвт орших нүүрс-устөрөгчийн нэгдэл /түүхий тос, байгалийн хий/-

ийг;

2.3 “Байгалийн хий” гэж газрын хэвлийд болон агаарын хэвийн даралт, хэмд хийн

төлөвт дангаар орших нүүрс-устөрөгчийн нэгдлийг;

2.4 “Уламжлалт бус газрын тос" гэж байгалийн битум, шатдаг занар, тослог элс,

хийтэй элс, хийтэй занар, нүүрсний давхаргын метан хийг;

2.5 “Нүүрсний давхаргын метан хий” гэж нүүрсжих явцад нүүрсэнд хуримтлагдсан

хийг;

2.6 “Хүчин төгөлдөр болсон огноо” гэж гэрээг байгуулсан он, cap, өдрийг;

2.7 “Эрэл хийх нутаг дэвсгзр” гэж энэхүү гэрээний 1.1, хавсралт “Б”-д заасан

талбайг;

2.8 “Эрлийн ажлын хөтөлбөр" (цаашид хөтөлбөр гэнэ) гэж гэрээний хугацаанд

хийж гүйцэтгэх, энэхүу гэрээний В хавсралтад дурьдсан геологийн судалгааны

ажлыг;

 ﻿

 АШИГТ МАЛТМАЛ, ГАЗРЫН ТОСНЫ ГАЗАР, “ЭС БИ ПЕТРОЛИУМ” ХХК-ИЙН

 ХООРОНД БАЙГУУЛСАН “ШАТДАГ ЗАНАР”-ЫН ЭРЛИЙН АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ

 ГЭРЭЭНИЙ ХАВСРАЛТ “А”

Энэхүү хавсралт “А” нь Ашигт малтмал, газрын тосны газар болон Эс Би

Петролиум” ХХК-ийн хооронд 2018 оны 08-р сарын 08-ны өдөр байгуулсан Эрлийн

ажил гүйцэтгэх гэрээний бүрэлдэхүүн хэсэг нь болно.

Эрлийн ажил нь Дундговь аймгийн аймгийн Эрдэнэдалай, Адаацаг, Дэлгэрцогт,

Дэрэн, Луус, Сайнцагаан, Гурвансайхан сумдын нутаг дэвсгэрийг хамарна.

Талбайн зураг:

 ﻿ АШИГТ МАЛТМАЛ, ГАЗРЫН ТОСНЫ ГАЗАР, “ЭС БИ ПЕТРОЛИУМ” ХХК-ИЙН

 ХООРОНД БАЙГУУЛСАН “ШАТДАГ ЗАНАР”-ЫН ЭРЛИЙН АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ

 ГЭРЭЭНИЙ ХАВСРАЛТ “Б”

Энэхүү хавсралт “Б” нь Ашигт малтмал, газрын тосны газар болон “Эс Би

Петролиум” ХХК-ийн хооронд 2018 оны 08-p сарын 08-ны өдөр байгуулсан Эрлийн

ажил гүйцэтгэх гэрээний бүрэлдэхүүн хэсэг нь болно.

Эрлийн ажил нь Дундговь аймгийн аймгийн Эрдэнэдалай, Адаацаг, Дэлгэрцогт,

Дэрэн, Луус, Сайнцагаан, Гурвансайхан сумдын нутаг дэвсгэрийг хамарна.

Талбайн хэмжээ:7195.86 км2

Талбайн солбицол:

№ Уртраг Өргөрөг

1 105 20 0 46 13 15

2 106 50 27 46 13 15

3 106 50 27 45 40 0

4 105 20 0 45 40 0

 ﻿5.1 Эрлийн ажил гүйцэтгэх гэрээг жилийн 2 хугацаагаар байгуулав.

5.2 Гэрээний хугацаа: 2018 оны 08 сарын 08-ны өдрөөс эхлэн 2020 оны 08-р

сарын 07-ны өдөр хүртэл хүчин төгөлдөр байна.

5.2 Талууд харилцан тохиролцож энэхүү гэрээнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулж болно.

5.3 Гэрээг дараах үндэслэлээр дуусгавар болно:

а/ Гэрээний хугацаа дууссан;

б/ Хууль буюу энэхүү гэрээнд заасан үндэслэлээр гэрзэг цуцалсан.

5.4 Гэрээг дараах үндэслэлээр цуцална.

5.4.1 Компани нь гэрээ хүчин төгөлдөр болсон өдрөөс хойш 180 хоногийн дотор

төлөвлөгөөт ажлаа эхлээгүй, хавсралт “В”-д заасан хугацаанд гүйцэтгээгүй бол

Ашигт малтмал, газрын тосны газар гэрээг цуцална. Энэ тухай албан бичгээр

мэдэгдэнэ.

Зургаа. ДАВАГДАШГҮЙ ХҮЧИН ЗҮЙЛ

6.1 Давагдашгүй хүчин зүйл, орон нутгийн эсэргүүцлийн улмаас Компани нь

гэрээний үүргээ биелүүлээгүй бол үйл ажиллагаагаа үргэлжлүүлэхэд шаардагдах

хугацааг нэмж тооцож болно.

6.2 Давагдашгүй хүчин зүйл, орон нутгийн эсэргүүцэл нь Талуудаас авч

хэрэгжүүлсэн арга хэмжээний үр дүнд арилаагүй тохиолдолд энэхүү Гэрээг

биелүүлээгүй гэж үзэхгүй.

6.3 Давагдашгүй хүчин зүйл тохиолдсон тухай Талууд харилцан бичгээр

мэдэгдэнэ.

Долоо. ҮЙЛ АЖИЛЛАГААГ ТҮР ЗОГСООХ

7.1 Компани эрлийн ажилтай холбогдсон үйл ажиллагаандаа Монгол Улсын хууль,

тогтоомжийг ноцтойгоор зөрчвөл Ашигт малтмал, газрын тосны газар зөрчлийг

арилгах хүртэлх хугацаанд судалгааны ажлыг түр зогсооно.

7.2 Эрлийн ажил зогссон үед ажлын талбар дахь тоног төхөөрөмжүүдийг зохих

ёсоор хамгаалж аюулгүй байдлыг хангах үүргийг компани хүлээнэ.

Найм. МАРГААНЫГХЯНАН ШИЙДВЭРЛЭХ, ХҮЛЭЭЛГЭХ ХАРИУЦЛАГА

8.1 Гэрээнд оролцогч талуудын хооронд энэхүү гэрээг хэрэгжүүлэхтэй холбогдон

гарах аливаа маргааныг хэлэлцээрийн журмаар шийдвэрлзж чадаагүй тохиолдолд

гомдлыг шүүхэд гаргаж болно.

8.2 Талууд нь энэхүү гэрээ болон Монгол Улсын холбогдох бусад хуулийг зөрчсөн

үйл ажиллагаа явуулсаны улмаас байгууллага, хувьд хүнд хохирол учруулсан бол

Монгол Улсын хууль тогтоомжийн дагуу хариуцлага хүлээнэ.

8.3 Талууд гэрээний үүргийг зөрчсөнөөс учирсан хохирлыг гэрээнд болон Монгол

улсын хууль тогтоомжид заасны дагуу гэм буруутай тал нь нөхөн төлнө.

8.4 Эрэлийн ажилтай холбогдсон үйл ажиллагааны тодорхой хэсгийг

гүйцэтгүүлэхээр сонгосон туслан гүйцэтгэгчийн үйл ажиллагааны улмаас учирсан

бүх хохирлыг Компани хариуцна.