

# АШИГЛАЛТЫН ӨМНӨХ ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ ТУХАЙ

## ГЭРЭЭ

20<sup>13</sup> оны 04 дугаар  
сарын 01-ны өдөр

дугаар АӨҮА-2013/19/ 89

Улаанбаатар  
хот

### Ерөнхий зүйл

Ашигт малтмалын тухай хуулийн 23 дугаар зүйлийг үндэслэн нэг талаас Ашигт Малтмалын Газар (цаашид АМГ гэнэ), нөгөө талаас XV-007334 тоот хайгуулын тусгай зөвшөөрлийг эзэмшигч Улаанбаатар хотын Үндэсний татварын ерөнхий газарт бүртгэлтэй, аж ахуйн нэгжийн 9011221035 тоот гэрчилгээ, 5353246 регистрийн дугаартай “Хул морьт майнинг” ХХК (цаашид Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигч гэнэ) нь Эрдэс баялаг, эрчим хүчний сайдын 2012 оны 04 дүгээр сарын 19-ний өдрийн 078 тоот тушаалаар батлагдсан Ашиглалтын өмнөх үйл ажиллагааны гэрээ байгуулах журмыг үндэслэн Баянхонгор аймгийн Баян-Өндөр сумын нутагт орших Хулморьтын зэсийн бүлэг ордын ашиглалтын өмнөх үйл ажиллагааны үеийн хийгдэх үндсэн ажлуудын хэмжээ, түүнийг хэрэгжүүлэх үе шат, хүлээх хариуцлагыг харилцан тохиролцож энэхүү гэрээг байгуулав.

### Нэг. Гэрээний нөхцөл, хугацаа

1. Ашиглалтын өмнөх үйл ажиллагааны үе шатанд тусгай зөвшөөрөл эзэмшигч дараах ажлыг хийж гүйцэтгэнэ. Үүнд:
  - a. Технологийн туршилт дахин хийх;
  - b. Уурхайн усан хангамжийн асуудлыг бүрэн шийдвэрлэх;
  - c. Гүйцээх хайгуул хийж нөөцийн зэргийг өсгөж ЭБМЗ-өөр хэлэлцүүлэх;
  - d. Ордын нөөцөд тулгуурлан ТЭЗҮ боловсруулах;
  - e. Уурхай барьж байгуулах;
2. Технологийн туршилт дахин хийх ажлыг 2015 оны 05 дугаар сарын 10-ны дотор хийх.
3. Гүйцээх хайгуул хийж нөөцийн зэргийг өсгөж ЭБМЗ-өөр хэлэлцүүлэх ажлыг 2015 оны 08 дугаар сарын 20-ны дотор хийх.
4. Орд ашиглах техник, эдийн застгийн үндэслэлийг 2016 оны 04 дүгээр сарын 10-ны дотор хийх.
5. Орд ашиглах төслийн хүчин чадалд хүрэх хугацаа 3 жил байна.
6. Баянхонгор аймгийн Баян-Өндөр сумын нутагт орших Хулморьтын зэсийн бүлэг ордын ашиглалтын өмнөх үйл ажиллагааг 2016 оны 04 дүгээр сарын 26-ны өдөр дуусгавар болгоно.

### Хоёр. Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчийн хүлээх эрх, үүрэг

1. Улсын төсвийн хөрөнгөөр хийсэн эрэл, эрэл-үнэлгээ, хайгуулын ажлын зардлыг улсын төсөвт нөхөн төлөх гэрээг орд ашиглах техник, эдийн застгийн үндэслэл боловсруулахаас өмнө Засгийн газрын 2007 оны 81 дүгээр тогтоолоор батлагдсан журмын дагуу байгуулсан байна.
2. Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигч нь ашиглалтын өмнөх үйл ажиллагааны үе шатанд ашиглалтын үед хийж гүйцэтгэх дараах ажлын зөвшөөрлийг авсан байна. Үүнд:

- a. Газар эзэмших зөвшөөрөл, гэрээ;
  - b. Усны гэрээ;
  - c. Уурхайн шав тэмдэг тавих;
3. Ашигт малтмалын тухай хуулийн 48-д заасныг үндэслэн АМГ-ын даргын 2009 оны 411 дүгээр тушаалаар батлагдсан АМГ-ын ГСХ-ийн “Ашигт малтмалын хайгуулын тусгай зөвшөөрөл бүхий талбайд гүйцэтгэсэн хайгуулын ажлын жилийн тайлан хүлээн авах, хайгуулын ажлын зардлын доод хэмжээг тооцох” дотоод зааврын дагуу жил бүрийн 2 дугаар сарын 15-ны дотор хайгуулын ажлын тайланг ГСХ-т хүргүүлж хайгуулын ажлын доод хэмжээг баталгаажуулж, хуулбарыг гэрээний биелэлтийн тайлангийн хамт гэрээ хүчин төгөлдөр болсон өдрөөс хойш (1) жил тутам УУСХ-т ирүүлнэ.
4. Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигч нь гэрээний биелэлтэй холбоотойгоор АМГ-аас үзлэг, шалгалт хийж байгаа төлөөлөгчдөд холбогдох баримт, бичгүүдтэй танилцах боломж олгон, үйлдвэрлэлийн талбайд саадгүй нэвтрүүлнэ.
5. Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигч нь гэрээний заалтуудыг хэрэгжүүлэхтэй холбогдон гарсан хүсэлтээ АМГ-т бичгээр гаргаж болно.
6. Орд ашиглахтай холбогдсон баримт бичгийг Монгол хэл дээр үйлдсэн байна.
7. Ашиглалтын өмнөх үйл ажиллагааны үе шатанд гарч байгаа зардлуудыг татварын албанад тушаасан тухай мэдэгдлийг тайландаа тусгасан байна.
8. Энэхүү гэрээг гэрээнд заасан нөхцлөөс өөр хэлбэрээр ашиглахыг хориглоно.

### **Гуравдугаар зүйл. Ашигт малтмалын газрын эрх, үүрэг**

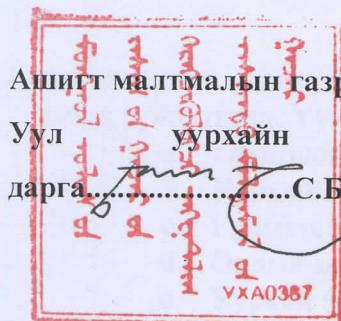
1. Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчээс гэрээний биелэлтийн талаар болон ашиглалтын өмнөх үйл ажиллагааны явцын тухай мэдээлэл авах шаардлагатай гэж үзсэн тохиолдолд энэ тухай хүсэлтийг бичгээр хүргүүлнэ.
2. Энэхүү гэрээний заалтуудад өөрчлөлт оруулах тохиолдолд тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчийн саналыг авсан байна.
3. Гэрээний заалтуудын биелэлтэд үзлэг, шалгалт хийх хүсэлтээ бичгээр хүргүүлнэ.
4. Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчээс гэрээний заалтуудыг хэрэгжүүлэхтэй холбогдон гарсан хүсэлтийг хүлээн авсан өдрөөс хойш 30 хоногийн дотор хариуг бичгээр хүргүүлнэ.
5. Энэхүү гэрээнд өөрчлөлт оруулах тохиолдолд Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчийн саналыг бичгээр авсан байна.

### **Дөрөвдүгээр зүйл. Бусад зүйл.**

1. Энэхүү гэрээнд АМГ болон тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчийн төлөөлөгчид гарын үсэг зурсан өдрөөс хойш хүчин төгөлдөр болно.
2. Энэхүү гэрээний биелэлтийг ордыг ашиглалтад хүлээн авсан комиссын дүгнэлт, шийдвэр (гэрээний заалтууд бүрэн биелсэн акт)-ийг үндэслэн гэрээлэгч талууд хамтран дүгнэж акт үйлдэнэ.

3. Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигч нь энэхүү гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлээгүй тохиолдолд гарах үр дагаврыг бүрэн хариуцна.
4. Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигч нь энэхүү гэрээний биелэлтийг АМГ-тай хамтран дүгнээгүй тохиолдолд ашигт малтмалын XV-007334 тоот хайгуулын тусгай зөвшөөрлийг бусад шилжүүлэхийг хориглоно.
5. Гэрээг 3 /гурав/ хувь үйлдсэн бөгөөд 1 /нэг/ хувийг АМГ-ын Уул уурхайн асуудал хариуцсан нэгжид, 1 /нэг/ хувийг тусгай зөвшөөрөл эзэмшигч, 1 /нэг/ хувийг кадастрын бүртгэлийн төвийн архивт тус тус хадгална.
6. Энэхүү гэрээний биелэлттэй холбогдон гарах маргааныг гэрээлэгч талууд харилцан тохирч шийдэх бөгөөд эс шийдэлд хүрсэн тохиолдолд Монгол Улсын холбогдох хууль тогтоомжийн дагуу шийдвэрлэнэ.

### ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН:



ЭХ СУРВАЛЖ: [WWW.ILTODGEREE.MN](http://WWW.ILTODGEREE.MN)

Оманж

# АШИГЛАЛТЫН ӨМНӨХ ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ ТУХАЙ ГЭРЭЭ

20 13 оны 07 дугаар  
сарын 22-ны өдөр

дугаар АӨҮА-2013/20/ 90

Улаанбаатар  
хот

## Ерөнхий зүйл

Ашигт малтмалын тухай хуулийн 23 дугаар зүйлийг үндэслэн нэг талаас Ашигт Малтмалын Газар (цаашид АМГ гэнэ), нөгөө талаас XV-007337 тоот хайгуулын тусгай зөвшөөрлийг эзэмшигч Улаанбаатар хотын Үндэсний татварын ерөнхий газарт бүртгэлтэй, аж ахуйн нэгжийн 9011221035 тоот гэрчилгээ, 5353246 регистрийн дугаартай “Хул морьт майнинг” ХХК (цаашид Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигч гэнэ) нь Эрдэс баялаг, эрчим хүчний сайдын 2012 оны 04 дүгээр сарын 19-ний өдрийн 078 тоот тушаалаар батлагдсан Ашиглалтын өмнөх үйл ажиллагааны гэрээ байгуулах журмыг үндэслэн Баянхонгор аймгийн Баян-Өндөр сумын нутагт орших Улаантолгойн зэсийн бүлэг ордын ашиглалтын өмнөх үйл ажиллагааны үеийн хийгдэх үндсэн ажлуудын хэмжээ, түүнийг хэрэгжүүлэх үе шат, хүлээх хариуцлагыг харилцан тохиролцож энэхүү гэрээг байгуулав.

## Нэг. Гэрээний нөхцөл, хугацаа

1. Ашиглалтын өмнөх үйл ажиллагааны үе шатанд тусгай зөвшөөрөл эзэмшигч дараах ажлыг хийж гүйцэтгэнэ. Үүнд:
  - a. Технологийн туршилт дахин хийх;
  - b. Уурхайн усан хангамжийн асуудлыг бүрэн шийдвэрлэх;
  - c. Гүйцээх хайгуул хийж нөөцийн зэргийг өсгөж ЭБМЗ-өөр хэлэлцүүлэх;
  - d. Ордын нөөцдөр тулгуурлан ТЭЗҮ боловсруулах;
  - e. Уурхай барьж байгуулах;
2. Технологийн туршилт дахин хийх ажлыг 2015 оны 05 дугаар сарын 10-ны дотор хийх.
3. Гүйцээх хайгуул хийж нөөцийн зэргийг өсгөж ЭБМЗ-өөр хэлэлцүүлэх ажлыг 2015 оны 08 дугаар сарын 20-ны дотор хийх.
4. Орд ашиглах техник, эдийн засгийн үндэслэлийг 2016 оны 04 дүгээр сарын 10-ны дотор хийх.
5. Орд ашиглах төслийн хүчин чадалд хүрэх хугацаа 3 жил байна.
6. Баянхонгор аймгийн Баян-Өндөр сумын нутагт орших Улаантолгойн зэсийн бүлэг ордын ашиглалтын өмнөх үйл ажиллагааг 2016 оны 04 дүгээр сарын 26-ны өдөр дуусгавар болгоно.

## Хоёр. Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчийн хүлээх эрх, үүрэг

1. Улсын төсвийн хөрөнгөөр хийсэн эрэл, эрэл-үнэлгээ, хайгуулын ажлын зардлыг улсын төсөвт нөхөн төлөх гэрээг орд ашиглах техник, эдийн засгийн үндэслэл боловсруулахаас өмнө Засгийн газрын 2007 оны 81 дүгээр тогтоолоор батлагдсан журмын дагуу байгуулсан байна.
2. Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигч нь ашиглалтын өмнөх үйл ажиллагааны үе шатанд ашиглалтын үед хийж гүйцэтгэх дараах ажлын зөвшөөрлийг авсан байна. Үүнд:

- a. Газар эзэмших зөвшөөрөл, гэрээ;
  - b. Усны гэрээ;
  - c. Уурхайн шав тэмдэг тавих;
3. Ашигт малтмалын тухай хуулийн 48-д заасныг үндэслэн АМГ-ын даргын 2009 оны 411 дүгээр тушаалаар батлагдсан АМГ-ын ГСХ-ийн “Ашигт малтмалын хайгуулын тусгай зөвшөөрөл бүхий талбайд гүйцэтгэсэн хайгуулын ажлын жилийн тайлан хүлээн авах, хайгуулын ажлын зардлын доод хэмжээг тооцох” дотоод зааврын дагуу жил бүрийн 2 дугаар сарын 15-ны дотор хайгуулын ажлын тайланг ГСХ-т хүргүүлж хайгуулын ажлын доод хэмжээг баталгаажуулж, хуулбарыг гэрээний биелэлтийн тайлангийн хамт гэрээ хүчин төгөлдөр болсон өдрөөс хойш (1) жил тутам УУСХ-т ирүүлнэ.
4. Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигч нь гэрээний биелэлтэй холбоотойгоор АМГ-аас үзлэг, шалгалт хийж байгаа төлөөлөгчдөд холбогдох баримт, бичгүүдтэй танилцах боломж олгон, үйлдвэрлэлийн талбайд саадгүй нэвтрүүлнэ.
5. Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигч нь гэрээний заалтуудыг хэрэгжүүлэхтэй холбогдон гарсан хүсэлтээ АМГ-т бичгээр гаргаж болно.
6. Орд ашиглахтай холбогдсон баримт бичгийг Монгол хэл дээр үйлдсэн байна.
7. Ашиглалтын өмнөх үйл ажиллагааны үе шатанд гарч байгаа зардлуудыг татварын албанад тушаасан тухай мэдэгдлийг тайландаа тусгасан байна.
8. Энэхүү гэрээг гэрээнд заасан нөхцлөөс өөр хэлбэрээр ашиглахыг хориглоно.

### **Гуравдугаар зүйл. Ашигт малтмалын газрын эрх, үүрэг**

1. Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчээс гэрээний биелэлтийн талаар болон ашиглалтын өмнөх үйл ажиллагааны явцын тухай мэдээлэл авах шаардлагатай гэж үзсэн тохиолдолд энэ тухай хүсэлтийг бичгээр хүргүүлнэ.
2. Энэхүү гэрээний заалтуудад өөрчлөлт оруулах тохиолдолд тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчийн саналыг авсан байна.
3. Гэрээний заалтуудын биелэлтэд үзлэг, шалгалт хийх хүсэлтээ бичгээр хүргүүлнэ.
4. Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчээс гэрээний заалтуудыг хэрэгжүүлэхтэй холбогдон гарсан хүсэлтийг хүлээн авсан өдрөөс хойш 30 хоногийн дотор хариуг бичгээр хүргүүлнэ.
5. Энэхүү гэрээнд өөрчлөлт оруулах тохиолдолд Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчийн саналыг бичгээр авсан байна.

### **Дөрөвдүгээр зүйл. Бусад зүйл.**

1. Энэхүү гэрээнд АМГ болон тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчийн төлөөлөгчид гарын үсэг зурсан өдрөөс хойш хүчин төгөлдөр болно.
2. Энэхүү гэрээний биелэлтийг ордыг ашиглалтад хүлээн авсан комиссын дүгнэлт, шийдвэр (гэрээний заалтууд бүрэн биелсэн акт)-ийг үндэслэн гэрээлэгч талууд хамтран дүгнэж акт үйлдэнэ.

3. Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигч нь энэхүү гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлээгүй тохиолдолд гарах үр дагаврыг бүрэн хариуцна.
4. Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигч нь энэхүү гэрээний биелэлтийг АМГ-тай хамтран дүгнээгүй тохиолдолд ашигт малтмалын XV-007337 тоот хайгуулын тусгай зөвшөөрлийг бусад шилжүүлэхийг хориглоно.
5. Гэрээг 3 /гурав/ хувь үйлдсэн бөгөөд 1 /нэг/ хувийг АМГ-ын Уул уурхайн асуудал хариуцсан нэгжид, 1 /нэг/ хувийг тусгай зөвшөөрөл эзэмшигч, 1 /нэг/ хувийг кадастрын бүртгэлийн төвийн архивт тус тус хадгална.
6. Энэхүү гэрээний биелэлттэй холбогдон гарах маргааныг гэрээлэгч талууд харилцан тохирч шийдэх бөгөөд эс шийдэлд хүрсэн тохиолдолд Монгол Улсын холбогдох хууль тогтоомжийн дагуу шийдвэрлэнэ.

#### ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН:

Ашигт малтмалын тазрыг төлөөлж:  
 Уул уурхайн хэлтсийн  
 дарга ..... С.Баттулга



Тусгай зөвиноорол эзэмшигчийг төлөөлж:  
 “Хулморьт майнинг” ХХК-ийн захирал  
 ..... Т.Лхагвадорж



# АШИГЛАЛТЫН ӨМНӨХ ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ ТУХАЙ

## ГЭРЭЭ

20<sup>13</sup> оны 07 дугаар  
сарын 02-ны өдөр

дугаар АӨҮА-2013/21/ 91

Улаанбаатар  
хот

### Ерөнхий зүйл

Ашигт малтмалын тухай хуулийн 23 дугаар зүйлийг үндэслэн нэг талаас Ашигт Малтмалын Газар (цаашид АМГ гэнэ), нөгөө талаас XV-014843 тоот хайгуулын тусгай зөвшөөрлийг эзэмшигч Улаанбаатар хотын Үндэсний татварын ерөнхий газарт бүртгэлтэй, аж ахуйн нэгжийн 9011221035 тоот гэрчилгээ, 5353246 регистрийн дугаартай “Хул морьт майнинг” ХХК (цаашид Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигч гэнэ) нь Эрдэс баялаг, эрчим хүчний сайдын 2012 оны 04 дүгээр сарын 19-ний өдрийн 078 тоот тушаалаар батлагдсан Ашиглалтын өмнөх үйл ажиллагааны гэрээ байгуулах журмыг үндэслэн Баянхонгор аймгийн Баян-Өндөр сумын нутагт орших Хулморьт-1 зэсийн бүлэг ордын ашиглалтын өмнөх үйл ажиллагааны үеийн хийгдэх үндсэн ажлуудын хэмжээ, түүнийг хэрэгжүүлэх үе шат, хүлээх хариуцлагыг харилцан тохиролцож энэхүү гэрээг байгуулав.

### Нэг. Гэрээний нөхцөл, хугацаа

1. Ашиглалтын өмнөх үйл ажиллагааны үе шатанд тусгай зөвшөөрөл эзэмшигч дараах ажлыг хийж гүйцэтгэнэ. Үүнд:
  - a. Технологийн туршилт дахин хийх;
  - b. Уурхайн усан хангамжийн асуудлыг бүрэн шийдвэрлэх;
  - c. Гүйцээх хайгуул хийж нөөцийн зэргийг өсгөж ЭБМЗ-өөр хэлэлцүүлэх;
  - d. Ордын нөөцдөд тулгуурлан ТЭЗҮ боловсруулах;
  - e. Уурхай барьж байгуулах;
2. Технологийн туршилт дахин хийх ажлыг 2015 оны 05 дугаар сарын 10-ны дотор хийх.
3. Гүйцээх хайгуул хийж нөөцийн зэргийг өсгөж ЭБМЗ-өөр хэлэлцүүлэх ажлыг 2015 оны 08 дугаар сарын 20-ны дотор хийх.
4. Орд ашиглах техник, эдийн засгийн үндэслэлийг 2016 оны 04 дүгээр сарын 10-ны дотор хийх.
5. Орд ашиглах төслийн хучин чадалд хүрэх хугацаа 3 жил байна.
6. Баянхонгор аймгийн Баян-Өндөр сумын нутагт орших Хулморьт-1 зэсийн бүлэг ордын ашиглалтын өмнөх үйл ажиллагааг 2016 оны 04 дүгээр сарын 26-ны өдөр дуусгавар болгоно.

### Хоёр. Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчийн хүлээх эрх, үүрэг

1. Улсын төсвийн хөрөнгөөр хийсэн эрэл, эрэл-үнэлгээ, хайгуулын ажлын зардлыг улсын төсөвт нөхөн төлөх гэрээг орд ашиглах техник, эдийн засгийн үндэслэл боловсруулахаас өмнө Засгийн газрын 2007 оны 81 дүгээр тогтоолоор батлагдсан журмын дагуу байгуулсан байна.
2. Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигч нь ашиглалтын өмнөх үйл ажиллагааны үе шатанд ашиглалтын үед хийж гүйцэтгэх дараах ажлын зөвшөөрлийг авсан байна. Үүнд:

- a. Газар эзэмших зөвшөөрөл, гэрээ;
  - b. Усны гэрээ;
  - c. Уурхайн шав тэмдэг тавих;
3. Ашигт малтмалын тухай хуулийн 48-д заасныг үндэслэн АМГ-ын даргын 2009 оны 411 дүгээр тушаалаар батлагдсан АМГ-ын ГСХ-ийн “Ашигт малтмалын хайгуулын тусгай зөвшөөрөл бүхий талбайд гүйцэтгэсэн хайгуулын ажлын жилийн тайлан хүлээн авах, хайгуулын ажлын зардлын доод хэмжээг тооцох” дотоод зааврын дагуу жил бүрийн 2 дугаар сарын 15-ны дотор хайгуулын ажлын тайланг ГСХ-т хүргүүлж хайгуулын ажлын доод хэмжээг баталгаажуулж, хуулбарыг гэрээний биелэлтийн тайлангийн хамт гэрээ хүчин төгөлдөр болсон өдрөөс хойш (1) жил тутам УУСХ-т ирүүлнэ.
4. Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигч нь гэрээний биелэлтэй холбоотойгоор АМГ-аас үзлэг, шалгалт хийж байгаа төлөөлөгчдөд холбогдох баримт, бичгүүдтэй танилцах боломж олгон, үйлдвэрлэлийн талбайд саадгүй нэвтрүүлнэ.
5. Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигч нь гэрээний заалтуудыг хэрэгжүүлэхтэй холбогдон гарсан хүсэлтээ АМГ-т бичгээр гаргаж болно.
6. Орд ашиглахтай холбогдсон баримт бичгийг Монгол хэл дээр үйлдсэн байна.
7. Ашиглалтын өмнөх үйл ажиллагааны үе шатанд гарч байгаа зардлуудыг татварын албанад тушаасан тухай мэдэгдлийг тайландаа тусгасан байна.
8. Энэхүү гэрээг гэрээнд заасан нөхцлөөс өөр хэлбэрээр ашиглахыг хориглоно.

### **Гуравдугаар зүйл. Ашигт малтмалын газрын эрх, үүрэг**

1. Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчээс гэрээний биелэлтийн талаар болон ашиглалтын өмнөх үйл ажиллагааны явцын тухай мэдээлэл авах шаардлагатай гэж үзсэн тохиолдолд энэ тухай хүсэлтийг бичгээр хүргүүлнэ.
2. Энэхүү гэрээний заалтуудад өөрчлөлт оруулах тохиолдолд тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчийн саналыг авсан байна.
3. Гэрээний заалтуудын биелэлтэд үзлэг, шалгалт хийх хүсэлтээ бичгээр хүргүүлнэ.
4. Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчээс гэрээний заалтуудыг хэрэгжүүлэхтэй холбогдон гарсан хүсэлтийг хүлээн авсан өдрөөс хойш 30 хоногийн дотор хариуг бичгээр хүргүүлнэ.
5. Энэхүү гэрээнд өөрчлөлт оруулах тохиолдолд Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчийн саналыг бичгээр авсан байна.

### **Дөрөвдүгээр зүйл. Бусад зүйл.**

1. Энэхүү гэрээнд АМГ болон тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчийн төлөөлөгчид гарын үсэг зурсан өдрөөс хойш хүчин төгөлдөр болно.
2. Энэхүү гэрээний биелэлтийг ордыг ашиглалтад хүлээн авсан комиссын дүгнэлт, шийдвэр (гэрээний заалтууд бүрэн биелсэн акт)-ийг үндэслэн гэрээлэгч талууд хамтран дүгнэж акт үйлдэнэ.

3. Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигч нь энэхүү гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлээгүй тохиолдолд гарах үр дагаврыг бүрэн хариуцна.
4. Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигч нь энэхүү гэрээний биелэлтийг АМГ-тай хамтран дүгнээгүй тохиолдолд ашигт малтмалын XV-014843 тоот хайгуулын тусгай зөвшөөрлийг бусад шилжүүлэхийг хориглоно.
5. Гэрээг 3 /гурав/ хувь үйлдсэн бөгөөд 1 /нэг/ хувийг АМГ-ын Уул уурхайн асуудал хариуцсан нэгжид, 1 /нэг/ хувийг тусгай зөвшөөрөл эзэмшигч, 1 /нэг/ хувийг кадастрын бүртгэлийн төвийн архивт тус тус хадгална.
6. Энэхүү гэрээний биелэлтий холбогдон гарах маргааныг гэрээлэгч талууд харилцан тохирч шийдэх бөгөөд эс шийдэлд хүрсэн тохиолдолд Монгол Улсын холбогдох хууль тогтоомжийн дагуу шийдвэрлэнэ.

#### ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН:

Ашигт малтмалын газрыг төлөөлж:  
 Уул уурхайн хэлтсийн  
 дарга ..... С.Баттулга



Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчийг төлөөлж:  
 "Хул морьт майнинг" ХХК-ийн захирал  
 ..... Т.Лхагвадорж  
 ХХК  
 УЛААНБАТАР ХОТ



АШИГЛАЛТЫН ӨМНӨХ ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ ГЭРЭЭ  
ДҮГНЭСЭН АКТ №2016/9

2016.04.27

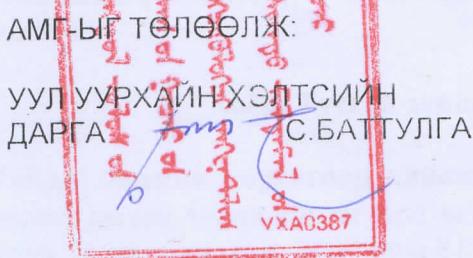
Нэг талаас Ашигт малтмалын газар, нөгөө талаас Баянхонгор аймгийн Баян-Өндөр сумын нутагт орших Хулморьт нэртэй XY-007334, Улаантолгой нэртэй XY-007337, Хулморьт нэртэй XY-014843 дугаартай тусгай зөвшөөрлийн талбайнуудад хамарагдах Хулморьтын зэсийн бүлэг ордын тусгай зөвшөөрөл эзэмшигч “Хулморьт майнинг” ХХК-ийн харилцан тохиролцож байгуулсан 2013.07.03-ны өдрийн №АӨҮА-2013/19/89, №АӨҮА-2013/20/90, №АӨҮА-2013/21/91 дугаартай гэрээнүүдийн биелэлтийг хамтран дүгнэвэл:

1. Дээрх гэрээнүүдэд заагдсан Технологийн туршилт дахин хийх, Уурхайн усан хангамжийн асуудлыг бүрэн шийдвэрлэх, Гүйцээх хайгуул хийж нөөцийн зэргийг өсгөж ЭБМЗ-өөр хэллэлцүүлэх, Ордын нөөцөд тулгуурлан ТЭЗҮ боловсруулах, Уурхай барьж байгуулах зэрэг ажлууд нь компанийн санхүүгийн хүндрэлийн улмаас хийгдээгүй байна.

2. Харин Баянхонгор аймгийн Баян-Өндөр сумын нутагт орших XY-007334, XY-007337, XY-015124 дугаартай тусгай зөвшөөрлийн талбайнуудад хамарагдах Хулморьтын зэсийн бүлэг ордыг ил аргаар ашиглах төсөлд байгаль орчны нөлөөллийн ерөнхий үнэлгээ хийж БОНХАЖЯ-наас 2016.04.19-ний өдрийн 11/2222 тоотоор “Хулморьт майнинг” ХХК-д ирүүлсэн байна.

3. Эрдэс баялгийн мэргэжлийн зөвлөлийн 2013 оны 5 дугаар сарын 07-ны өдрийн XX-09-04 дугаартай дүгнэлтэд ордын урьдчилсан ТЭЗҮ-ийг УУТС-ны төвийн захирал МУ-ын зөвлөх инженер С.Цэрэндоржийн удирдлагаар “ШУТИС-ийн Уул уурхайн төсөл, судалгааны төв”-ийн баг гүйцэтгэсэн тухай дурьдсан байна.

Иймд Ашигт малтмалын тухай хуулийн 48.6.1-д заасны дагуу ашиглалтын тусгай зөвшөөрөл авсны дараа Техник эдийн засгийн үндэслэлийг боловсруулах боломжтой гэж үзэн гэрээний үүргээ биелүүлсэн талаарх баримт бичгийг үндэслэн гэрээг хамтран дүгнэв.



Боловсруулсан:  
УУХ-ийн мэргэжилтэн

*G.Oynderec*

Г.Оюунтуяа

ЭХ СУРВАЛЖ: [WWW.ILTODGEREE.MN](http://WWW.ILTODGEREE.MN)