

БАТЛАВ.

АЛТАЙН ӨВӨР ГОВИЙН САВ
ГАЗРЫН ЗАХИРГААНЫ ДАРГА

Д.ЧАНДМАНЬ/
166575-007743

БАТЛАВ.

"МОНГОЛЫН АЛТ" (МАК) ХХК-ИЙН
ЕРӨНХИЙЛӨГЧ

/Н. ЦЭЛМҮҮН/

УС АШИГЛАХ ГЭРЭЭ

2017 оны 11 сарын 07-ны өдөр

Дугаар 17/06

Даланзадгад сум

Нэг. Ерөнхий зүйл

661-1617

Усны тухай хуулийн 28.4, 28.6, 28.7, 29.1-д заасны дагуу "Монгол-Ус" Төрийн Өмчит Үйлдвэрийн Газрын гаргасан 2017 оны 05-р сарын 16-ны өдрийн 143 дугаартай ус ашиглаулах дүгнэлт, Алтайн Өвөр Говийн сав газрын захиргааны олгосон 2017 оны 10 сарын 04-ны өдрийн А-10 дугаартай ус ашиглах зөвшөөрлийг үндэслэн:

Нэг талаас: Ус ашиглаулагчийг төлөөлж Алтайн Өвөр Говийн Сав газрын захиргааны Газрын доорх усны хяналт шинжилгээ хариуцсан ахлах мэргэжилтэн Батнасан овогтой Санлай.

Нэгөө талаас: Ус ашиглагчийг төлөөлж Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 1-р хороо, Мак 44-р байр, 9011071071054 тоот улсын бүртгэлийн гэрчилгээтэй "Монгол алт" ХХК-ийн Байгаль орчин, Нийгмийн хариуцлагын менежер Дашдаваа овогтой Сарантуяа нар ус ашиглах талаар тохиролцон энэхүү гэрээг 2017.01.01-ээс 2017.12.31 хүртэл (нэг) жилийн хугацаатайгаар байгуулав.

Хоёр. Гэрээний гол нөхцөл

2.1. Ус ашиглах зориулалт

- Үнд ахуйн: 19485,6 м³/жил
- Зам талбайн тоосжилт дараахад: 259200 м³
- Биологийн нөхөн сэргээлт болон мод зарцуулах ус: 2200 м³

2.2. Нийт ашиглах усны хэмжээ 280885,6 м³/жил

2.3. Усны чанар, найрлага

Цаг уур, орчны шинжилгээний газар байгаль орчин хэмжил зүйн төв лабораторийн Итгэмжлэгдсэн лабораторийн сорилтын дүн.

Найрлага	MNS 900:2005 1. ЗҮТ-ийн гал тогоо: PH-7,24 кальци-38,1 магни-8,5 амиак-0,01 нитрит-0,007 нитрат-0,73 сульфат-381,2 хлорид-93,1 төмөр-0,01 фтор-0,10 хлорид-93,1 2. Уурхайн хотхоны гал тогоо: pH-6.65 EC-820.0 Ca-38.1 Mg-10.6 Na+K-111.3 SO ₄ -40.2 Cl-87.6 HCO ₃ -158.6 Эрд-446,4 Хат-2,77
Чанар	MNS4694-1998 Агааргүйтэн бичил биетэн илрээгүй MNS 4697-98 Coli илрээгүй MNS 6340-2003 Эмгэг төрөгч илрээгүй

2.4. Усны эх үүсвэрийн:

Д/д	Зориулалт	Насосны Марк	Худгийн гүн м	Үндарга л/с	Солбилцол	гаргасан огноо
худаг-04	унд ахуй	100QJ4-120/20-2.2V	60	2	101 14'05" 43 00' 59.5"	2012
худаг-05	унд ахуй	100QJ4-120/20	100	1.8	101 13'41.3" 43 01'11.5"	2010
худаг-07	унд ахуй	100QJ4-120/20-2.2V	82.8	1.6	101 13'41.7" 43 01'08.9"	2011
худаг-08	унд ахуй	100QJ4-120/20-2.2V	78	1.4	101 13'42.6" 43 01'06.2"	2011
худаг-06	унд ахуй	ЭЦВ-4-10-858	60	2.5	101 14'01.3" 43 00'49.9"	2011

2.5. Хаягдал усны Хэмжээ: унд ахуйгаас гарах хаягдал усны хэмжээ: m³

Бохир ус	Унд ахуйдм ³ /хоног м ³ /жил
Хаягдал ус	Үйлдвэрлэлд м ³ /хоног м ³ /жил
Нийт хаягдал ус	Бүгд м ³ / хоногм ³ /жил

Бохир ус зайлцуулах цэг:

2.6. Хаягдал усан дахь бохирдуулах бодисын хэмжээ. Усны биохимийн шинжилгээний дүнг хавсаргана.

Жинлэгдэх бодис, кг.....
Органик бодис, кг.....
Эрдэс бодис, кг

Хүнд металл, кг.....
Аюултай бохирдуулах бодис, кг.....

2.7. Бохир ус цэвэрлэх барилга байгууламжийн байршил, хүчин чадал, технологи, цэвэрлэх арга, цэвэрлэгээний түвшин.

“БиоТех 250 Х.Н” цэвэрлэх байгууламж нь биологийн цэвэрлэгээний аргаар хоногт 90% хувьтай цэвэршүүлэн хөрсөнд шингээдэг.

	Цэвэрлэх байгууламжийн байрлал	Төмөр бетон хийцлэл юн Савн багтаам	Цэвэрлэх байгууламжр уу орох усны тооцоо	Тухайн үеийн /maximum/ Хүний тоо хүчин чадал	Тайлбар	Координат
1	ЗҮТөвд байрл цэвэрлэх байгууламж	125 м.куб	37.5 м.куб	250 хүн	Хоногт 1 хүн 150 литр ус гаргахаар тооцсон.	X-682220.6675 Y=4764938.224
2	Ажилчдын хотхоны цэвэр байгууламж	60 м.куб	30 м.куб	200 хүн		X-682435.0032 Y=4767920.0733
3	Аж ахуйн хотхоны цэвэр байгууламж	30 м.куб	11.2 м.куб	75 хүн		X- 682118.281 8 Y- 4766010.75 67
4	Машин угаалг байрны цэвэрл байгууламж	15 м.куб	5 м.куб	-		X- 682266.59 65 Y- 4764938.2 24

2.8. Усны эх үүсвэрийг хамгаалах, усны нөөц хомсдол, бохирдохоос сэргийлэх арга хэмжээ, түүнд зарцуулах хөрөнгийн хэмжээ:

д/д	Болзошгүй нөлөөлөл	Сөрөг нөлөөллийг бууруулах, арилгах арга хэмжээ
1	Уурхайн ус ашиглалт, шүүрүүлэлтийн улмаас гүний усны хэмжээнд өөрчлөлт орж болзошгүй	1. Үйл ажиллагаа явуулах хугацаандаа уурхайн хяналтын цооногууд болон малчдын гар худагт усны түвшний хэмжилт судалгааг тогтмол хийх. Судалгааны үр дүнг нэгтгэх
2	Усны зүй зохисгүй хэрэглээ үүсч болзошгүй	1. Уурхайн ажилчдад усны зүй зохистой хэрэглээний талаар сургалт сурталчилгаа явуулах. 2. Дэлхийн усны өдрийг уурхайн ажилчдад усны талаарх мэдлэг олгох зорилгоор тэмдэглэн өнгөрүүлэх 3. Усны хэрэглээ хэмжээг тоолуурын заалт болон диспетчерийн бүртгэлээр хянах, сар бүрийн хэрэглээг нэгтгэн дүгнэж байх
3	Хөрсөнд хаягдсан шатах тослох материал гүний ус	1. Хөрсөнд шатах тослох материал хаядахаас урьдчилан сэргийлэх, ШТМ-ын агуулах, хаягдал

<p>руу нэвчиж ундны усны чанарт сөргөөр нөлөөлж болзошгүй</p>	<p>тосны агуулах савуудад тогтмол үзлэг шалгалт явуулж байх</p> <p>2. Шүүрлийн ус болон ундны усны чанар найрлаганд тогтмол хяналт тавих, мэргэжлийн байгуулагаар шинжилгээ хийлгүүлж дүгнэлт гаргуулах</p> <p>3. Худгийн эрүүл ахуйн бүсийн орчинд сард нэг удаа цэвэрлэгээ хийх, хяналт тавих</p>
---	---

2.9. Усны тоолуурын:

DН загварын 32мм, 40мм-ийн голчтой 4 ширхэг усны тоолууртай

2.10. Ус ашигласны нэгж төлбөрийн хэмжээ:

-“Усны экологи эдийн засгийн үнэлгээг батлах тухай” Засгийн газрын 2011 оны 302 тоот тогтоолоор Алтайн Өвөр говийн сав газарт тогтоосон усны экологи эдийн засгийн суурь үнэлгээгээр, 2013 оны 326, 327-р тогтоолоор ашиглалтын зориулалтын итгэлцүүр, хувь хэмжээгээр усны нөөц ашиглалтын төлбөрийг тогтоож, тогтоосон хэмжээгээр Төсвийн тухай хуулийн 23.8.9-д заасны дагуу орон нутгийн төсөвт төвлөрүүлнэ.

1. 1м3 усны нөөц ашиглалтын төлбөр - 4433 төг x 0.15% x 1,2 = 797.94 төг
-Шавхан зайлцуулах усны төлбөрийн хэмжээ 115789 м³/жил x 797.94 төг = **92.392.675** төг
Дунд уурхайгаас үйлдвэрлэлд ашиглах шүүрлийн усны төлбөр 145611 м³/жил x 797.94 төг = **116.188.841** төг
2. Дүгнэлтэд заасны дагуу Байгалийн нөөц ашиглалтын төлбөрийн тухай хуулийн 20.1.1 заалтын дагуу хүн амын унд-ахуйн зориулалтаар ашиглах 14.931.9 м³ усыг төлбөрөөс чөлөөлнэ.
Нийт ус ашиглалтын төлбөр болох **208.581.516** төг (Хоёр зуун найман сая таван зуун наян нэгэн мянга таван зуун арван зургаан төгрөг)

/Ус ашиглалтын төлбөрийг Өмнөговь аймгийн 110000944 дансанд 2017 оны 12 сарын 30-ны дотор 100% төвлөрүүлэх./

Гурав. Талуудын эрх, үүрэг

- 3.1. Гэрээ байгуулагч талууд нь Усны тухай хуулийн 7.5, 10.1.18, 13.1.1, 13.1.5, 18.1.4, 19.1.2, 19.1.4, 26.1, 30.1, 30.1.4 30.2, 31.1-д заасан эрх эдэлж, үүрэг хүлээнэ.
- 3.2. Талууд Байгаль орчин, ногоон хөгжлийн сайдын 2013 оны 05 дугаар сарын 13-ны өдрийн А-156 тушаалын хавсралтын 1.3 заалтыг хэрэгжүүлж ажиллана.

Дөрөв. Бусад

- 4.1. Гэрээ нь талууд гарын үсэг зурж, тамга, тэмдэг дарж баталгаажуулсан өдрөөс эхлэн хүчин төгөлдөр болно.
- 4.2. Ус ашиглуулах дүгнэлт, ус ашиглах зөвшөөрөл, хаягдал усны талаарх дүгнэлт, хаягдал ус зайлцуулах зөвшөөрөл нь гэрээний салшгүй хэсэг байна.

4.3. Гэрээний биелэлтийг жил бүр дүгнэж, тэмдэглэл үйлдэнэ.

4.4. Талуудын тохиролцсоноор гэрээнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулж болох ба бичгээр үйлдэнэ.

4.5. Гэрээг дор дурдсан үндэслэлээр хугацаанаас нь өмнө цуцалж болно.

4.5.1. Ашиглаж байгаа усны эх үүсвэр тусгай хэрэгцээнд шилжсэн;

4.5.2. Аль нэг тал татан буугдсан бол.

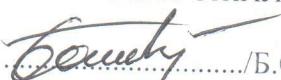
4.6. Талуудын хооронд үүссэн маргааныг эвийн журмаар шийдвэрлэхийг эрхэмлэх бөгөөд эс зөвшөөрвөл холбогдох шатны шүүхээр шийдвэрлүүлнэ.

4.7 Ус бохирдуулсны төлбөрийг ус бохирдуулсны төлбөрийн тухай хуулийн 7.1, 7.2 үндэслэн /Засгийн газрын тогтоол гарснаар хүчин төгөлдөр болно/ барагдуулна.

ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН

Ус ашиглуулагчийг төлөөлж:

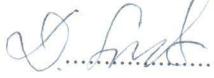
АЛТАЙН ӨВӨР ГОВИЙН САВ
ГАЗРЫН ЗАХИРГААНЫ ГАЗРЫН
ДООРХ УСНЫ ХЯНАЛТ
ШИНЖИЛГЭЭ ХАРИУЦСАН
АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН

...../Б.САНЛАЙ/

Хаяг: Өмнөговь аймаг, Даланзадгад
сум, 3-р баг, төрийн банкны байр.
Харилцах утас: 70534080
Факс: 70534081

Ус ашиглагчийг төлөөлж:

“МОНГОЛЫН АЛТ”(МАК)
ХХК-НИЙ НАРИЙН
СУХАЙТЫН УУРХАЙН
БАЙГАЛЬ ОРЧИН, НИЙГМИЙН
ХАРИУЦЛАГЫН МЕНЕЖЕР

...../Д. САРАНТУЯА/

Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-Уул
дүүрэг, 1-р хороо, Чингисийн
өргөн чөлөө, “Монгол алт”(мак)
ХХК төв байр-44
Харилцах утас: 75759700
Факс: 70107481